

Kunpeszér Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
6096 Kunpeszér, Béke u. 8.
Telefon/fax: 76/373-016
E-mail: hivatal@kunpeszer.hu

105 - 15/2022.

Kunpeszér Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
2022. október 26-án
megtartott üléséről
felvett

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Kunpeszér Község Képviselő-testületének 103-109/2022.(X.26.) számú határozat

Kunpeszér Község Képviselő-testületének 13-15/2022.(X.26.) önk. rendelete

Kunpeszér, 2022. november 7.

**Kunpeszér Község Önkormányzat
Képviselő-testülete**

105 - 15/2022.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. október 26-án az Önkormányzat tanácskozótermében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Varga Attila polgármester,
Milon László, Németh Bence, Sipos Gyula Lajosné képviselők (4 fő)

Távolmaradását bejelentette: Rápolti-Gajdácsi Ágnes képviselő (1 fő)

Tanácskozási joggal megjelent: Szabó Jánosné jegyző

A Polgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel az 5 fős Képviselő-testület létszámából 4 fő megjelent. A Képviselő-testület 13⁰⁰ órakor megkezdí munkáját.

Varga Attila polgármester az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019. (XI.20.) önkormányzati rendelet 11. § (4) bekezdése szerint javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítők személyére.

Jegyzőkönyv hitelesítőknek Sipos Gyula Lajosné és Németh Bence képviselőket javasolja megválasztani.

A képviselő-testület részéről más javaslat nem volt.

A döntéshozatalban a jelenlévő 4 főből 4 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunpeszér Község Képviselő-testületének 103/2022.(X.26.) Kt. számú határozata
a jegyzőkönyv hitelesítők megválasztásáról

H a t á r o z a t

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester javaslatával egyetértve a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019. (XI.20.) rendelete 11. § (4) bekezdése szerint jegyzőkönyv hitelesítőknek Sipos Gyula Lajosné és Németh Bence képviselőket választja meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Varga Attila polgármester a megküldött meghívó szerinti napirendet javasolja tárgyalni.

N a p i r e n d:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: polgármester

2. A szociális célú tűzifa juttatásának helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: polgármester

3. A közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: polgármester

4. Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019.(XI.20.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: polgármester

5. Kenderes József földterület haszonbérletével kapcsolatos kérelme

Előadó: polgármester

6. Önkormányzati tulajdonú 170 hrsz-ú beépítetlen terület értékesítése

Előadó: polgármester

7. A 2023. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása

Előadó: polgármester

8. A Felső-Kiskunsági és Dunamelléki Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előadó: polgármester

9. A „Kék-Víz” Észak-Bács-Kiskun Megyei Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás megszüntetése

Előadó: polgármester

10. Egyebek

Előadó: polgármester

A Képviselő-testület az ismertetett napirendet egyhangúan elfogadja.

1. Napirend tárgyalása

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 1. sz. melléklete)

Varga Attila polgármester elmondja, hogy az előző képviselő testületi ülésen hozott döntések végrehajtását tartalmazza a beszámoló. Kérdezi, hogy ezzel kapcsolatosan van-e kérdés, észrevétel.

Varga Attila polgármester – miután kérdés, hozzászólás nem volt – kéri a Képviselő-testület döntését.

A döntéshozatalban a jelenlévő 4 főből 4 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunpeszér Község Képviselő-testületének 104/2022.(X.26.) Kt. számú határozata

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közt eltelt időszak fontosabb eseményeiről adott tájékoztató elfogadásáról

H a t á r o z a t

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester írásos előterjesztésének megfelelően a szóbeli kiegészítéssel együtt a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közt eltelt időszak fontosabb eseményeiről szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

2. Napirend tárgyalása

A szociális célú tűzifa juttatásának helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 2. sz. melléklete)

Varga Attila polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy 72 erdei köbméter keménylombos tűzifára kaptunk támogatást. A 2022. évi szociális tűzifa igénylés részletes feltételeit rendeletben kell szabályozni, amelyben javasolja a családban élők egy főre jutó jövedelemhatár mértékét változatlanul hagyni.

Elmondja még, hogy az elmúlt években a HM Budapesti Erdőgazdaság Zrt. biztosította Önkormányzatunk részére a tűzifát, azonban az idén kettő részletben tudta volna a szállítást megoldani, 42 m³-t 2022. december 31-éig, 30 m³-t pedig 2023. február 15. napjáig. Ez már késői időpont lenne, ezért az idei évben a HM Budapesti Erdőgazdaság Zrt.-vel és a KEFAG Zrt.-vel is szerződést kötünk, a HM 42 m³-t, míg a KEFAG a 30 m³-t szállít 2022. december 1. napjáig. Mindkettő erdészet 17.500.-Ft/m³ + áfa áron biztosítja a kemény lombos tűzifa.

