

**Kunpeszér Község Önkormányzat**

**Képviselő-testülete**

6096 Kunpeszér, Béke u. 8.

Telefon/fax: 76/373-016

E-mail: [hivatal@kunpeszer.hu](mailto:hivatal@kunpeszer.hu)

77-4/2024.

**Kunpeszér Község Önkormányzat**

**Képviselő-testületének**

**2024. március 27-én**

**megtartott üléséről**

**felvett**

***J E G Y Z Ő K Ö N Y V E***

**Kunpeszér Község Képviselő-testületének 19-30/2024.(III.27.) számú határozat**

**Kunpeszér Község Képviselő-testületének .../2024.(III.27.) önk. rendelete**

Kunpeszér, 2024. április 15.

**Kunpeszér Község Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

77-4/2024.

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** Kunpeszér Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. március 27-én az Önkormányzat tanácskozótermében megtartott üléséről.

**Jelen vannak:** Varga Attila polgármester,  
Milon László, Rápolti-Gajdácsi Ágnes képviselők (3 fő)

**Távolmaradását bejelentette:** Sipos Gyula Lajosné, Németh Bence képviselők (2 fő)

**Tanácskozási joggal megjelent:** Szabó Jánosné jegyző

A **Polgármester** köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel az 5 fős képviselő-testületből az ülés kezdetén 3 fő van jelen.  
A Képviselő-testület **16<sup>00</sup>** órakor megkezdí munkáját.

**Varga Attila polgármester** Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019. (XI.20.) önkormányzati rendelet 13. § (4) bekezdése szerint javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítők személyére.  
Jegyzőkönyv hitelesítőknek Rápolti-Gajdácsi Ágnes és Milon László képviselőket javasolja megválasztani.  
A képviselő-testület részéről más javaslat nem volt.

A döntéshozatalban a jelenlévő 3 főből 3 fő vesz részt.  
A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kunpeszér Község Képviselő-testületének 19/2024.(III.27.) sz. Kth.**  
*a jegyzőkönyv hitelesítők megválasztásáról*

**H a t á r o z a t**

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester javaslatával egyetértve Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019. (XI.20.) önkormányzati rendelet 13. § (4) bekezdése szerint jegyzőkönyv hitelesítőknek Rápolti-Gajdácsi Ágnes és Milon László képviselőket választja meg.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

**Varga Attila polgármester** a megküldött meghívó szerinti napirendek közül javasolja, hogy a Kunpeszéri Csodavilág Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról készült előterjesztés a következő soros testületi ülésen kerüljön megtárgyalásra, mivel még további pontosítások szükségesek.

A Képviselő-testület a javaslattal egyetért.

### **Napirend:**

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: polgármester

2. A Kunadacsi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Előadó: jegyző

3. A Kunpeszéri Csodavilág Óvoda felvételi körzethatárának és a 2024/2025. óvodai nevelési év beiratkozási rendjének meghatározása

Előadó: polgármester

4. Kunpeszér Község Önkormányzata 2024. évi közbeszerzési tervének elfogadása

Előadó: polgármester

5. Tájékoztató a 2024. évi járási startmunka mintaprogramról és a 2024. évi hosszabb távú közfoglalkoztatásról

Előadó: polgármester

6. A Polgármester 2024. évi szabadsága

Előadó: aljegyző

7. Hozzájárulás a Felső-Kiskunsági és Dunamelléki Többcélú Kistérségi Társulás 2024. évi térítési díjainak megállapításához

Előadó: polgármester

8. A 2023. évi belső ellenőrzés összefoglaló jelentésének elfogadása

Előadó: polgármester

9. Pályázat benyújtása a helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlására

Előadó: polgármester

10. Döntés a 6096 Kunpeszér, Béke utca 8. szám alatti 25 hrsz-ú, 1494 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan 10m<sup>2</sup> nagyságú helyiségének a Bács-Kiskun Vármegyei Rendőr-főkapitányság részére történt bérbeadásról szóló bérleti szerződés felmondásáról

Előadó: polgármester

11. Egyebek

Előadó: polgármester

A Képviselő-testület az ismertetett napirendet egyhangúan elfogadja.

### **1. Napirend tárgyalása**

*Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.*

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 1. sz. melléklet)

A **Polgármester** – miután kérdés, hozzászólás nem volt - kéri jelentése elfogadását.

