

**Kunpeszér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2026. (VI. 17.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2022. (V. 25.) számú önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésben meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés i) és j) pontjában, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) bekezdésében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,

[2] a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 106. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, valamint Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2025. (V. 22.) önkormányzati rendelet 44. § (6) bekezdés b) pontjában biztosított véleményezési jogkörben eljáró Ügyrendi és Jogi Bizottság állásfoglalásának kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

A Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2022. (V.25.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2022. (V. 25.) önkormányzati rendelet bevezetője helyébe a következő rendelkezés lép:

„Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésben meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés i) és j) pontjában, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) bekezdésében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 106. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, valamint Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2025. (V. 22.) önkormányzati rendelet 44. § (6) bekezdés b) pontjában biztosított véleményezési jogkörben eljáró Ügyrendi és Jogi Bizottság állásfoglalásának kikérésével a következőket rendeli el:”

**2. §**

(1) A Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2022. (V.25.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2022. (V. 25.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2022. (V.25.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2022. (V. 25.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2022. (V.25.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2022. (V. 25.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

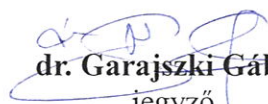
(4) A Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2022. (V.25.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2022. (V. 25.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

### 3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

  
**Varga Attila**  
polgármester



  
**dr. Garajszki Gábor**  
jegyző

**Záradék:** A rendelet kihirdetése 2026. június 17-én, az önkormányzat hirdetőtábláján való kifüggesztéssel megtörtént.

  
**dr. Garajszki Gábor**  
jegyző

„1. melléklet

**Kunpeszér Község Önkormányzat Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű  
forgalomképtelen vagyontárgyai**

| Ssz. | Hrsz.     | Megnevezés            | Ingatlanjelleg | Terület (m <sup>2</sup> ) | Bruttó érték (eFt) |
|------|-----------|-----------------------|----------------|---------------------------|--------------------|
| 1.   | 25        | polgármesteri hivatal |                | 1 494                     | 33 517             |
| 2.   | 300/30    | belterület-temető     |                | 2 553                     | 179                |
| 3.   | 311       | köztemető-ravatalozó  | temető         | 8 451                     | 4 142              |
|      | Összesen: |                       |                |                           | 37 838             |

”



„2. melléklet

**Kunpeszér Község Önkormányzat Kizárólag forgalomképtelen vagyona**

| Ssz. | Hrsz.  | Megnevezés                           | Ingatlanjelleg | Terület<br>(m2) | Bruttó érték<br>(eFt) |
|------|--------|--------------------------------------|----------------|-----------------|-----------------------|
| 1.   | 26/2   | közpark, Béke tér                    | belterület     | 2 422           | 1 163                 |
| 2.   | 37/5   | közpark                              | belterület     | 823             | 367                   |
| 3.   | 75/2   | közpark                              | belterület     | 2 830           | 1 259                 |
| 4.   | 11     | Széchenyi utca                       | belterület     | 2 381           | 167                   |
| 5.   | 18     | Arany János utca                     | belterület     | 2 988           | 209                   |
| 6.   | 26/1   | Polg. hivatal - Kultúrház<br>parkoló | belterület     | 791             | 55                    |
| 7.   | 38     | Dózsa György utca                    | belterület     | 2 964           | 207                   |
| 8.   | 46     | Béke utca                            | belterület     | 17 362          | 1 226                 |
| 9.   | 48     | Vörösmarty utca                      | belterület     | 2 003           | 1 430                 |
| 10.  | 74     | Petőfi Sándor utca                   | belterület     | 4 545           | 318                   |
| 11.  | 97     | Táncsics Mihály utca                 | belterület     | 3 893           | 273                   |
| 12.  | 98     | Bajcsy-Zsilinszky utca               | belterület     | 17 331          | 352                   |
| 13.  | 103    | Kossuth Lajos utca                   | belterület     | 15 497          | 5 671                 |
| 14.  | 251/   | Bajcsy-Zsilinszky utca               | belterület     | 1 211           | 18 003                |
| 15.  | 150    | névtelen utca                        | belterület     | 3 255           | 228                   |
| 16.  | 171    | Jókai utca                           | belterület     | 5 490           | 384                   |
| 17.  | 223    | névtelen utca                        | belterület     | 4 125           | 289                   |
| 18.  | 300/1  | Deák Ferenc utca                     | belterület     | 2 423           | 170                   |
| 19.  | 300/16 | Ady Endre utca                       | belterület     | 4 554           | 319                   |
| 20.  | 0117   | külterületi út                       |                | 2 202           | 294                   |
| 21.  | 210    | névtelen utca                        | belterület     | 267             | 19                    |
| 22.  | 04     | külterületi út területe              |                | 15 111          | 196                   |
| 23.  | 06     | külterületi út területe              |                | 1 496           | 19                    |
| 24.  | 07/21  | külterületi út területe              |                | 1 470           | 19                    |
| 25.  | 014    | külterületi út területe              |                | 7 306           | 95                    |
| 26.  | 017    | külterületi út területe              |                | 23 210          | 302                   |
| 27.  | 018/3  | külterületi út területe              |                | 2 782           | 36                    |
| 28.  | 020    | külterületi út területe              |                | 11 390          | 148                   |
| 29.  | 022    | külterületi út területe              |                | 14 841          | 193                   |
| 30.  | 024    | külterületi út területe              |                | 12 040          | 157                   |
| 31.  | 025    | külterületi út területe              |                | 17 357          | 226                   |
| 32.  | 026/17 | külterületi út területe              |                | 10 619          | 138                   |

