

HIRDETMÉNY

Kunmadasi Közös Önkormányzati Hivatal		
Erdészeti Kirendeltsége		
ÉKEK/	2026. év	03. hó 24. nap
205/2026	Száma	Melléklet:
Előadó:	Utószám:	Előadó: BA

A Pest Vármegyei 13-578360 kódszámú vadászterület közös képviselője a Pest Vármegyei 13-578360 kódszámú vadászterület földtulajdonosait és képviselőit az alábbi napirendi pontok megtárgyalása érdekében földtulajdonosi közgyűlésre összehívja.

Napirendi pontok:

1. Eljárási rend ismertetése, a közgyűlés tisztségviselőinek megválasztása
2. Beszámoló a Földtulajdonosi közösség 2025. január 01. – 2025. december 31. közötti gazdálkodásáról.
3. Döntés a 2020. évi - a földtulajdonosok által fel nem vett használati díjnak a vadászterület fejlesztésére történő felhasználásáról.
4. Egyebek

A közgyűlés helye: 2370 Dabas, Fő út 33. Dabasi Erdészeti Igazgatóság tárgyalója

A közgyűlés időpontja: 2026. április hó 15. nap 10,00 óra

Regisztráció kezdete: 2026. április hó 15. nap 9,00 óra

A 13-578360 kódszámú vadászterület bruttó területe: 2.949 ha.

A közgyűlés napirendi pontjaiban a megjelent földtulajdonosok a tulajdonukban álló földterület – ide értve a medret is – aránya szerint számított szavazatröbbséggel határoznak.

Tájékoztatások és figyelmeztetések:

A vadászterülethez tartozó föld tulajdonosa, amennyiben a fenti kérdésekben határozó földtulajdonosi gyűlésen nem személyesen, hanem képviselő útján kíván nyilatkozatot tenni, képviseletéről a 79/2004. sz. FVM rendelet 7. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint gondoskodhat.

A vadászterületnek minősülő ingatlanok tulajdonjoga – és így a földtulajdonosi gyűlésen határozathozatalban való részvétel – igazolásaként el kell fogadni

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;
- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;
- c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot;
- d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevére, tulajdoni hányadát, a földrészeket helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;
- e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatríviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatót, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

Vadászterületnek minősülő ingatlan esetében csak egy személy tehet érvényesen jognyilatkozatot. Ha az ingatlan több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviseletükről tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak, amit a tulajdonostársak képviseletében eljáró személy megfelelő módon igazolni köteles.

A határozathozatalban önhibáján kívül részt nem vett vagy a meghozott határozattal egyet nem értő, kisebbségben maradt földtulajdonosok, ha a határozat az okszerű gazdálkodást sérti, vagy a meghozott határozattal egyet nem értő, kisebbségben maradt vagy a határozathozatalban részt nem vett földtulajdonosok jogos érdekeinek lényeges sérelmével jár, a határozatot annak meghozatalától számított harminc napon belül a bíróságnál megtámadhatják.

A vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadásatról szóló 1996. évi LX. törvényvégrehajtásának szabályairól szóló 79/2004. (V. 4.) FVM rendelet – a továbbiakban: Vhr. - 10.§ (2) bekezdése alapján a közös képviselő tájékoztatja a földtulajdonosokat, hogy a 2023. évi földtulajdonosi kifizetésekre

2026. április hó 20. és 2026. április hó 30. napja között

munkanapokon 8.00 és 12.00 közötti időben

a Dabasi Erdészeti Igazgatóság

2370 Dabas, Fő út 33. szám alatti irodaheységében kerül sor.

**A FÖLDTULAJDONOSOKAT ELŐZETES TELEFONOS VAGY E-MAIL-ES EGYEZTETÉSRE
KÉRJÜK!**

+36-29-368-674 VAGY dabas@bp-erdo.hu

A közös képviselő tájékoztatja a földtulajdonosokat, hogy a Vhr. 9.§. (4) bekezdése alapján az első kifizetés alkalmával a tulajdonosi közösség tagjának tulajdonában álló föld tulajdonjogát a közös képviselőnél igazolnia kell.

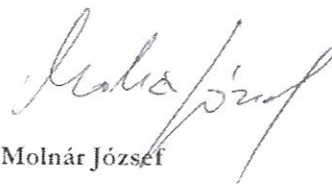
A vadászterületek minősülő ingatlanok tulajdonjoga igazolásaként a Vhr. 9.§ (3) bekezdésnek megfelelően el kell fogadni

- az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;
- az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;
- az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot;
- az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészeket helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;
- az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatárviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatelekéréssel történő helyszíni adatbemutatót, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

A hasznobérleti díj készpénzben és átutalással teljesíthető. A közös képviselő a helyszínen vagy elektronikusan történő egyeztetést követően átutalással köteles a kifizetést teljesíteni.

Az átutalás teljesítéséhez a jogosult köteles megjelölni az érintett ingatlanok helyrajzi számait, és a számlaszámot, amire a teljesítést kéri.

Kelt: Dabason, 2026. március hó 23. napján



Molnár József

földtulajdonosi közösség közös képviselője

A kifüggesztés időtartamát igazoló záradék

Hirdetmény kifüggesztésének napja: 2026. 03. hó 31. napja

Hirdetmény levételének napja: 2026. 04. hó 15. napja

Igazolom, hogy ez a hirdetmény a fenti időszak alatt folyamatosan ki volt függesztve a

A Kunodolcsi Közös Önkormányzati Hivatal Képernyő hirdető tábláján:
Kitevéltsegeknek