A döntéshozatalban a jelenlévő 3 főből 3 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **Kunpeszér Község Képviselő-testületének 20/2024.(III.27.) sz. Kth.**

*a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közt eltelt időszak fontosabb eseményeiről adott tájékoztató elfogadásáról*

### **H a t á r o z a t**

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester írásos előterjesztésének megfelelően a szóbeli kiegészítéssel együtt a lejárt határidejű



határozatok végrehajtásáról és a két ülés közt eltelt időszak fontosabb eseményeiről szóló beszámolót elfogadta.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

## **2. Napirend tárgyalása**

*A Kunadacsi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása*

**Előadó:** jegyző

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 2. sz. melléklete)

**Szabó Jánosné jegyző** elmondja, hogy a kiküldött előterjesztés részletesen tartalmazza, hogy milyen pontosítások, aktualizálások okán szükséges a Kunadacsi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása és az egységes szerkezetű dokumentum elfogadása.

A **Polgármester** – miután kérdés, hozzászólás nem volt - kéri jelentése elfogadását.

A döntéshozatalban a jelenlévő 3 főből 3 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **Kunpeszér Község Képviselő-testületének 21/2024.(III.27.) sz. Kth.**

*a Kunadacsi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása*

#### **H a t á r o z a t**

1. Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező módosításokkal egységes szerkezetű Kunadacsi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Kunadacsi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltaknak a Hivatal dolgozói általi megismertetéséről, valamint a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Polgármester, Jegyző

**Értesül:** Kunadacs Község Önkormányzata

**Határidő:** folyamatos

## **3. Napirend tárgyalása**

*A Kunpeszérei Csodavilág Óvoda felvételi körzethatárának és a 2024/2025. óvodai nevelési év beiratkozási rendjének meghatározása*

**Előadó:** polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 3. sz. melléklete)

**Varga Attila polgármester** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az írásbeli előterjesztés kiküldésre került, amely tartalmazza az óvoda igazgatójával egyeztetett beiratkozási időpontot, az erről közzéteendő hirdetményt.

A **Polgármester** – miután további kérdés, hozzászólás nem volt – kéri az előterjesztésben foglaltak elfogadását.

A döntéshozatalban a jelenlévő 3 főből 3 fő vesz részt.



A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kunpeszér Község Képviselő-testületének 22/2024.(III.27.) sz. Kth.**

*a Kunpeszéri Csodavilág Óvoda felvételi körzethatárának és a 2024/2025. nevelési évben az óvodai beíratás időpontjának megállapításáról*

**H a t á r o z a t**

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester tárgy szerinti előterjesztését megtárgyalva a Kunpeszéri Csodavilág Óvoda 2024/2025. óvodai nevelési év beiratkozási rendjére és az óvoda felvételi körzetének meghatározására az alábbi határozatot hozza:

1. A Kunpeszéri Csodavilág Óvodában a 2024/2025. nevelési évre vonatkozóan az óvodai beíratás időpontja:

2024. április 22. és április 23. 8<sup>00</sup> órától 16<sup>00</sup> óráig.

2. Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 49. § (3) bekezdésében biztosított jogkörben eljárva megállapítja, hogy a Kunpeszéri Csodavilág Óvoda (6096 Kunpeszér, Arany J. u. 1.) felvételi körzethatára megegyezik Kunpeszér község közigazgatási területével.

3. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a Kunpeszéri Csodavilág Óvodában a 2024/2025. nevelési évben indítható óvodai csoportok száma: 2

4. A Képviselő-testület a 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 20. §-a alapján közleményt tesz közzé az önkormányzat honlapján, valamint a Kunpeszéri Csodavilág Óvodánál.

**Felelős:** Polgármester

**Értesül:** Kunpeszéri Csodavilág Óvoda

**Határidő:** 2024. május 31.

**4. Napirend tárgyalása**

*Kunpeszér Község Önkormányzata 2024. évi közbeszerzési tervének elfogadása*

**Előadó:** polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 4. sz. melléklete)

**Varga Attila polgármester** elmondja, hogy az önkormányzatok, mint ajánlatkérők a költségvetési év elején éves összesített közbeszerzési tervet kötelesek készíteni az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. A közbeszerzési tervet legalább öt évig meg kell őrizni, az nyilvános és elfogadását követően gondoskodni kell annak közzétételéről.

A Közbeszerzési terv nyilvános, az Önkormányzat köteles azt közzétenni a Közbeszerzési Hatóság által működtetett Közbeszerzési Adatbázisban és saját honlapján.