|     |        |                         |  |        |     |
|-----|--------|-------------------------|--|--------|-----|
| 33. | 027/9  | külterületi út területe |  | 4 519  | 59  |
| 34. | 028    | külterületi út területe |  | 8 847  | 115 |
| 35. | 030    | külterületi út területe |  | 3 861  | 50  |
| 36. | 031    | külterületi út területe |  | 13 960 | 181 |
| 37. | 032/3  | külterületi út területe |  | 4 417  | 57  |
| 38. | 036    | külterületi út területe |  | 7 492  | 97  |
| 39. | 037/2  | külterületi út területe |  | 1 427  | 19  |
| 40. | 047/2  | külterületi út területe |  | 861    | 11  |
| 41. | 055/15 | külterületi út területe |  | 6 193  | 81  |
| 42. | 059    | külterületi út területe |  | 3 277  | 43  |
| 43. | 066    | külterületi út területe |  | 5 739  | 75  |
| 44. | 067/9  | külterületi út területe |  | 1 325  | 17  |
| 45. | 076/2  | külterületi út területe |  | 4 664  | 61  |
| 46. | 082/11 | külterületi út területe |  | 1 992  | 26  |
| 47. | 082/14 | külterületi út területe |  | 1 343  | 17  |
| 48. | 084/4  | külterületi út területe |  | 110    | 1   |
| 49. | 086    | külterületi út területe |  | 8 311  | 108 |
| 50. | 090/6  | külterületi út területe |  | 1 855  | 24  |
| 51. | 096    | külterületi út területe |  | 6 961  | 90  |
| 52. | 098    | külterületi út területe |  | 3 332  | 43  |
| 53. | 0121   | külterületi út területe |  | 12 736 | 166 |
| 54. | 0126   | külterületi út területe |  | 3 438  | 45  |
| 55. | 0128   | külterületi út területe |  | 2 953  | 38  |
| 56. | 0139   | külterületi út területe |  | 4 889  | 64  |
| 57. | 0143   | külterületi út területe |  | 5 646  | 73  |
| 58. | 0150   | külterületi út területe |  | 3 952  | 51  |
| 59. | 0153   | külterületi út területe |  | 1 824  | 24  |
| 60. | 0154   | külterületi út területe |  | 5 056  | 66  |
| 61. | 0157   | külterületi út területe |  | 2 134  | 28  |
| 62. | 0162   | külterületi út területe |  | 4 360  | 57  |
| 63. | 0164   | külterületi út területe |  | 6 913  | 90  |
| 64. | 0168/7 | külterületi út területe |  | 1 458  | 19  |
| 65. | 0170   | külterületi út területe |  | 23 482 | 305 |
| 66. | 0182   | külterületi út területe |  | 1 215  | 16  |
| 67. | 0189   | külterületi út területe |  | 21 004 | 273 |
| 68. | 0191   | külterületi út területe |  | 7 658  | 100 |
| 69. | 0193   | külterületi út területe |  | 6 168  | 80  |
| 70. | 0195/6 | külterületi út területe |  | 2 162  | 28  |
| 71. | 0198   | külterületi út területe |  | 6 784  | 88  |
| 72. | 0200/6 | külterületi út területe |  | 3 426  | 45  |
| 73. | 0201/1 | külterületi út területe |  | 5 863  | 76  |



|      |             |                         |  |        |     |
|------|-------------|-------------------------|--|--------|-----|
| 74.  | 0201/2      | külterületi út területe |  | 3 899  | 51  |
| 75.  | 0202/1      | külterületi út területe |  | 1 984  | 26  |
| 76.  | 0202/2      | külterületi út területe |  | 1 354  | 18  |
| 77.  | 0204        | külterületi út területe |  | 2 098  | 27  |
| 78.  | 0207        | külterületi út területe |  | 12 722 | 165 |
| 79.  | 0208        | külterületi út területe |  | 4 300  | 56  |
| 80.  | 0256/2<br>1 | külterületi út területe |  | 6 524  | 85  |
| 81.  | 0257        | külterületi út területe |  | 2 493  | 32  |
| 82.  | 0260/2      | külterületi út területe |  | 845    | 11  |
| 83.  | 0261        | külterületi út területe |  | 3 164  | 41  |
| 84.  | 0267        | külterületi út területe |  | 1 347  | 18  |
| 85.  | 0269        | külterületi út területe |  | 7 860  | 102 |
| 86.  | 0271        | külterületi út területe |  | 1 701  | 22  |
| 87.  | 0273        | külterületi út területe |  | 365    | 5   |
| 88.  | 0276/4      | külterületi út területe |  | 1 068  | 14  |
| 89.  | 0276/7      | külterületi út területe |  | 1 356  | 18  |
| 90.  | 0277/5      | külterületi út területe |  | 58     | 1   |
| 91.  | 0277/7      | külterületi út területe |  | 54     | 1   |
| 92.  | 0285/3<br>8 | külterületi út területe |  | 1 427  | 19  |
| 93.  | 0286        | külterületi út területe |  | 6 714  | 87  |
| 94.  | 0287/1<br>0 | külterületi út területe |  | 2 015  | 26  |
| 95.  | 0291/1<br>2 | külterületi út területe |  | 762    | 10  |
| 96.  | 0291/1<br>6 | külterületi út területe |  | 3 256  | 42  |
| 97.  | 0291/2<br>6 | külterületi út területe |  | 439    | 6   |
| 98.  | 0316        | külterületi út területe |  | 49 776 | 647 |
| 99.  | 0291/3<br>5 | külterületi út területe |  | 1 547  | 20  |
| 100. | 0293        | külterületi út területe |  | 4 460  | 58  |
| 101. | 0307/1<br>8 | külterületi út területe |  | 4 197  | 55  |
| 102. | 0307/2<br>0 | külterületi út területe |  | 783    | 10  |
| 103. | 0307/3<br>6 | külterületi út területe |  | 4 675  | 61  |
| 104. | 0307/3<br>7 | külterületi út területe |  | 3 877  | 50  |
| 105. | 0308        | külterületi út területe |  | 2 064  | 27  |

