

**Kunpeszér Község
Polgármesterétől**

MEGHÍVÓ

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2022. április 13-án (szerda) 13⁰⁰ órai kezdettel
ülést tart, melyre tisztelettel meghívom

Az ülés helye: Községháza tanácskozóterme

N a p i r e n d:

1. Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közművelődési feladatok ellátásáról szóló 5/2020. (IV.29.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése és rendeletalkotás Kunpeszér Község helyi közművelődéséről

Előadó: polgármester

2. Az önkormányzati tulajdonú 0270/10 hrsz-ú 2,7391 ha nagyságú ingatlanra kiírt pályázat elbírálása

Előadó: polgármester

3. Egyebek

Előadó: polgármester

Kunpeszér, 2022. április 8.

Varga Attila
polgármester

**Kunpeszér Község
Polgármesterétől**

Előterjesztés

a Képviselő-testület 2022. április 13-án tartandó ülésére

Tárgy: Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közművelődési feladatok ellátásáról szóló 5/2020. (IV.29.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése és rendeletalkotás Kunpeszér Község helyi közművelődéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Kunpeszér Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közművelődési feladatok ellátásáról szóló 5/2020. (IV.29.) önkormányzati rendelete 2020. április 29-én került elfogadásra veszélyhelyzet ideje alatt.

A Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya 2022. évben vizsgálja a települési önkormányzatok közművelődés feladatellátási és rendeletalkotási kötelezettségének teljesítését.

E felülvizsgálat keretében a Törvényességi Főosztály javaslattal élt Kunpeszér helyi közművelődési rendelet felülvizsgálatának tárgyában egyrészt a szabályozási kötelezettség részleges teljesítése, a tárgyi és személyi feltételek Képviselő-testület általi vizsgálatának szükségessége, másrészt a szabályozásban az egyértelműség hiánya miatt.

A közművelődési alapszolgáltatások a közművelődési törvény 76. § (3) bekezdésében kerültek meghatározásra, amit az önkormányzatok adottságaik figyelembevételével kell, hogy megszervezzenek.

Vannak olyan **kötelező alapszolgáltatások**, amit minden önkormányzatnak meg kell szerveznie. Ezek közé tartozik a művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása.

Itt figyelemmel kell lenni arra, hogy minél szélesebb körű alapszolgáltatás biztosítását vállalja egy önkormányzat, annál fejlettebb infrastruktúrával kell rendelkeznie és a közművelődési alapszolgáltatások zavartalan biztosítása érdekében szükséges létszámban megfelelő képesítéssel rendelkező szakembert vagy szakembereket kell foglalkoztatnia.

Erre tekintettel került a rendeletben kialakításra az alapszolgáltatások helyi rendszere.

A Törvényességi Osztály által tett javaslatokra figyelemmel, továbbá a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény valamint a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi szintek követelményeiről szóló 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet alapján készült el a rendelet- tervezet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Kunpeszér, 2022. április 8.

Varga Attila
polgármester

Egyszerűsített hatásvizsgálati lap

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) alapján Kunpeszér Község Képviselő-testületének a közművelődési feladatok ellátásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

1. Hatásvizsgálat típusa

előzetes / utólagos

2. Vizsgálat ideje:

2022. április 6.

3. Vizsgált rendelet megnevezése:

Kunpeszér Község Képviselő-testületének a közművelődési feladatok ellátásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása.

4. Társadalmi hatások:

A tervezetnek társadalmi hatása a közművelődési feladatok ellátásának biztosítása. A tervezet jelentősebb gazdasági és költségvetési hatásokat nem keletkeztet.

4.1. Azonosított (érintett csoportok) megnevezése:

Kunpeszér település lakosaira terjed ki.

4.2. Céljaik azonosítása:

Szabályozott eljárás biztosítása.

4.3. Viselkedésük:

Támogató

4.4. Ügyfelekre gyakorolt hatás:

Az érintettek számára átlátható szabályozott működés alakul ki.

4.5. Foglalkoztatásra gyakorolt hatás:

Foglalkoztatásra gyakorolt hatás a szabályozottság biztosítása.

4.6. Környezetre gyakorolt hatás:

Környezetre gyakorolt hatás nincs.

4.7. Gazdaságra, költségvetésre gyakorolt hatás, költségbecslés:

A tervezet jelentősebb gazdasági és költségvetési hatásokat nem keletkeztet.

4.8. Egészségre gyakorolt hatás:

Egészségre gyakorolt hatás nincs.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások, jogszabályi rendelkezések:

A tervezet adminisztratív terheket nem keletkeztet.

