

Kunpeszér Község Önkormányzata

Képviselő-testülete

6096 Kunpeszér, Béke u. 8.

Telefon: 76/373-016

E-mail: hivatal@kunpeszer.hu

122-14/2025.

Kunpeszér Község Önkormányzata

Képviselő-testületének

2025. október 21-én

megtartott nyilvános üléséről felvett

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

**Kunpeszér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 108-112/2025. (X.21.) számú
határozata**

Kunpeszér, 2025. október 22.

**Kunpeszér Község Önkormányzata
Képviselő-testülete**

122-14/2025.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kunpeszér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. október 21-én, az Önkormányzat tanácskozótermében megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Varga Attila polgármester,
Milon Melinda, Rápolti-Gajdácsi Ágnes képviselők (3 fő)

Távolmaradását bejelentette: Fazekas József, Németh Bence képviselők (2 fő)

Tanácskozási joggal megjelent: dr. Gergely Szilvia jegyző
dr. Sahin Máté kirendeltségvezető

A **Polgármester** köszönti a megjelenteket, és megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel az 5 fős képviselő-testületből az ülés kezdetén 3 fő van jelen.

A Képviselő-testület 16⁰⁶ órakor megkezdí munkáját.

Varga Attila polgármester a meghívóval kiküldött napirenddel kapcsolatban javasolja annak változtatás nélkül történő elfogadását.

A Képviselő-testület részéről más javaslat nem volt.

A döntéshozatalban a jelenlévő 3 főből 3 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunpeszér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 108/2025. (X.21.) sz. Kth. napirendi pontok elfogadása

H a t á r o z a t

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. október 21-i képviselő-testületi ülés napirendjét változtatások nélkül, az alábbiak szerint fogadja el.

N a p i r e n d :

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról
Előadó: polgármester
2. A 2025. évi közmeghallgatás időpontjának meghatározása
Előadó: polgármester
3. Belső ellenőrzés intézkedési tervének végrehajtása
Előadó: jegyző
4. 2026. évi startmunka programra vonatkozó pályázat benyújtása
Előadó: polgármester
5. Bérleti szerződés meghosszabbítása Gillich Judit Anita egyéni vállalkozóval
Előadó: polgármester
6. Egyebek, tájékoztatások

Előadó: polgármester, képviselők

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirend tárgyalása

Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 1. melléklete.)

A **Polgármester** – miután kérdés, hozzászólás nem volt – kéri jelentése elfogadását.

A döntéshozatalban a jelenlévő 3 főből 3 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunpeszér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 109/2025. (X.21.) sz. Kth.

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közt eltelt időszak fontosabb eseményeiről adott tájékoztató elfogadása

H a t á r o z a t

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester írásos előterjesztésének megfelelően a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közt eltelt időszak fontosabb eseményeiről szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

2. Napirend tárgyalása

A 2025. évi közmeghallgatás időpontjának meghatározása

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 2. melléklete.)

Varga Attila polgármester a közmeghallgatás időpontjának meghatározása a Képviselő-testület feladat- és hatásköre. Tájékoztatja a testületet, hogy a Képviselő-testület a szervezeti és működési szabályzata alapján a munkatervében előre meghirdetett közmeghallgatást tart, amelynek meghívóját az időpont előtt öt nappal közzé kell tenni az Önkormányzat Hivatal hirdetőtábláján és a honlapon, valamint a lakosságot szórólapokon is tájékoztatni lehet. A közmeghallgatást a polgármester vezeti, és gondoskodik az ülés rendjének fenntartásáról. Javasolja, hogy a 2025. évi közmeghallgatást 2025. november 26-án, szerdán, 17 órakor tartsuk, figyelembe véve a Képviselő-testület éves munkatervében november hónapjára ütemezett időpontot. A soron következő képviselő-testületi ülés időpontja tervezetten 2025. november 19.

Rápolti-Gajdácsi Ágnes javasolja, hogy az adventi időszak miatt inkább 2025. november 19-én kerüljön sor a közmeghallgatás megtartására.