2024-ben irányadó közbeszerzési értékhatár építési beruházás esetében nettó 50 millió forint. Önkormányzatunk esetében 2024. évben a Községi Színtér és könyvtár energetikai korszerűsítése tartozik közbeszerzési eljárás alá, a projekt nettó értéke 54.302.342.-Ft.

A projekt teljes költsége el fog térni a pályázati összegtől, mivel vannak olyan költségek, amelyek nem részei a pályázatnak, de kötelező megvalósítani ezeket. Indikatív árajánlat alapján a kiegészítő munkák várható nettó összege 19 millió forint

A **Polgármester** – miután további kérdés, hozzászólás nem volt – kéri az előterjesztésben foglaltak elfogadását.

A döntéshozatalban a jelenlévő 3 főből 3 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kunpeszér Község Képviselő-testületének 23/2024.(III.27.) sz. Kth.**

*Kunpeszér Község Önkormányzata 2024. évi összesített közbeszerzési tervének meghatározása*

**H a t á r o z a t**

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (1) bekezdésében foglaltak alapján Kunpeszér Község Önkormányzat 2024. évre vonatkozó éves közbeszerzési tervét a határozat melléklete szerint hagyja jóvá.

**Felelős:** Polgármester

**Értesül:** Gazdálkodás

**Határidő:** Folyamatos

**5. Napirend tárgyalása**

*Tájékoztató a 2024. évi járási startmunka mintaprogramban való részvételről és a 2024. évi hosszabb távú közfoglalkoztatásról*

**Előadó:** polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 5. sz. melléklete)

**Varga Attila polgármester** elmondja, hogy a megküldött előterjesztés is tartalmazza, hogy a mintaprogram 2024. március 1. napjától 2025. február 28. napjáig tart és 100%-os támogatottságú. A foglalkoztatott létszám 8 fő, a program a bért és a közvetlen költséget foglalja magában.

A 2024. évi hosszabb időtartamú közfoglalkoztatási program, amely 100%-os támogatottságú 2024. március 1. napjától 2024. augusztus 31. napjáig tart. A foglalkoztatási létszám 10 fő, közvetlen költséggel itt nem lehet számolni.

**Varga Attila polgármester** – miután kérdés hozzászólás nem volt – kéri a Képviselő-testület döntését.

A döntéshozatalban a jelenlévő 3 főből 3 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kunpeszér Község Képviselő-testületének 24/2024.(III.27.) sz. Kth.**

*a 2024. évi járási startmunka mintaprogramban való részvételről és a 2024. évi hosszabb távú közfoglalkoztatásról szóló tájékoztató elfogadása*

**H a t á r o z a t**

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében foglaltak alapján megtárgyalta Kunpeszér Község Önkormányzatának a 2024. évi járási startmunka mintaprogramban és a 2024. évi hosszabb távú közfoglalkoztatásban történő részvételről adott tájékoztatóját és azt az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal



## **6. Napirend tárgyalása**

*A Polgármester 2024. évi szabadsága*

**Előadó:** jegyző

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 6. sz. melléklete)

**Szabó Jánosné jegyző** elmondja, hogy az előterjesztés is tartalmazza, hogy a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal felülvizsgálatot kezdeményezett a 2023. évi közszolgálati ellenőrzés megállapításai kapcsán és a megtett intézkedésekről tájékoztatást kér.

Varga Attila polgármester a 2024. évben fennálló szabadságnapjait 2024. szeptember 30. napjáig az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kiveszi a zavartalan feladatellátás biztosítása mellett és amennyiben a Tisztelt Képviselő-testület ezt elfogadja, akkor ezzel a februárban hozott döntését a testület fenntartja.

**Varga Attila polgármester** – miután kérdés hozzászólás nem volt – kéri a Képviselő-testület döntését.

A döntéshozatalban a jelenlévő 3 főből 3 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

## **Kunpeszér Község Képviselő-testületének 25/2024.(III.27.) sz. Kth.**

*a Polgármester 2024. évi szabadsága tárgyában hozott intézkedés*

### **H a t á r o z a t**

1. Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. február 14-én megtartott képviselő-testületi ülésen a polgármester 2024. évre vonatkozó szabadságolási ütemtervét helybenhagyó 13/2024. (II.14.) számú képviselő-testületi határozatát fenntartja.

2. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a polgármester a testületi ülések alkalmával jogszabályi kötelezettségének eleget téve tájékoztatja a testületet az előző testületi ülés óta kivett szabadságainak mértékéről.

3. Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt a válaszlevél Bács-Kiskun Vármegye Kormányhivatala részére történő megküldésére.