6. A helyi rendelet megalkotásának szükségessége, az elmaradás várható következménye:

A rendelet megalkotásának szükségességét a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény indokolja 83/A. §-a indokolja.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A tervezet elfogadása esetén a rendelet alkalmazása a jelenlegihez képest többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételt nem igényel.

Részletes indokolás

Bevezető rész

Ebben a részben kerül feltüntetésre az önkormányzati rendeletalkotásra felhatalmazást adó jogszabály, valamint a feladatkört megállapító jogszabályi rendelkezés.

1. §

Általános rendelkezések.

2. §

Meghatározásra kerül a rendelet hatálya.

3. § - 4. §

Az Önkormányzat közművelődési feladatai.

5. § - 6. §

A közművelődési feladatellátás formája, módja és mértéke.

7. §

A rendelet hatályba léptetése.

**Kunpeszér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2022. (IV.13.) önkormányzati rendelete
a helyi közművelődési feladatok ellátásáról**

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 83/A. §-ában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva továbbá az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 8/2019.(XI.20.) önkormányzati rendelet 15. § (7) bekezdés c) pontjában biztosított véleményezési jogkörben eljáró Ügyrendi és Jogi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

A rendelet célja, hogy Kunpeszér Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a község művelődési érdekeinek és kulturális szükségleteinek figyelembevételével a helyi lehetőségek, sajátosságok és hagyományok alapján meghatározza az önkormányzat közművelődési feladatait, azok ellátási formáját, módját és mértékét.

2. §

A rendelet hatálya kiterjed az Önkormányzat által fenntartott Községi szintre, könyvtárra, a helyi közművelődési tevékenység megvalósulásában résztvevő állampolgárokra, Kunpeszér község közigazgatási határán belül a közművelődési tevékenységben résztvevőkre, a közművelődési alapszolgáltatást igénybe vevőkre.

2. Az Önkormányzat közművelődési feladatai

3. §

Az Önkormányzat a helyi közművelődési tevékenységet a helyi társadalom művelődési érdekeinek és kulturális szükségleteinek figyelembe vételével a helyi lehetőségek és sajátosságok alapján:

- a) a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Kultv.) 76. § (3) bekezdés a) pontja szerinti közművelődési alapszolgáltatások megszervezésével, és
- b) a helyi közművelődési tevékenység pénzügyi támogatásával (továbbiakban együtt: közművelődési feladatok) biztosítja.

4. §

(1) Az Önkormányzat a helyi adottságok és szükségletek figyelembevételével, a közművelődés körébe tartozó kötelezően ellátandó feladatkörében közművelődési alapszolgáltatásként:

- a) elősegíti a művelődő közösségek létrejöttét,
- b) támogatja működésüket, segíti fejlődésüket,
- c) helyszínt biztosít a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára,
- d) a művelődő közösség számára bemutatkozási lehetőségeket teremt.

(2) Az Önkormányzat az (1) bekezdésben meghatározott feladatokon felül további feladatának tekinti és biztosítja a nyilvános könyvtári ellátás jogszabályban rögzített rendszerének működtetését, alapkövetelményeit és meghatározza a működtetés alapfeladatait.

(3) Az Önkormányzat a helyi közművelődési tevékenység érdekében önként vállalt feladatkörében:

- a) közösségi internet hozzáférést biztosít,
- b) elősegíti a lakosság közérdekű információkhoz jutását,
- c) közművelődési rendezvényeket, kiállításokat, bemutatókat szervez,
- d) gondozza a helyi művelődési szokásokat,
- e) a szabadidő kulturális célú eltöltéséhez közösségi színteret biztosít.

3. A közművelődési feladatellátás formája, módja és mértéke

5. §

(1) Az Önkormányzat az alapszolgáltatások folyamatos hozzáférhetősége érdekében saját fenntartású Községi színteret működtet a 6096 Kunpeszér, Béke u. 2. szám alatti közösségi ház ingatlanban.

(2) Az Önkormányzat a települési könyvtári ellátást a Bács-Kiskun Megyei Katona József Könyvtár (6000 Kecskemét, Piaristák tere 8.) szakmai irányításával működteti.

(3) A Kultv. valamint a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi színterek követelményeiről szóló 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet által meghatározott közművelődési fenntartói felügyeleti és egyéb jogköröket a képviselő-testület gyakorolja.

(4) Az Önkormányzat a Községi Színtér szakmai ellenőrzését a szakmai beszámolók alapján látja el.