A képviselő-testület egyetértését fejezi ki a módosítással kapcsolatban.

A **Polgármester** – miután további kérdés, hozzászólás nem volt – kéri a Képviselő-testületet, hozza meg döntését a 2025. évi közmeghallgatás időpontjával kapcsolatban.

A döntéshozatalban a jelenlévő 3 főből 3 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunpeszér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 110/2025. (X.21.) sz. Kth.
a 2025. évi közmeghallgatás időpontjának meghatározása

H a t á r o z a t

Kunpeszér Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. év november hónap 19. napján 17 órakor közmeghallgatást tart. A közmeghallgatás helyszíne Kunpeszér Község Önkormányzatának Tanácskozóterme. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a közmeghallgatás időpontjának és helyszínének közzétételéről a Szervezeti és Működési Szabályzatban foglaltak szerint intézkedjen.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. Napirend tárgyalása

Belső ellenőrzés intézkedési tervének végrehajtása

Előadó: jegyző

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 3. melléklete.)

Varga Attila polgármester felkéri dr. Gergely Szilvia jegyzőt, hogy ismertesse a napirendhez kapcsolódó előterjesztésben foglaltakat.

Dr. Gergely Szilvia jegyző elmondja, hogy a Vincent Auditor Számviteli Szolgáltató és Tanácsadó Kft. 2025. május 8-án helyszíni szabályszerűségi ellenőrzést végzett a Kunadacsi Közös Önkormányzati Hivatal Kunpeszéri Kirendeltségén, Kunpeszér Község Önkormányzata vonatkozásában. Az ellenőrzés célja annak megállapítása volt, hogy az iktatási és iratkezelési feladatokat a jogszabályoknak megfelelően látják-e el, biztosított-e a határidők betartása, valamint rendelkezésre állnak-e a kapcsolódó nyilvántartások. A vizsgálat megállapította, hogy az iratkezelési folyamatok alapvetően szabályszerűen működnek, az iratok elintézése határidőben történik, és az iratkezelés biztosított. Ugyanakkor néhány területen, így az iratkezelési szabályzat felülvizsgálata és jóváhagyatása, az ASP iktatórendszer használata, az irattár kialakítása, valamint az iratselejtezés terén fejlesztési igény merült fel, azonban a vizsgált terület összességében megfelelő minősítést kapott. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a feltárt hiányosságok megszüntetése érdekében az iratkezelési szabályzatot és az irattári tervet évente dokumentáltan felül kell vizsgálni, a módosításokat írásban rögzíteni, a felülvizsgált szabályzatot jóvá kell hagyatni, meg kell küldeni a Magyar Nemzeti Levéltárnak és a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatalnak, valamint az ASP iktatórendszer paraméterezését és folyamatos használatát biztosítani kell úgy, hogy az ügyiratok ügyintézési határidejét és irattárba helyezésének dátumát rögzítsék. Hozzáteszi, hogy az irattár technikai és szakmai feltételeit felül kell vizsgálni és szükség szerint fejleszteni kell, valamint le kell folytatni az iratselejtezési eljárást, a lejárt őrzési idejű iratok selejtezését szabályszerűen, a Levéltár értesítésével. Tájékoztatja a testületet, hogy az 1–4. pontok tekintetében a végrehajtás már megtörtént, az iratselejtezési eljárás végrehajtása pedig 2025. november hónapban várható.

Varga Attila polgármester hozzáteszi, hogy a jövő évi költségvetésbe várhatóan be kell majd tervezni az irattári helyiségeül szolgáló konténerépület beszerzését is.

A polgármester – miután kérdés, hozzászólás nem volt – kéri a Képviselő-testületet, hozza meg döntését a belső ellenőrzéshez kapcsolódó intézkedési terv ügyében.