|      |             |                         |        |     |
|------|-------------|-------------------------|--------|-----|
| 106. | 0310/9      | külterületi út területe | 1 574  | 20  |
| 107. | 0311        | külterületi út területe | 7 181  | 93  |
| 108. | 0313/2<br>1 | külterületi út területe | 7 281  | 95  |
| 109. | 0313/2<br>2 | külterületi út területe | 3 991  | 52  |
| 110. | 0314        | külterületi út területe | 6 246  | 81  |
| 111. | 0315/1<br>3 | külterületi út területe | 3 203  | 42  |
| 112. | 0315/2<br>7 | külterületi út területe | 3 967  | 52  |
| 113. | 0319/1      | külterületi út területe | 12 206 | 159 |
| 114. | 0321        | külterületi út területe | 7 501  | 98  |
| 115. | 0322/1<br>4 | külterületi út területe | 4 907  | 64  |
| 116. | 0326        | külterületi út területe | 7 350  | 96  |
| 117. | 0328        | külterületi út területe | 3 372  | 44  |
| 118. | 0330        | külterületi út területe | 1 043  | 14  |
| 119. | 0331        | külterületi út területe | 4 928  | 64  |
| 120. | 0332/9      | külterületi út területe | 1 488  | 19  |
| 121. | 0332/2<br>4 | külterületi út területe | 3 377  | 44  |
| 122. | 0332/4<br>6 | külterületi út területe | 2 124  | 28  |
| 123. | 0332/5<br>9 | külterületi út területe | 975    | 13  |
| 124. | 0335        | külterületi út területe | 15 056 | 196 |
| 125. | 0339/1<br>6 | külterületi út területe | 2 410  | 31  |
| 126. | 0341/1      | külterületi út területe | 1 547  | 20  |
| 127. | 0347/1<br>9 | külterületi út területe | 8 600  | 112 |
| 128. | 0347/2<br>4 | külterületi út területe | 511    | 7   |
| 129. | 0350        | külterületi út területe | 13 806 | 179 |
| 130. | 02/8        | külterületi út területe | 3 762  | 49  |
| 131. | 067/4       | külterületi út területe | 5 172  | 67  |
| 132. | 069         | külterületi út területe | 13 876 | 180 |
| 133. | 082/17      | külterületi út területe | 529    | 7   |
| 134. | 090/11      | külterületi út területe | 6 722  | 87  |
| 135. | 0178/4<br>1 | külterületi út területe | 2 323  | 30  |
| 136. | 0252        | külterületi út területe | 35 084 | 456 |

|      |        |                         |  |        |     |
|------|--------|-------------------------|--|--------|-----|
| 137. | 0270/9 | külterületi út területe |  | 10 145 | 15  |
| 138. | 0272/2 | külterületi út területe |  | 130    | 2   |
| 139. | 0272/5 | külterületi út területe |  | 151    | 2   |
| 140. | 0309/7 | külterületi út területe |  | 76     | 1   |
| 141. | 0309/8 | belterületi út területe |  | 115    | 1   |
| 142. | 1002/4 | belterületi út területe |  | 703    | 49  |
| 143. | 1002/9 | belterületi út területe |  | 641    | 41  |
| 144. | 1010/6 | belterületi út területe |  | 569    | 40  |
| 145. | 1012   | belterületi út területe |  | 9 681  | 678 |
| 146. | 1013/5 | belterületi út területe |  | 12 667 | 887 |
| 147. | 1021/3 | belterületi út területe |  | 6 570  | 460 |
| 148. | 1022   | belterületi út területe |  | 696    | 49  |
| 149. | 1027   | belterületi út területe |  | 2 089  | 146 |
| 150. | 1043   | belterületi út területe |  | 4 565  | 320 |
| 151. | 1044   | belterületi út területe |  | 4 463  | 312 |
| 152. | 1082   | belterületi út területe |  | 4 177  | 292 |
| 153. | 1083   | belterületi út területe |  | 1 541  | 108 |
| 154. | 1117   | belterületi út területe |  | 4 296  | 301 |
| 155. | 1153   | belterületi út területe |  | 4 363  | 305 |
| 156. | 1154   | belterületi út területe |  | 2 110  | 148 |
| 157. | 1181   | belterületi út területe |  | 2 970  | 208 |
| 158. | 1204   | belterületi út területe |  | 2 900  | 203 |
| 159. | 1231   | belterületi út területe |  | 1 950  | 137 |
| 160. | 1249   | belterületi út területe |  | 2 246  | 157 |
| 161. | 1259   | belterületi út területe |  | 2 710  | 190 |
| 162. | 1271   | belterületi út területe |  | 2 565  | 180 |
| 163. | 1293   | belterületi út területe |  | 2 650  | 186 |
| 164. | 1315   | belterületi út területe |  | 2 640  | 185 |
| 165. | 1334   | belterületi út területe |  | 2 104  | 147 |
| 166. | 1335   | belterületi út területe |  | 8 939  | 626 |
| 167. | 1347   | belterületi út területe |  | 2 966  | 208 |
| 168. | 1348   | belterületi út területe |  | 1 344  | 94  |
| 169. | 1371   | belterületi út területe |  | 2 690  | 188 |
| 170. | 1391   | belterületi út területe |  | 2 415  | 169 |
| 171. | 1403   | belterületi út területe |  | 637    | 45  |
| 172. | 1484   | belterületi út területe |  | 2 986  | 209 |
| 173. | 1511   | belterületi út területe |  | 3 372  | 236 |
| 174. | 1539   | belterületi út területe |  | 3 371  | 236 |
| 175. | 1566   | belterületi út területe |  | 3 808  | 267 |
| 176. | 1602   | belterületi út területe |  | 3 804  | 266 |
| 177. | 1642   | belterületi út területe |  | 4 532  | 317 |