**Felelős: Polgármester, Jegyző**

**Határidő:** azonnal

## **7. Napirend tárgyalása**

*Hozzájárulás a Felső-Kiskunsági és Dunamelléki Többcélú Kistérségi Társulás 2024. évi térítési díjainak megállapításához*

**Előadó:** polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 7. sz. melléklete)

**Varga Attila polgármester** elmondja, hogy a tavalyi évben a szociális étkeztetés intézményi térítési díja nettó 1080.-Ft/ellátási nap volt házhoz szállítás nélkül, a házi segítségnyújtás alapellátási feladat szociális segítség és a személyi gondozás intézményi térítési díja pedig egységesen 0.-Ft/óra összegben került megállapításra.

A Társulás módosítási javaslata szerint Kunpeszér településen a szociális étkeztetés intézményi térítési díja nettó 1180.-Ft/ellátási nap házhoz szállítás nélkül, míg a házi segítségnyújtás alapellátási feladat szociális segítség és a személyi gondozás intézményi térítési díja a tavalyi évhez hasonlóan egységesen 0.-Ft/óra összeg.



A **Polgármester** – miután kérdés, hozzászólás nem volt – kéri az előterjesztésben foglaltak elfogadását.

A döntéshozatalban a jelenlévő 3 főből 3 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kunpeszér Község Képviselő-testületének 26/2024.(III.27.) sz. Kth.**

*hozzájárulás Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének a gyermekjóléti és a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 25/2017.(VI. 16.) önkormányzati rendelet módosításához*

**H a t á r o z a t**

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - mint a Felső-Kiskunsági és Dunamelléki Többcélú Kistérségi Társulásban résztvevő önkormányzat - Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének a gyermekjóléti és a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 25/2017. (VI.16.) önkormányzati rendelet módosításához - a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 5. § (1a) bekezdése szerint 2024. április 1-jei hatállyal hozzájárul.

**Felelős:** Képviselő-testület

**Értesül:** Kunszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

**Határidő:** azonnal

**8. Napirend tárgyalása**

*A 2023. évi belső ellenőrzés összefoglaló jelentés elfogadása*

**Előadó:** polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 8. sz. melléklete)

**Varga Attila polgármester** elmondja, hogy a kiküldött előterjesztés tartalmazza, hogy a Vincent Auditor Kft. Kunpeszér Község Önkormányzata vagyoni-nyilvántartási rendszerét, az önkormányzati vagyoni nyilvántartásának szabályszerűségét ellenőrizte az elmúlt évben. A vizsgálat megállapításai alapján intézkedési terv készült, az intézkedési terv végrehatásáról szóló beszámoló alapján a belső ellenőr elkészítette Kunpeszér Község 2023. évi belső ellenőri éves összefoglaló jelentését, amelyet a tárgyévet követően, legkésőbb a zárszámadási rendelet elfogadásáig a jegyző a képviselő-testület elé terjeszt jóváhagyásra.

A **Polgármester** – miután kérdés, hozzászólás nem volt – kéri az előterjesztésben foglaltak elfogadását.

A döntéshozatalban a jelenlévő 3 főből 3 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kunpeszér Község Képviselő-testületének 27/2024. (III.27.) számú kt. határozata**

*a 2023. évre vonatkozó belső ellenőrzési összefoglaló jelentés jóváhagyása*

**H a t á r o z a t**

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező, Kunpeszér Község Önkormányzata vagyoni-nyilvántartási rendszerének megfelelőségéről szóló 2023. évi belső ellenőrzéséről készült éves összefoglaló

ellenőrzési jelentést az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

**Felelős:** Polgármester, Jegyző

**Értesül:** Vincent Auditor Kft., Gazdálkodás

**Határidő:** folyamatos

## **9. Napirend tárgyalása**

*Pályázat benyújtása a helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlására*

**Előadó:** polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 9. sz. melléklete)

**Varga Attila polgármester** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy ebben az évben Önkormányzatunk 76 erdei m<sup>3</sup>/ellátott keménylombos tűzifa beszerzésére jogosult, amelyhez 193.040.-Ft önerőt kell biztosítanunk.

A **Polgármester** – miután kérdés, hozzászólás nem volt – javasolja a szociális célú tűzifa benyújtására vonatkozó határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban a jelenlévő 3 főből 3 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

## **Kunpeszér Község Képviselő-testületének 28/2024. (III.27.) számú kt. határozata**

*pályázat benyújtása a helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag (tűzifa) vásárlására*

### **H a t á r o z a t**

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Varga Attila polgármester tárgy szerinti előterjesztését megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

1. Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra. A Képviselő-testület a pályázati kiírásra figyelemmel 76 erdei m<sup>3</sup> kemény lombos tűzifa beszerzésére nyújtja be pályázatát.

