

**Kunpeszér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2009. (V.15.) önkormányzati rendelete
a köztisztaságról**

²Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 35. § (1) bekezdés h) pontjában, valamint a 88. § (4) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, továbbá Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselőtestületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019. (XI. 20.) önkormányzati rendelet 17. § (7) bekezdés c) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Ügyrendi és Jogi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §
Általános rendelkezések**

- (1) Ezen rendeletben előírtak betartása elsőrendű közegészségügyi, településképi és környezetvédelmi szempontból fontos érdek, ezért végrehajtásában mindenki köteles hathatósan közreműködni.
- (2) Az ingatlan és környezetének tisztántartásáról
 - a) a tulajdonosa, kezelője, tartós használója, megbízottja (a továbbiakban: tulajdonos)
 - b) illetve bérlője, használója (a továbbiakban: használó)köteles gondoskodni.

**2. §
A rendelet hatálya**

- (1) A rendelet területi hatálya Kunpeszér község belterületére terjed ki.
- (2) A rendelet személyi hatálya kiterjed Kunpeszér Község közigazgatási területén
 - a) természetes, jogi személyekre, gazdasági társaságokra, társasházakra, egyéb szervezetekre, illetve magánszemélyek jogi személyiséggel nem rendelkező személyi egyesüléseire, egyéni vállalkozókra,
 - b) település területén lévő minden ingatlan tulajdonosára, birtokosára vagy használójára (a továbbiakban együtt ingatlantulajdonos).

**3. §
Fogalom-meghatározások**

- (1) E rendelet alkalmazásában:
 - a) közigazgatási terület: az Önkormányzat működési területe, mely belterületből (beépített és beépítésre szánt terület), és külterületből (belterületen kívüli terület) áll,
 - b) belterület: a település közigazgatási területének – jellemzően a település történetileg kialakult elsősorban összefüggő beépített, illetőleg beépítésre szánt területeket tartalmazó – kijelölt része az Önkormányzat helyi építési szabályzatáról szóló 7/2003. (VI.23.) sz. rendeletben meghatározottak szerint,
 - c) külterület: a település közigazgatási területének a belterületen kívül eső része.

4. §

- (1) A települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenység ellátásáról, rendszeres háztartási hulladék szállításáról és a közterületek tisztántartásáról az Önkormányzat Képviselő-testületet gondoskodik.

- (2) A nem háztartási hulladék összegyűjtéséről, a saját költségen történő elszállításáról az ingatlan tulajdonosa (használója) köteles gondoskodni.
- (3) Az Önkormányzat Képviselő-testülete a lakosság részére évente egy alkalommal (tavasszal) lomtalanítást szervez.

5. §

Közterületek tisztántartása

- (1) Az Önkormányzat Képviselő-testülete gondoskodik a belterületen lévő:
- a) pormentes közutak és hozzátartozó műtárgyak
 - b) terek, parkok, játszóterek,
 - c) autóparkoló helyek területén keletkezett hulladék eltakarításáról, elszállításáról, állandó tisztántartásáról.
- (2) Az ingatlanok előtti járdaszakasz állandó tisztántartásáról, a síkos járdaszakasz csúszásmentesítéséről, gyomtalanításról a tulajdonos köteles gondoskodni. Ahol kiépített járda nincs, ott a tisztántartási kötelezettség szempontjából az ingatlan előtt lévő 1 m széles területet kell járdának tekinteni.
- (3) Az ingatlan tulajdonosa a járdaszakasz melletti árok hulladéktól, egyéb használatot gátló anyagoktól való megtisztításáról is köteles gondoskodni.
- (4) Az ingatlan tulajdonosa (használója) köteles a közterületet az úttest vonaláig tisztán tartani. Közutak mentén az ingatlan tulajdonosa (használója) köteles a füvesített részt rendszeresen gondozni, az árokból a hulladékot összegyűjteni, elszállítani.
- (5) Sarokingatlan tulajdonosa a (2)-(4) bekezdésben foglaltakat az úgynevezett keresztjárdákon is köteles elvégezni.
- (6) A Polgármester az ingatlan tulajdonosa költségére elrendelheti a gondozatlan járdaszakasz szennyeződéstől való megtisztítását, ha az előzetes felszólítás eredménytelen marad.
- (7) ³A közterületen elhagyott települési hulladék eltávolításáról az Önkormányzat a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés keretén belül gondoskodik.
- (8) ⁴A hulladék jogellenes elhelyezésével, elhagyásával kapcsolatosan a Ht. 61. § (1)-(7) bekezdései alapján kell eljárni.

6. §

- (1) Az üzlethelyiségek és elárusítóhelyek előtti járdák, közterületek tisztántartásáról a helyiség használója köteles gondoskodni.
- (2) Az árusok kötelesek a részükre kijelölt helyet és annak közvetlen környékét tisztán tartani, az árusításból keletkezett hulladékot összegyűjteni és annak elszállításáról gondoskodni.