|      |        |                                |                |        |        |
|------|--------|--------------------------------|----------------|--------|--------|
| 178. | 1679   | belterületi út területe        |                | 3 050  | 214    |
| 179. | 1746   | belterületi út területe        |                | 615    | 43     |
| 180. | 1747   | belterületi út területe        |                | 822    | 58     |
| 181. | 1786   | belterületi út területe        |                | 568    | 40     |
| 182. | 1796   | belterületi út területe        |                | 4 240  | 297    |
| 183. | 1810   | belterületi út területe        |                | 605    | 42     |
| 184. | 1829   | belterületi út területe        |                | 1 165  | 82     |
| 185. | 1830/4 | belterületi út területe        |                | 888    | 62     |
| 186. | 316/1  | belterületi út területe        |                | 280    | 4      |
| 187. | 0263   | középpeszéri bekötőút területe |                | 5 434  | 71     |
| 188. | 0108   | külterületi út területe        |                | 20 386 | 265    |
| 189. | 0105   | külterületi út területe        |                | 909    | 12     |
| 190. | 0117   | külterületi út területe        |                | 2 202  | 29     |
| 191. | 25     | beépített terület              | belterület     | 1 494  | 61     |
| 192. | 311    | külterület                     |                | 8 451  | 169    |
| 193. | 316/2  | szennyvíztisztító telep telke  |                | 9 900  | 1 400  |
| 194. | 25     | garázs                         |                |        | 130    |
| 195. | 26/2   | II. világháborús műemlék       |                |        | 217    |
| 196. | 1012   | buszváró                       |                |        | 177    |
| 197. | 25     | polgármesteri hivatal parkoló  |                |        | 128    |
| 198. | 103    | járda-Kossuth L. utca          |                |        | 60     |
| 199. | 11     | közút-Széchenyi utca           |                | 2 381  | 4 107  |
| 200. | 300/16 | Ady Endre utca                 |                | 4 554  | 2 111  |
| 201. | 0263   | középpeszéri bekötőút          | külterületi út | 5 434  | 4 716  |
| 202. | 98     | Bajcsy-Zsilinszky utca         |                | 17 331 | 8 082  |
| 203. | 103    | Kossuth Lajos utca             |                | 15 497 | 8 271  |
| 204. | 11     | járda-Széchenyi utca           |                |        | 691    |
| 205. | 18     | járda-Arany János utca         |                |        | 900    |
| 206. | 38     | járda-Dózsa György utca        |                |        | 1 440  |
| 207. | 46     | járda-Béke utca                |                |        | 5 200  |
| 208. | 74     | járda-Petőfi Sándor utca       |                |        | 1 920  |
| 209. | 97     | járda-Táncsics Mihály utca     |                |        | 1 800  |
| 210. | 98     | járda-Bajcsy-Zsilinszky utca   |                |        | 1 320  |
| 211. | 18     | Arany János utca               |                | 2 988  | 3 101  |
| 212. | 38     | Dózsa György utca              |                | 2 964  | 2 894  |
| 213. | 46     | Béke utca                      |                | 17 362 | 52 574 |
| 214. | 48     | Vörösmarty utca                |                | 2 003  | 300    |
| 215. | 74     | Petőfi Sándor utca             |                | 4 545  | 5 749  |
| 216. | 150    | névtelen utca                  |                | 3 255  | 413    |
| 217. | 171    | Jókai utca                     |                | 5 490  | 731    |

|      |        |                      |  |        |       |
|------|--------|----------------------|--|--------|-------|
| 218. | 223    | névtelen utca        |  | 4 125  | 600   |
| 219. | 300/1  | Deák Ferenc utca     |  | 2 423  | 323   |
| 220. | 97     | Táncsics Mihály utca |  | 3 893  | 8 618 |
| 221. | 210    | névtelen utca        |  | 267    | 141   |
| 222. | 04     | külterületi út       |  | 15 111 | 6 989 |
| 223. | 06     | külterületi út       |  | 1 496  | 1 882 |
| 224. | 07/21  | külterületi út       |  | 1 470  | 1 594 |
| 225. | 014    | külterületi út       |  | 7 306  | 676   |
| 226. | 017    | külterületi út       |  | 23 210 | 3 875 |
| 227. | 018/3  | külterületi út       |  | 2 782  | 438   |
| 228. | 020    | külterületi út       |  | 11 390 | 3 563 |
| 229. | 022    | külterületi út       |  | 14 841 | 2 183 |
| 230. | 024    | külterületi út       |  | 12 040 | 2 038 |
| 231. | 025    | külterületi út       |  | 17 357 | 2 494 |
| 232. | 026/17 | külterületi út       |  | 10 619 | 1 396 |
| 233. | 027/9  | külterületi út       |  | 4 519  | 715   |
| 234. | 028    | külterületi út       |  | 8 847  | 1 388 |
| 235. | 030    | külterületi út       |  | 3 861  | 938   |
| 236. | 031    | külterületi út       |  | 13 960 | 2 125 |
| 237. | 032/3  | külterületi út       |  | 4 417  | 613   |
| 238. | 036    | külterületi út       |  | 7 492  | 1 250 |
| 239. | 037/2  | külterületi út       |  | 1 427  | 191   |
| 240. | 047/2  | külterületi út       |  | 861    | 154   |
| 241. | 055/15 | külterületi út       |  | 6 193  | 691   |
| 242. | 059    | külterületi út       |  | 3 277  | 328   |
| 243. | 066    | külterületi út       |  | 5 739  | 824   |
| 244. | 067/9  | külterületi út       |  | 1 325  | 150   |
| 245. | 076/2  | külterületi út       |  | 4 664  | 481   |
| 246. | 082/11 | külterületi út       |  | 1 992  | 289   |
| 247. | 082/14 | külterületi út       |  | 1 343  | 163   |
| 248. | 084/4  | külterületi út       |  | 110    | 16    |
| 249. | 086    | külterületi út       |  | 8 311  | 500   |
| 250. | 090/6  | külterületi út       |  | 1 855  | 220   |
| 251. | 096    | külterületi út       |  | 6 961  | 725   |
| 252. | 098    | külterületi út       |  | 3 332  | 1 250 |
| 253. | 0121   | külterületi út       |  | 12 736 | 1 825 |
| 254. | 0126   | külterületi út       |  | 3 438  | 706   |
| 255. | 0128   | külterületi út       |  | 2 953  | 500   |
| 256. | 0139   | külterületi út       |  | 4 889  | 975   |
| 257. | 0143   | külterületi út       |  | 5 646  | 513   |
| 258. | 0150   | külterületi út       |  | 3 952  | 1 188 |