A döntéshozatalban a jelenlévő 3 főből 3 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, az alábbi határozatot hozza:

Kunpeszér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 111/2025. (X.21.) sz. Kth.
a 2025. évi belső ellenőrzéshez kapcsolódó intézkedési terv végrehajtásának elfogadása

H a t á r o z a t

Kunpeszér Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „Kunpeszér Község Önkormányzata vonatkozásában az iktatás, iratkezelés folyamatának ellenőrzéséről” készült belső ellenőrzési jelentéshez kapcsolódó intézkedési tervet utólag elfogadja, valamint annak végrehajtását a fenti határidők és felelőségek szerint jóváhagyja.

Felelős: Jegyző

Határidő: azonnal

4. Napirend tárgyalása

2026. évi startmunka programra vonatkozó pályázat benyújtása

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 4. melléklete.)

Varga Attila polgármester elmondja, hogy Kunpeszér Község Önkormányzata számára az idei évhez hasonlóan 2026-ban is lehetőség van pályázatot benyújtani a Belügyminisztérium által támogatott járási startmunka programokra. A következő évben két programtípus indítására van lehetőség: az értékteremtő és a szociális típusú programra. Az értékteremtő program a korábbi mezőgazdasági és helyi sajátosság programokat váltja fel, célja a helyi adottságokra, hagyományokra épülő, a közösség számára hasznos, értéket teremtő tevékenységek megvalósítása. Ennek keretében végezhető kertészeti, szántóföldi növénytermesztés, állattartás, valamint az ezekhez kapcsolódó feldolgozó tevékenység, például térszotyártó vagy savanyító üzem működtetése. A program elsődleges célja a helyi közétkeztetés számára friss alapanyag biztosítása, a keletkező többlet feldolgozása és hasznosítása. A szociális típusú programban a településen élők szükségleteihez igazodó, a helyi infrastruktúrát támogató feladatok – például belvízelvezetés, mezőgazdasági utak karbantartása, energiaültetvény gondozása, illegális hulladéklerakók felszámolása – valósíthatók meg. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a programok támogatási időtartama legfeljebb 12 hónap lehet a vonatkozó kormányrendelet alapján. Önkormányzatunk a szociális típusúra kívánja beadni a pályázatot.

A polgármester – miután kérdés, hozzászólás nem volt – kéri a Képviselő-testületet, hozza meg döntését a pályázat benyújtása ügyében.

A döntéshozatalban a jelenlévő 3 főből 3 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, az alábbi határozatot hozza:

Kunpeszér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 112/2025. (X.21.) sz. Kth.
Kunpeszér Község Önkormányzata 2026. évi startmunka programra vonatkozó pályázat benyújtás

H a t á r o z a t

Kunpeszér Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármesternek az Önkormányzat 2026. évi járási startmunka programban történő részvételére vonatkozó előterjesztését és az alábbi döntést hozza:

1. Kunpeszér Község Önkormányzata a 2026. évi startmunka programra pályázatot nyújt be a szociális típusú programelemre.

2. A Képviselő-testület arról is határoz, hogy a kérelemben foglaltak megvalósításához saját forrást az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében biztosítja.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázat benyújtásával kapcsolatban eljárjon, a szükséges nyilatkozatokat megtegye, aláírásokat teljesítse.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

5. Napirend tárgyalása

Bérleti szerződés meghosszabbítása Gillich Judit Anita egyéni vállalkozóval

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 5. melléklete.)

Varga Attila polgármester elmondja, hogy Kunpeszér Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 110/2020. (XI. 3.) számú határozatával döntött a 47/3 helyrajzi számú, 799 m² nagyságú, beépítetlen belterületi ingatlan egy részének bérbeadásáról Gillich Judit Anita egyéni vállalkozó részére. A bérleti szerződés 2020. december 1-jén, öt év határozott időre jött létre, és 2025. november 30-án lejár. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a bérlő kérelmet nyújtott be a szerződés további öt évre történő meghosszabbítására. A javaslat szerint a bérleti jogviszony 2030. november 30-ig tartana, a bérelt területen elhelyezhető épület legnagyobb alapterülete pedig 35 m² lehetne. Az egyéb szerződéses feltételek változatlanok maradnának. Megjegyzi, hogy a bérlő az elmúlt időszakban bővítette kínálatát: a dohánybolt és zöldség-gyümölcs kereskedelmi egység mellett már gyógyszertáron kívül forgalmazható gyógyszerek, valamint helyben sült pékáruk értékesítése is megkezdődött.