7. §

- (1) Az 5. § (1) bekezdésben felsorolt közterületen hulladékot eldobni, a közterületet szennyezni, szenny- vagy egészségre ártalmas folyadékot kiönteni, oda kivezetni Tilos!
- (2) A hulladékot csak a kihelyezett utcai hulladékgyűjtőbe szabad dobni.

8. §

Szennyező anyagok elszállítása

- (1) Közterületen szennyező anyagot (építési törmeléket, üveget, trágyát, rongyot, egyéb hulladékot) csak zárt módon, por-, bűz- és csepegés mentesen szabad szállítani.
- (2) Ha bármilyen szállítmány fel-, vagy lezárásakor, illetve szállításakor a közterület beszennyeződik, akkor annak előidézője köteles a területet megtisztítani.

- (3) Az anyagok lerakásánál, mozgatásánál ügyelni kell arra, hogy a közterületen lévő felszerelési tárgyak, fák, cserjék, növények, pázsitfelület és egyéb berendezések szabadon maradjanak, ne rongálódjanak. Építkezéseknél, egyéb közterület igénybevételeknél a fákat, díszcserjéket és egyéb létesítményeket védőburkolattal kell körülvenni. A rongálódásból keletkező kárt annak okozója köteles megtéríteni, illetve az eredeti állapot helyreállításáról gondoskodni.
- (4) A közterület bármilyen módon való beszennyezése tilos.
- (5) Közterületi élőfán, önkormányzati épületen, autóbusz várón hirdetések elhelyezése, plakát ragasztása tilos.
- (6) Közterületen építési, bontási és egyéb anyagot csak közterület használati engedély alapján szabad tárolni vagy az építési engedély érvényességének időtartama vagy közterület-használati engedélyben foglalt időtartam ideje alatt.
- (7) Építési, bontási, valamint tatarozási munkákat, ezen kívül minden közmű építéssel kapcsolatos munkát úgy kell elvégezni, a kitermelt, illetve kiásott földet úgy kell tárolni, hogy a környezetet ne szennyezze és a vízelvezetés biztosított legyen.
- (8) Közterületen a járművel üzemben tartói kötelesek a területet saját gépjármű által okozott szennyeződéstől megóvni.
- (9) Közterületen közlekedési eszközök, valamint szennyeződést okozó berendezések tisztítását, mosását, vegyszerrel anyaggal történő kezelését elvégezni nem szabad.
- (10) Állatokat közterületen legeltetni, még felügyelet mellett sem szabad.

9. §

- (1) Az épület tulajdonosa köteles gondoskodni arról, hogy az épület tetőzetéről lefolyó csővíz, a hólé a járdán ne álljon meg.
- (2) Járdán megállni-várakozni, ott parkolni bármilyen járművel tilos.
- (3) Lakóterületen létesített belvízelvezető árokba tisztítatlan szennyvizet, trágyalevet bevezetni, azt szemét vagy egyéb hulladék lerakásával beszennyezni nem szabad.
- (4) A lakások (lakás céljára használt helyiségek), valamint a tömegtartózkodásra alkalmas épületek, úgyszintén az ezekhez tartozó mellékhelyiségek, udvarok, pincék, padlások tisztántartásáról – rendszeres takarítás és a szemét eltávolítása, illetve az épületben és a bennlévő bútorokban esetlegesen előforduló rovarok rendszeres irtása útján – a bérlő (használó) köteles gondoskodni.
- (5) Mind a magán, mind a közhasználatú illemhelyeket állandóan használható állapotban, jókarban és tisztán kell tartani.
- (6) Az ingatlanokon lévő használatban, vagy használaton kívül lévő ásott kutakba szennyvizet, trágyalevet, fekáliát vagy bármilyen szennyező anyagot engedni tilos.

10. §¹

Vegyes rendelkezések

11. §

E rendelet a kihirdetés napján lép hatályba. Kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Kunpeszér, 2009. május 13.

Sipos Gyuláné
polgármester

Boskóné Dr. Tabányi Annamária
jegyző

Záradék:

Ezen rendelet 2009. május 15-én kihirdetésre került.

Boskóné Dr. Tabányi Annamária
jegyző

¹ Hatályon kívül helyezte a 11/2012. (V.29.) sz. r. 3. §-a, hatálytalan 2012. május 30-tól.

² Módosította a 10/2023. (IX.20.) sz. önk. rendelet, hatályos: 2023. 09.21.

³ Módosította a 10/2023. (IX.20.) sz. önk. rendelet, hatályos: 2023. 09.21.

⁴ Módosította a 10/2023. (IX.20.) sz. önk. rendelet, hatályos: 2023. 09.21.