|      |             |                |  |        |       |
|------|-------------|----------------|--|--------|-------|
| 259. | 0153        | külterületi út |  | 1 824  | 163   |
| 260. | 0154        | külterületi út |  | 5 056  | 438   |
| 261. | 0157        | külterületi út |  | 2 134  | 438   |
| 262. | 0162        | külterületi út |  | 4 360  | 500   |
| 263. | 0164        | külterületi út |  | 6 913  | 875   |
| 264. | 0168/7      | külterületi út |  | 1 458  | 165   |
| 265. | 0170        | külterületi út |  | 23 482 | 3 088 |
| 266. | 0182        | külterületi út |  | 1 215  | 134   |
| 267. | 0189        | külterületi út |  | 21 004 | 2 250 |
| 268. | 0191        | külterületi út |  | 7 658  | 1 625 |
| 269. | 0193        | külterületi út |  | 6 168  | 375   |
| 270. | 0195/6      | külterületi út |  | 2 162  | 688   |
| 271. | 0198        | külterületi út |  | 6 784  | 1 375 |
| 272. | 0200/6      | külterületi út |  | 3 426  | 480   |
| 273. | 0201/1      | külterületi út |  | 5 863  | 938   |
| 274. | 0201/2      | külterületi út |  | 3 899  | 650   |
| 275. | 0202/1      | külterületi út |  | 1 984  | 188   |
| 276. | 0202/2      | külterületi út |  | 1 354  | 150   |
| 277. | 0204        | külterületi út |  | 2 098  | 438   |
| 278. | 0207        | külterületi út |  | 12 722 | 2 625 |
| 279. | 0208        | külterületi út |  | 4 300  | 563   |
| 280. | 0256/2<br>1 | külterületi út |  | 6 524  | 1 125 |
| 281. | 0257        | külterületi út |  | 2 493  | 450   |
| 282. | 0260/2      | külterületi út |  | 845    | 263   |
| 283. | 0261        | külterületi út |  | 3 164  | 650   |
| 284. | 0267        | külterületi út |  | 1 347  | 275   |
| 285. | 0269        | külterületi út |  | 7 860  | 656   |
| 286. | 0271        | külterületi út |  | 1 701  | 275   |
| 287. | 0273        | külterületi út |  | 365    | 38    |
| 288. | 0276/4      | külterületi út |  | 1 068  | 163   |
| 289. | 0276/7      | külterületi út |  | 1 356  | 211   |
| 290. | 0277/5      | külterületi út |  | 58     | 9     |
| 291. | 0277/7      | külterületi út |  | 54     | 6     |
| 292. | 0285/3<br>8 | külterületi út |  | 1 427  | 181   |
| 293. | 0286        | külterületi út |  | 6 714  | 1 061 |
| 294. | 0287/1<br>0 | külterületi út |  | 2 015  | 625   |
| 295. | 0291/1<br>2 | külterületi út |  | 762    | 119   |