Igényelhető támogatás mértéke: 2.026.920.-Ft

A vállalt önerő mértéke: 193.040.-Ft

Összesen: 2.219.960.-Ft

1. Kunpeszér Község Önkormányzata és intézményei 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II.14.) önkormányzati rendelet 5. §-ában biztosított módon az általános tartalék terhére a saját forrás rendelkezésre áll.

2. A Képviselő-testület vállalja a tüzelőanyag szállításából – ideértve a rászorulókhöz való eljuttatást is – származó költségek Önkormányzat általi viselését, a szociális célú tűzifa juttatásban részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázat benyújtásával kapcsolatban eljárjon és a szükséges dokumentumokat aláírja.

**Felelős:** Polgármester

**Értesül:** Gazdálkodás

**Határidő:** azonnal

## **10. Napirend tárgyalása**

*Döntés a 6096 Kunpeszér, Béke utca 8. szám alatti, Kunpeszér belterület 25 hrsz-ú, 1494 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan 10m<sup>2</sup> nagyságú helyiségének a Bács-Kiskun Vármegyei Rendőr-főkapitányság részére történt bérbeadásról szóló bérleti szerződés felmondásáról*

**Előadó:** polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 10. sz. melléklete)



**Varga Attila polgármester** elmondja, hogy a Kmb. iroda negyedéves bérleti díja 47.421.-Ft, tehát nem jelentős összeg, azonban indokolt lenne a helyiség hasznosítása az önkormányzat részére iroda kialakítására, mivel az aljegyzőnek vagy akár a kirendeltség-vezetőnek a jelenlegi irodában nincs lehetősége elkülönülten tárgyalni, telefonbeszélgetéseket lebonyolítani.

**Polgármester úr** tájékoztatást ad arról is, hogy a bérleti szerződés megszüntetését egyeztetette a Kunszentmiklósi Rendőrkapitányság vezetőjével, Kapitány úr tudomásul vette a jelzést, mert ő is tisztában van azzal, hogy az iroda nincs kihasználva.

**Polgármester úr** javaslatokat kér az előterjesztéssel kapcsolatosan.

**Rápolti-Gajdácsi Ágnes képviselő** egyetért az önkormányzat részére történő iroda kialakításával, mivel valóban szükséges a vezetőnek egy önálló helyiség biztosítása.

**Milon László képviselő** véleménye szerint a rendőrség részére is biztosítani kellene irodát, erre a célra a kihasználatlan sport öltözőt javasolja.

**Rápolti-Gajdácsi Ágnes képviselő** úgy tudja, gyakorlatban sem volt használva a Kmb. iroda, pld. egy intézkedés miatti további feladatok elvégzésére visszamentek a kapitányságra. Az elhagyott hulladékkal kapcsolatosan felveti, hogy a „Tisztítsuk meg az országot II.” hulladékfelszámolási pályázat keretében kamerarendszer beszerzését is támogatják, amely segítené a felderítést.

**Varga Attila polgármester** elmondja, hogy ismerik, a kiírt pályázat tartalmát és feltételeit, mérlegelték a lehetőséget, sajnos a település számára nem előnyös ez a pályázat, mivel nincs több 10 vagy 100 m<sup>3</sup> mennyiségű személtelphagyás, amely ezt indokolná.

Azzal egyetért, amennyiben indokolt, tárgyaljon a testület Kmb. iroda biztosításának lehetőségéről.

A bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére tesz javaslatot 2024. április 15-i határidővel.

A **Polgármester** – miután további kérdés, hozzászólás nem volt – javasolja a határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban a jelenlévő 3 főből 3 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

#### **Kunpeszér Község Képviselő-testületének 29/2024. (III.27.) számú kt. határozata**

*Döntés a 6096 Kunpeszér, Béke utca 8. szám alatti, Kunpeszér belterület 25 hrsz-ú, 1494 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan 10m<sup>2</sup> nagyságú helyiségének a Bács-Kiskun Vármegyei Rendőr-főkapitányság részére történt bérbeadásról szóló bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről*

#### **H a t á r o z a t**

1. Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy határoz, hogy a Bács-Kiskun Vármegyei Rendőr-főkapitánysággal a 6096 Kunpeszér, Béke utca 8. szám alatti, Kunpeszér belterület 25 hrsz-ú, 1494 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan 10m<sup>2</sup> nagyságú helyiségének KMB iroda működtetése céljából kötött, 2023. november 29-én aláírt, 1234/2023. iktatószámú bérleti szerződést közös megegyezéssel 2024. április 15. napi hatállyal megszünteti.