6. §

(1) Az Önkormányzat a közművelődéssel kapcsolatos feladatai ellátásának pénzügyi fedezetét az éves költségvetésben meghatározott keretek között biztosítja.

(2) Az Önkormányzat a közművelődési feladatainak ellátása érdekében biztosítja a közművelődési intézmény fenntartásához, illetve a közművelődési feladatainak teljesítéséhez szükséges jogszabályban előírt minimális személyi és tárgyi feltételeket:

a) a Községi színtér mindenki által használható és megközelíthető, rendelkezik kizárólagosan a könyvtári szolgáltatások céljaira alkalmas helyiséggel,

b) a Községi színtér nyitva tartása:

hétfő: - szünnap

kedd: 9.00-12.00 és 13.00-18.00

szerda: 14.00-19.00

csütörtök: 9.00-12.00 és 13.00-18.00

péntek: 13.00-18.00

szombat: 9.00-13.00

c) az Önkormányzat napi 6 órában középfokú közművelődési szakembert foglalkoztat.

(3) Az Önkormányzat a Községi Színtér használatát díjmentesen biztosítja.

4. Záró rendelkezések

7. §

(1) E rendelet a kihirdetését követő nap lép hatályba.

(2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének az 5/2020. (IV.29.) számú rendelete.

Varga Attila
polgármester

Szabó Jánosné
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetése 2021. április hó 13. napján az önkormányzat hirdetőtábláján való kifüggesztéssel megtörtént.

Kunpeszér, 2022. április 13.

Szabó Jánosné
jegyző

**Kunpeszér Község
Polgármesterétől**

Előterjesztés

a Képviselő-testület 2022. április 13-án tartandó ülésére

Tárgy: Az önkormányzati tulajdonú 0270/10 hrsz-ú 2,7391 ha nagyságú ingatlanra kiírt pályázat elbírálása

Tisztelt Képviselő-testület!

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló 7/2013.(VI.28.) önkormányzati rendelete és a 121/2021. (X.14.) határozata alapján nyilvános, licit nélküli egyfordulós pályázatot hirdetett meg a tulajdonában lévő Kunpeszér 0270/10 2,7391 hektár nagyságú földterület haszonbérbeadására vonatkozóan.

A meghirdetett minimális éves haszonbérleti díj mértéke 80.000.-Ft/ha/év összegben lett megállapítva.

A pályázatok beérkezési határideje 2022. április 8. napja 12 óra volt. A megadott határidőre 4 db pályázat érkezett be.

A pályázatok elbírálása során a Képviselő-testületnek az alábbi szempontokra kell figyelemmel lennie:

Az eljárás tárgyát képező földrészlet haszonbérbe adására irányuló pályázati eljárásban pályázóként az vehet részt, aki

- a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 40. § (1) bekezdés alapján földműves vagy mezőgazdasági termelősövetkezet,
- Kunpeszér Község Önkormányzatával szemben semmiféle lejárt tartozása nem áll fenn.

A pályázat benyújtásának általános feltételei:

- a kitöltött pályázati adatlap a pályázati felhívásban foglaltak tudomásul vételét jelenti, egyben elengedhetetlen feltétele a pályázaton való részvételnek,
- pályázni a honlapról letölthető vagy a Hivatalban átvehető pályázati adatlap – és az ahhoz tartozó mellékletek – hiánytalan benyújtásával lehet,
- hiánypótlásra nincs lehetőség,
- a kitöltött pályázati adatlaphoz mellékelni kell az ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy
 - a. a pályázati felhívásban meghatározott termőföld haszonbérletének az ajánlattevő által történő megszerzése nem esik korlátozás alá,
 - b. valótlan adat szolgáltatása miatt nem zárták ki állami vagyon hasznosítására irányuló korábbi – három évnél nem régebben lezárult – eljárásból.

A fentieket alátámasztó dokumentumokat a pályázathoz kell csatolni, bármely nyilatkozat hiánya szerződéskötést kizáró oknak minősül.

A beérkezett pályázatok bontása előtt a Tisztelt Képviselő-testületnek arról kell döntenie, hogy a pályázatokat zárt vagy nyílt ülésen bírálja el.

A 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 46. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Képviselő-testület zárt ülést rendelhet el a vagyonával való rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

Az Mötv. 50. §-a alapján ebben az esetben a zárt ülés elrendeléséhez minősített többség szükséges.