|      |             |                |  |        |       |
|------|-------------|----------------|--|--------|-------|
| 296. | 0291/1<br>6 | külterületi út |  | 3 256  | 700   |
| 297. | 0291/2<br>6 | külterületi út |  | 439    | 56    |
| 298. | 0316        | külterületi út |  | 49 776 | 3 375 |
| 299. | 0291/3<br>5 | külterületi út |  | 1 547  | 168   |
| 300. | 0293        | külterületi út |  | 4 460  | 480   |
| 301. | 0307/1<br>8 | külterületi út |  | 4 197  | 610   |
| 302. | 0307/2<br>0 | külterületi út |  | 783    | 141   |
| 303. | 0307/3<br>6 | külterületi út |  | 4 675  | 628   |
| 304. | 0307/3<br>7 | külterületi út |  | 3 877  | 1 138 |
| 305. | 0308        | külterületi út |  | 2 064  | 638   |
| 306. | 0310/1      | külterületi út |  | 23     | 6     |
| 307. | 0310/9      | külterületi út |  | 1 574  | 225   |
| 308. | 0311        | külterületi út |  | 7 181  | 1 500 |
| 309. | 0313/2<br>1 | külterületi út |  | 7 281  | 1 538 |
| 310. | 0313/2<br>2 | külterületi út |  | 3 991  | 445   |
| 311. | 0314        | külterületi út |  | 6 246  | 1 375 |
| 312. | 0315/1<br>3 | külterületi út |  | 3 203  | 750   |
| 313. | 0315/2<br>7 | külterületi út |  | 3 967  | 430   |
| 314. | 0319/1      | külterületi út |  | 12 206 | 1 450 |
| 315. | 0322/1<br>4 | külterületi út |  | 4 907  | 1 058 |
| 316. | 0326        | külterületi út |  | 7 350  | 1 450 |
| 317. | 0328        | külterületi út |  | 3 372  | 638   |
| 318. | 0321        | külterületi út |  | 7 501  | 1 090 |
| 319. | 0330        | külterületi út |  | 1 043  | 313   |
| 320. | 0331        | külterületi út |  | 4 928  | 854   |
| 321. | 0332/9      | külterületi út |  | 1 488  | 394   |
| 322. | 0332/2<br>4 | külterületi út |  | 3 377  | 540   |
| 323. | 0332/4<br>6 | külterületi út |  | 2 124  | 335   |
| 324. | 0332/5<br>9 | külterületi út |  | 975    | 120   |

|      |             |                          |  |        |       |
|------|-------------|--------------------------|--|--------|-------|
| 325. | 0335        | külterületi út           |  | 15 056 | 1 925 |
| 326. | 0339/1<br>6 | külterületi út           |  | 2 410  | 341   |
| 327. | 0341/1      | külterületi út           |  | 1 547  | 500   |
| 328. | 0347/1<br>9 | külterületi út           |  | 8 600  | 2 000 |
| 329. | 0347/2<br>4 | külterületi út           |  | 511    | 85    |
| 330. | 0350        | külterületi út           |  | 13 806 | 1 519 |
| 331. | 02/8        | külterületi út           |  | 3 762  | 376   |
| 332. | 067/4       | külterületi út           |  | 5 172  | 517   |
| 333. | 069         | külterületi út és raktár |  | 13 876 | 1 388 |
| 334. | 082/17      | külterületi út           |  | 529    | 53    |
| 335. | 090/11      | külterületi út           |  | 6 722  | 672   |
| 336. | 0178/4<br>1 | külterületi út           |  | 2 323  | 232   |
| 337. | 0252        | külterületi út           |  | 35 084 | 3 508 |
| 338. | 0270/9      | külterületi út           |  | 10 145 | 115   |
| 339. | 0272/2      | külterületi út           |  | 130    | 13    |
| 340. | 0272/5      | külterületi út           |  | 151    | 15    |
| 341. | 0309/7      | külterületi út           |  | 76     | 8     |
| 342. | 0309/8      | külterületi út           |  | 115    | 12    |
| 343. | 1002/4      | belterületi út           |  | 703    | 93    |
| 344. | 1002/9      | belterületi út           |  | 641    | 85    |
| 345. | 1010/6      | belterületi út           |  | 569    | 76    |
| 346. | 1012        | belterületi út           |  | 9 681  | 1 288 |
| 347. | 1013/5      | belterületi út           |  | 12 667 | 1 685 |
| 348. | 1021/3      | belterületi út           |  | 6 570  | 874   |
| 349. | 1022        | belterületi út           |  | 696    | 93    |
| 350. | 1027        | belterületi út           |  | 2 089  | 278   |
| 351. | 1043        | belterületi út           |  | 4 565  | 607   |
| 352. | 1044        | belterületi út           |  | 4 463  | 594   |
| 353. | 1082        | belterületi út           |  | 4 177  | 556   |
| 354. | 1083        | belterületi út           |  | 1 541  | 205   |
| 355. | 1117        | belterületi út           |  | 4 296  | 571   |
| 356. | 1153        | belterületi út           |  | 4 363  | 580   |
| 357. | 1154        | belterületi út           |  | 2 110  | 281   |
| 358. | 1181        | belterületi út           |  | 2 970  | 395   |
| 359. | 1204        | belterületi út           |  | 2 900  | 386   |
| 360. | 1231        | belterületi út           |  | 1 950  | 259   |
| 361. | 1249        | belterületi út           |  | 2 246  | 299   |