2. A Képviselő-testület megbízza Varga Attila polgármestert, hogy a



bérleti szerződés megszüntetésével kapcsolatosan teljeskörűen eljárjon.

**Felelős:** Polgármester

**Értesül:** Bács-Kiskun Vármegyei Rendőr- főkapitányság

**Határidő:** 2024. április 15.

## **11. Napirend tárgyalása**

*Egyebek*

**Előadó:** polgármester

### *11.1 Tájékoztatás önkormányzati tulajdonú játszótér felújítására beadott pályázatról*

**Varga Attila polgármester** tájékoztatást ad arról, hogy a Magyar Falu Program keretében az 5000 fő, és ez alatti állandó lakosságszámú településeken az önkormányzat tulajdonában lévő játszótérek felújításának, építésének támogatására lehetett pályázatot benyújtani.

A pályázaton 1.999.999.-Ft összegű támogatást nyertünk, azonban ehhez még kb. 5 millió forint saját erőt kell biztosítanunk.

A Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

### *11.2 Tájékoztatás közvilágítás korszerűsítésére vonatkozóan*

**Varga Attila polgármester** tájékoztatást ad arról, hogy indikatív ajánlat kérése megtörtént a közvilágítás korszerűsítésére vonatkozóan 96 db lámpatestre. A lámpatestek cseréjének teljes várható költsége 35 millió forint, azonban a korszerűsítést követően havi szinten plusz 205ezer forint többlet költséggel járna a közvilágítás üzemeltetése 15 évig.

Elmondja, hogy a régi kompakt fénycsőes lámpatestekhez vannak még alkatrészeink, azonban ezek cseréje egyre nagyobb nehézséget okoz, hiszen ilyen típusúak már nincsenek forgalomban.

**Polgármester úr** arról is ad tájékoztatást, hogy a közvilágítás korszerűsítésére további finanszírozási ajánlatokat is kért, erre még nem kapott választ.

A Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

### *11.3 A 81/2020.(VII.30.) számú kth. határozat fenntartása*

**Varga Attila polgármester** elmondja, hogy Kunpeszér Község Képviselő-testülete a 81/2020.(VII.30.) Kt. számú határozatával döntött arról, hogy az Önkormányzati tulajdonú 236/9 helyrajzi számú beépítetlen területet értékesíti Gyurgyik Zoltán (6096 Kunpeszér Táncsics M. u. 4.) szám alatti lakos részére.

Az adás-vételi szerződés megkötésére a határozatban megjelölt időpontig nem került sor, ezért a Képviselő-testületnek határozatban kell megerősítenie, hogy korábbi döntését fenntartja.

A **Polgármester** – miután kérdés, hozzászólás nem volt – kéri, hogy hozza meg döntését a Tisztelt Képviselő-testület.

A döntéshozatalban a jelenlévő 3 főből 3 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kunpeszér Község Képviselő-testületének 30/2024.(III.27.) sz. Kth.**  
*az Önkormányzati tulajdonú 236/9 helyrajzi számú beépítetlen terület értékesítése*

**H a t á r o z a t**

1. Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 81/2020.(VII.30.) Kt. számú határozatával döntött arról, hogy az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2013.(VI.28.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva értékesíti 86.720.-Ft vételár összegben a 236/9 helyrajzi számú belterületi „kivett, beépítetlen terület” megjelölésű ingatlanát Gyurgyik Zoltán (6096 Kunpeszér Táncsics M. u. 4.) szám alatti lakos részére.
2. Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával a 81/2020.(VII.30.) számú képviselő-testületi határozatát fenntartja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan értékesítésével kapcsolatban eljárjon, a szükséges intézkedéseket tegye és az adás-vételre vonatkozó szerződést aláírja.

**Felelős:** Polgármester, Jegyző

**Határidő:** 2024. április 30.


Mivel az ülésnek több napirendje, kérdése, hozzászólása nem volt, a polgármester az ülést 17<sup>15</sup> órakor bezárja.

  
**Varga Attila**  
polgármester



  
**Szabó Jánosné**  
jegyző

*Jegyzőkönyv hitelesítők:*

  
.....  
Rápolti-Gajdácsi Ágnes

  
.....  
Milon László