Milon Melinda és Rápolti-Gajdácsi Ágnes képviselők jelzik, hogy célszerűbb lenne olyan képviselő-testületi ülésen döntést hozni az ügyben, amelyen nagyobb létszámban jelen vannak a képviselők. Javasolják, hogy a napirendi pont tekintetében a Képviselő-testület a soron következő ülésen hozzon döntést.

Varga Attila polgármester egyetért a javaslattal.

A Képviselő-testület a napirendi pont tekintetében nem hozott döntést a 2025. október 21-i ülésén, mivel a jelen lévő képviselők úgy döntöttek, hogy a soron következő ülésen kívánnak döntést hozni, ezért a *Bérleti szerződés meghosszabbítása Gillich Judit Anita egyéni vállalkozóval* napirendi pont a soron következő képviselő-testületi ülésen kerül tárgyalásra.

6. Napirend tárgyalása

Egyebek, tájékoztatások

Előadó: polgármester, képviselők

6.1. Orvosi rendelő szolgálati lakás felújítása

Varga Attila polgármester elmondja, hogy kért árajánlatot az orvosi rendelőt, valamint a felette található szolgálati lakást érintő beázást okozó vízvezeték javítása érdekében. A 3 méternyi csőszakasz javítási költsége hozzávetőlegesen 204.000.- Ft lenne. Az épület teljes vízvezeték-hálózatának cseréje 709.000.- Ft-ba kerülne. A döntés polgármesteri hatáskörbe tartozik, azonban szeretné kikérni a Képviselő-testület jelen lévő tagjainak véleményét az ügyben.

Milon Melinda és Rápolti-Gajdácsi Ágnes képviselők egyhangúlag úgy nyilatkoznak, hogy álláspontjuk szerint a teljes cserét kellene elvégezni célszerűségi szempontból.

Varga Attila polgármester hozzáteszi, hogy a szolgálati lakások felújítására nem tudunk jelenleg pályázati forrást igénybe venni, ezért úgy kell kalkulálni, hogy a felújítást kisebb szakaszokban, folyamatosan kell ütemezni, saját erőből. Szükség lesz még a villanyvezetékek cseréjére is, azonban kb. 3 év alatt el lehet jutni majd megfelelő szintre.

6.2. Tájékoztatások

Varga Attila polgármester elmondja, hogy a jövő héten várhatóan rendkívüli képviselő-testületi ülés összehívása lesz szükséges a kultúrház felújításához kapcsolódó projektmenedzser kiválasztása miatt.

A Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

Milon Melinda képviselő megkérdezi, hogy mikorra várható a temetői urnafal kivitelezésének megkezdése.

Varga Attila polgármester kérdésre elmondja, hogy az urnafal építésével kapcsolatos pályázatot megnyerte az önkormányzat. A kivitelezés kezdési időpontja az időjárási viszonyoktól, valamint a kivitelezőtől függ.

Rápolti-Gajdácsi Ágnes képviselő megkérdezi, hogy az adventi ünnepségek lebonyolítása milyen formában várható.

Varga Attila polgármester kérdésre elmondja, hogy még nem egyeztetett az óvoda- és iskolaigazgatóval, azonban tervek szerint a négy adventi hétvégéből kettőn lesz ünnepség az óvoda és iskola gyerekek közreműködésével.

Mivel az ülésnek több napirendje, kérdése, hozzászólása nem volt, a Polgármester a képviselő-testületi ülést 16³⁶ órakor bezárja.

Kmf.

.....
Varga Attila
polgármester

.....
dr. Gergely Szilvia
jegyző