|      |        |                  |  |        |        |
|------|--------|------------------|--|--------|--------|
| 362. | 1259   | belterületi út   |  | 2 710  | 360    |
| 363. | 1271   | belterületi út   |  | 2 565  | 341    |
| 364. | 1293   | belterületi út   |  | 2 650  | 352    |
| 365. | 1315   | belterületi út   |  | 2 640  | 351    |
| 366. | 1334   | belterületi út   |  | 2 104  | 280    |
| 367. | 1335   | belterületi út   |  | 8 939  | 1 189  |
| 368. | 1347   | belterületi út   |  | 2 966  | 394    |
| 369. | 1348   | belterületi út   |  | 1 344  | 179    |
| 370. | 1371   | belterületi út   |  | 2 690  | 358    |
| 371. | 1391   | belterületi út   |  | 2 415  | 321    |
| 372. | 1403   | belterületi út   |  | 637    | 85     |
| 373. | 1484   | belterületi út   |  | 2 986  | 397    |
| 374. | 1511   | belterületi út   |  | 3 372  | 448    |
| 375. | 1539   | belterületi út   |  | 3 371  | 448    |
| 376. | 1566   | belterületi út   |  | 3 808  | 506    |
| 377. | 1602   | belterületi út   |  | 3 804  | 506    |
| 378. | 1642   | belterületi út   |  | 4 532  | 603    |
| 379. | 1679   | belterületi út   |  | 3 050  | 406    |
| 380. | 1746   | belterületi út   |  | 615    | 82     |
| 381. | 1747   | belterületi út   |  | 822    | 109    |
| 382. | 1786   | belterületi út   |  | 568    | 76     |
| 383. | 1796   | belterületi út   |  | 4 240  | 564    |
| 384. | 1810   | belterületi út   |  | 605    | 80     |
| 385. | 1829   | belterületi út   |  | 1 165  | 155    |
| 386. | 1830/4 | belterületi út   |  | 888    | 118    |
| 387. | 021    | külterületi árok |  | 8 561  | 8 561  |
| 388. | 032/2  | külterületi árok |  | 4 170  | 4 170  |
| 389. | 034    | külterületi árok |  | 1 956  | 1 956  |
| 390. | 041    | külterületi árok |  | 11 132 | 11 132 |
| 391. | 043    | külterületi árok |  | 7 209  | 7 209  |
| 392. | 090/18 | külterületi árok |  | 1 930  | 1 931  |
| 393. | 0120   | külterületi árok |  | 3 217  | 3 218  |
| 394. | 0138   | külterületi árok |  | 3 880  | 3 881  |
| 395. | 0140   | külterületi árok |  | 1 217  | 1 217  |
| 396. | 0149   | külterületi árok |  | 312    | 312    |
| 397. | 0297   | külterületi árok |  | 3 269  | 3 269  |
| 398. | 1059   | külterületi árok |  | 3 509  | 3 509  |
| 399. | 314/4  | kivett, utca     |  | 4 915  | 73     |
| 400. | 314/11 | kivett, út       |  | 7 389  | 110    |
| 401. | 316/1  | belterületi út   |  | 280    | 70     |
| 402. | 0108   | külterületi út   |  | 20 386 | 1 167  |



|      |             |                                         |            |       |         |
|------|-------------|-----------------------------------------|------------|-------|---------|
| 403. | 0105        | külterületi út                          |            | 909   | 121     |
| 404. | 311         | urnafal borító lapokkal                 |            |       | 500     |
| 405. | 251/        | Bajcsy-Zsilinszky utca<br>(földterület) | belterület | 1 211 | 796     |
| 406. | 0270/1<br>3 | külterület, kivett árok                 |            |       | 500     |
| 407. |             | bekötés rekonstrukció 2013              |            |       | 81      |
| 408. | 313         | Kutak területe                          |            | 2 905 | 3 200   |
| 409. |             | Ivóvíz építmények                       |            |       | 154 344 |
| 410. |             | Szennyvíz építmények                    |            |       | 245 987 |
| 411. | 07/25       | Külterület, kivett út                   |            | 105   | 16      |
| 412. | 07/30       | Külterület, kivett út                   |            | 310   | 47      |
|      | Összesen:   |                                         |            |       | 750 436 |

„3. melléklet

**Kunpeszér Község Önkormányzat Korlátozottan Forgalomképes vagyontárgyai**

| Ssz. | Hrsz.  | Megnevezés                               | Ingatlanjelleg   | Terület<br>(m <sup>2</sup> ) | Bruttó érték<br>(eFt) |
|------|--------|------------------------------------------|------------------|------------------------------|-----------------------|
| 1.   | 17     | beépített belterület                     | belterület       | 6 715                        | 275                   |
| 2.   | 17     | szolgálati lakás - ikerház               |                  | 230                          | 2 565                 |
| 3.   | 17     | óvoda és 1 szolgálati lakás              | óvoda            | 6 715                        | 40 629                |
| 4.   | 17     | munkaeszköz és kiséptároló szín          |                  |                              | 959                   |
| 5.   | 17     | acélszerkezetű mobilgarázs               | építmény         |                              | 200                   |
| 6.   | 24/5   | orvosi rendelő és szolgálati lakás telke |                  | 627                          | 26                    |
| 7.   | 24/5   | orvosi rendelő és szolgálati lakás       |                  | 627                          | 19 894                |
| 8.   | 37/5   | játszóterei játékok                      | építmény         |                              | 4 152                 |
| 9.   | 66     | beépített belterület                     | belterület       | 2 652                        | 1 500                 |
| 10.  | 66     | általános iskola + garázs                | általános iskola | 546                          | 67 067                |
| 11.  | 251/2  | belterületi csapadékvíz-elvezető árok    |                  |                              | 13 283                |
| 12.  | 307/1  | kivett, beépítetlen terület              |                  | 169                          | 12                    |
| 13.  | 307/2  | kivett, beépítetlen terület              |                  | 931                          | 61                    |
| 14.  | 307/3  | kivett, beépítetlen terület              |                  | 691                          | 45                    |
| 15.  | 307/4  | külterület                               | külterület       | 4 295                        | 289                   |
| 16.  | 309    | sportpálya                               |                  | 8 749                        | 35                    |
| 17.  | 316/2  | szennyvíz lerakó                         |                  |                              | 139                   |
| 18.  | 1012   | napelemes szigetüzemű kandeláber         | építmény         |                              | 640                   |
| 19.  | 0279/2 | sportpálya öltöző                        |                  | 72                           | 1 699                 |
| 20.  | 0279/2 | sportöltöző telke                        |                  | 1 000                        | 270                   |
|      |        | Összesen:                                |                  |                              | 153 740               |