A 47. § (2) bekezdése kimondja, hogy a javaslat elfogadásához az egyszerű többséget igénylő javaslat esetén a jelen levő önkormányzati képviselők, **minősített többséget igénylő javaslat esetén az önkormányzati képviselők több mint a felének igen szavazata szükséges.**

Egyik pályázó sem adott olyan nyilatkozatot, hogy nem járul hozzá ahhoz, hogy a pályázata elbírálására a Képviselő-testület nyilvános ülésén kerüljön sor. A Képviselő-testületnek azt szükséges mérlegelnie, hogy a nyilvános tárgyalás az önkormányzat üzleti érdekét sértené-e.

Itt szeretném felhívni a figyelmet az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdésében foglaltakra, melynek értelmében közérdekből nyilvános adatként **nem minősül üzleti titoknak** a központi és a helyi önkormányzati költségvetés, illetve az európai uniós támogatás felhasználásával, költségvetést érintő juttatással, kedvezménnyel, az állami és **önkormányzati vagyron kezelésével, birtoklásával, használatával, hasznosításával**, az azzal való rendelkezéssel, annak megterhelésével, az ilyen vagyont érintő bármilyen jog megszerzésével **kapcsolatos adat**, valamint az az adat, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli. A nyilvánosságra hozatal azonban nem eredményezheti az olyan adatokhoz - így különösen a védett ismerethez - való hozzáférést, amelyek megismerése az üzleti tevékenység végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna, feltéve hogy ez nem akadályozza meg a közérdekből nyilvános adat megismerésének lehetőségét.

A fentiekben részletezett tájékoztatás alapján az alábbi határozati javaslatokat terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

Kunpeszér, 2022. április 8.

Varga Attila
polgármester

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

Kunpeszér Község Képviselő-testületének/2022.(IV.13.) számú határozata

az önkormányzati tulajdonú 0270/10 hrsz-ú 2,7391 hektár nagyságú ingatlanra kiírt pályázat nyílt ülés keretében történő elbírálásáról

H a t á r o z a t

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester tárgy szerinti előterjesztését és az alábbi döntést hozza:

Kunpeszér Község Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú 0270/10 hrsz-ú 2,7391 hektár nagyságú ingatlanra kiírt haszonbérleti pályázatot nyílt ülés keretében kívánja tárgyalni.

Felelős: Polgármester

Értesül: Képviselő-testület, Jegyző

Határidő: azonnal

Határozati javaslat

Kunpeszér Község Képviselő-testületének2022.(IV.13.) számú határozata

az önkormányzati tulajdonú 0270/10 hrsz-ú 2,7391 hektár nagyságú ingatlanra kiírt pályázat zárt ülés keretében történő elbírálásáról

H a t á r o z a t

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester tárgy szerinti előterjesztését és az alábbi döntést hozza:

Kunpeszér Község Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú 0270/10 hrsz-ú 2,7391 hektár nagyságú ingatlanra kiírt haszonbérleti pályázatot zárt ülés keretében kívánja tárgyalni.

Felelős: Polgármester

Értesül: Képviselő-testület, Jegyző

Határidő: azonnal

Határozati javaslat

Kunpeszér Község Képviselő-testületének2022.(IV.13.) számú határozata

az önkormányzati tulajdonú 0270/10 hrsz-ú 2,7391 hektár nagyságú ingatlanra kiírt pályázat elbírálása

H a t á r o z a t

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester tárgy szerinti előterjesztését és az alábbi döntést hozza:

1. Az ajánlattételi határidőre az alábbiakban részletezett 4 db pályázat érkezett be:

1.1 Xy

1.2 CC

1.3 HG

1.4 TZ

2. A Képviselő-testület a beérkezett pályázatokat a pályázati kiírásban meghatározottak szerint megvizsgálta és megállapította, hogy valamennyi pályázat érvényes/ XY pályázata érvénytelen, mivel

3. A Képviselő-testület – mivel az ajánlattevő a legmagasabb összegű ajánlatot tette - úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonú 0270/10 hrsz-ú 2,7391 ha nagyságú szántó művelési ágú ingatlan bérbeadása tárgyában kiírt nyilvános pályázati eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja és a beérkezett ajánlatok közülgazdálkodót hirdeti ki nyertes ajánlattevőnek.

A nyertes ajánlattevő bérleti díjra vonatkozó ajánlata:Ft/ha/év.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza Varga Attila polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a bérleti szerződést megkösse, azt aláírja.

Felelős: Polgármester

Értesül: Nyertes ajánlattevő, Gazdálkodás

Határidő: 2022. április 30.