„4. melléklet

**Kunpeszér Község Önkormányzat Forgalomképes vagyontárgyai, üzleti vagyona**

| Ssz. | Hrsz.       | Megnevezés                      | Ingatlanjelleg       | Terület<br>(m <sup>2</sup> ) | Bruttó érték<br>(eFt) |
|------|-------------|---------------------------------|----------------------|------------------------------|-----------------------|
| 1.   | 141         | egyéb / beépítetlen terület     | belterület           | 1 524                        | 78                    |
| 2.   | 143         | egyéb / beépítetlen terület     | belterület           | 1 443                        | 74                    |
| 3.   | 144         | egyéb / beépítetlen terület     | belterület           | 1 443                        | 74                    |
| 4.   | 145         | egyéb / beépítetlen terület     | belterület           | 1 443                        | 74                    |
| 5.   | 146         | egyéb / beépítetlen terület     | belterület           | 1 443                        | 74                    |
| 6.   | 147         | egyéb / beépítetlen terület     | belterület           | 1 443                        | 74                    |
| 7.   | 148         | egyéb / beépítetlen terület     | belterület           | 1 443                        | 74                    |
| 8.   | 149         | egyéb / beépítetlen terület     | belterület           | 1 443                        | 74                    |
| 9.   | 151         | egyéb / beépítetlen terület     | belterület           | 1 471                        | 75                    |
| 10.  | 152         | egyéb / beépítetlen terület     | belterület           | 1 471                        | 75                    |
| 11.  | 153         | egyéb / beépítetlen terület     | belterület           | 1 463                        | 75                    |
| 12.  | 154         | egyéb / beépítetlen terület     | belterület           | 1 452                        | 74                    |
| 13.  | 155         | egyéb / beépítetlen terület     | belterület           | 1 459                        | 74                    |
| 14.  | 156         | egyéb / beépítetlen terület     | belterület           | 1 465                        | 75                    |
| 15.  | 157         | egyéb / beépítetlen terület     | belterület           | 1 471                        | 75                    |
| 16.  | 167         | beépítetlen terület             | belterület           | 1 429                        | 73                    |
| 17.  | 168         | beépítetlen terület             | belterület           | 1 479                        | 75                    |
| 18.  | 169         | beépítetlen terület             | belterület           | 1 600                        | 82                    |
| 19.  | 188         | beépítetlen terület             | belterület           | 1 569                        | 80                    |
| 20.  | 206         | beépítetlen terület             | telek                | 1 312                        | 437                   |
| 21.  | 208         | beépítetlen terület             | belterület           | 1 338                        | 68                    |
| 22.  | 209         | beépítetlen terület             | belterület           | 3 052                        | 108                   |
| 23.  | 312         | beépítetlen terület             | külterület           | 1 623                        | 114                   |
| 24.  | 1570        | zártkert                        | belterület           | 875                          | 200                   |
| 25.  | 37/1        | belterületi ingatlan 37/1 hrsz. | belterület           |                              | 12 500                |
| 26.  | 37/1        | telek 37/1. hrsz.               | épület               | 1 355                        | 2 500                 |
| 27.  | 37/3        | belterület-Kultúrház udvara     | beépített belterület | 2 488                        | 102                   |
| 28.  | 37/6        | kultúrház                       | 2 épület, udvar      | 1 697                        | 54 371                |
| 29.  | 47/3        | piactér                         | belterület           | 799                          | 125                   |
| 30.  | 47/3        | piactér aszfaltozása            |                      |                              | 2 246                 |
| 31.  | 99/7        | erdő                            | belterület           | 66 837                       | 3 409                 |
| 32.  | 0270/1<br>0 | szántó                          | külterület           | 27 391                       | 141                   |



|     |             |                             |             |        |        |
|-----|-------------|-----------------------------|-------------|--------|--------|
| 33. | 0272/4      | kivett homokbánya           |             | 1 399  | 1      |
| 34. | 0327/1<br>0 | szántó                      | külterület  | 5 535  | 10     |
| 35. | 0327/1<br>4 | gyep                        | külterület  | 13 433 | 8      |
| 36. | 0327/1<br>4 | gyep                        | külterület  | 13 433 | 3      |
| 37. | 236/1       | beépítetlen terület         | belterület  | 1 900  | 133    |
| 38. | 236/11      | kivett, beépítetlen terület |             | 933    | 49     |
| 39. | 236/12      | kivett, út                  |             | 864    | 45     |
| 40. | 236/13      | szántó és út                | belterület  | 36 272 | 1 908  |
| 41. | 236/3       | szántó                      | belterület  | 10 032 | 528    |
| 42. | 236/6       | kivett, beépítetlen terület |             | 1 617  | 85     |
| 43. | 236/7       | kivett, beépítetlen terület |             | 834    | 44     |
| 44. | 236/8       | kivett, beépítetlen terület |             | 503    | 26     |
| 45. | 249/10      | beépítetlen terület         | belterület  | 1 440  | 73     |
| 46. | 314/15      | kivett, beépítetlen terület |             | 487    | 7      |
| 47. | 316/3       | legelő                      | belterület  | 95 691 | 1 435  |
|     | Összesen:   |                             |             |        | 82 105 |
|     |             |                             |             |        |        |
|     |             |                             |             |        |        |
|     |             |                             |             |        |        |
|     |             | Tartós részesedések         |             |        |        |
|     |             |                             |             |        |        |
|     | Ssz.        | Megnevezés                  | Érték (eFt) |        |        |
|     | 1.          | Bácsvíz Zrt. részvény       | 8 573       |        |        |
|     |             | Összesen:                   | 8 573       |        |        |

### Végső előterjesztői indokolás

A hatékony és jogszerű vagyongazdálkodás biztosítása érdekében időről időre szükséges a vagyonrendelet felülvizsgálata és a megváltozott jogi környezethez, továbbá az életszerű gyakorlathoz történő igazítása.