Sipos Gyula Lajosné képviselő kéri, hogy az előterjesztés rendelet-tervezetében szereplő jövedelemhatárokat vizsgálja a Képviselő-testület felül, ott elírás történhetett, egyetért a polgármester javaslatával, hogy a családban élők egy főre jutó jövedelemhatár mértékét változatlanul hagyjuk 2022. évben is.

A napirenddel kapcsolatban más javaslat, kérdés nem volt, így **Varga Attila polgármester** kéri a Tisztelt Képviselő-testület döntését.

A **Polgármester** a szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület megalkotta a **szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló 13/2022.(X.26.) sz. önkormányzati rendeletét.**

A **rendelet szövege** a jegyzőkönyv 3. számú melléklete.

3. Napirend tárgyalása

A közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 4. sz. melléklete)

Varga Attila polgármester elmondja, hogy szükségessé vált a közterületek használatáról szóló korábbi rendelet felülvizsgálata, aktualizálása, másrészt az önkormányzat által beszedett díjak, így a közterület használati díj mértékét is javasolt áttekinteni.

Németh Bence képviselő javasolja, hogy a piactéren meglévő 4 pavilon alapján, pavilonokként állapítsunk meg díjat. 2.000.-Ft/pavilon+ ha pavilonon kívül is foglal területet, akkor 100.-Ft/m².

Varga Attila polgármester véleménye szerint ez nagyon sok abban az esetben, ha egy árus a pavilon alatt és a „földről” is árul portékát, ezt az összeget nem tudja kigazdálkodni. A piactéren az árusítás szinte folyamatos, amire van is igénye a lakosságnak, de ez a díj elriasztaná az eladókat. Ebben az esetben 300.-Ft/m² összegben javasolja a közterület használati díjat meghatározni.

Németh Bence és Milon László képviselők a közterületen történő gépkocsi tárolás megtiltását vetik fel.

Szabó Jánosné jegyző tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a közterület-használatot több, magasabb szintű jogszabály is érinti, ezért a képviselőtestület rendeletalkotási lehetőségei e szabályok által korlátozottak. Ilyen például, hogy az 1/1975. (II.5.) KPM-BM együttes rendelet a hatósági jelzéssel nem rendelkező járművek közterületen történő tárolását 10 napig engedélyezi, míg a közúti közlekedési szolgáltatásokról és a közúti járművek üzemben tartásáról szóló 89/1988. (XII.20.) MT rendelet kimondja, hogy közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt járművek közúton vagy más közterületen nem tárolhatók. A kivételek 1 db gépkocsi, max. 3500 kg megengedett össztömegig, a közúti forgalom zavartalansága esetén – közúton – a közút kezelőjének hozzájárulásával, közterület használati engedéllyel. A 10-nél több járművet használnak telephelyet kell fenntartania.

Tehát lehet közterület használati engedélyt kiadni, ha rendeletünkben ezt szabályozzuk, de ez azonban nem feltétlen, hiszen 1 db gépkocsi, ha össztömege alatta marad a megengedettnek, közúton vagy más közterületen is egyhelyben tartózkodhat. Erről az egyhelyben tartózkodásról a jogalkotó a következőket mondja: „Ha az üzemben tartó a közúti közlekedési szolgáltatást legfeljebb 3500 kg legnagyobb megengedett össztömegű gépkocsival végzi, e járművet a közúton vagy más közterületen is tárolhatja.”

A kereskedelmi tevékenységekről szóló kormányrendelet a közterületen árusítható termékek körét határozza meg, ezért ezeket a magasabb szintű szabályokat figyelembe véve rendeletünkkel a településünkön szükséges, más jogszabályok által nem érintett helyi viszonyokat javasolom szabályozni.

Varga Attila polgármester javasolja, hogy a jegyzői tájékoztató alapján járművek parkolásáról és tárolásáról ne rendelkezünk külön, ezekben az ügyekben más, magasabb szintű jogszabály alapján járjunk el, amennyiben ez szükséges lesz. Kéri, hogy a Tisztelt Képviselő-testület hozza meg a döntését a rendelet megalkotásának tárgyában.

A döntéshozatalban a jelenlévő 4 főből 4 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja.

A **Polgármester** a szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület megalkotta a közterületek használatáról szóló **14/2022.(X.26.) önkormányzati rendeletét**.

A **rendelet szövege** a jegyzőkönyv 5. számú melléklete.

4. Napirend tárgyalása

Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019.(XI.20.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 6. sz. melléklete)

Varga Attila polgármester elmondja, hogy az írásbeli előterjesztés kiküldésre került, azt mindenki megkapta. Mivel a közművelődés szakember bértámogatás erre a kormányzati funkcióra számolható el, ezért az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően javasolja a rendelet módosításának elfogadását.

A döntéshozatalban a jelenlévő 4 főből 4 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja.

A **Polgármester** a szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület megalkotta Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019.(XI.20.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló **15/2022.(X.26.) önkormányzati rendeletét**.

A **rendelet szövege** a jegyzőkönyv 7. számú melléklete.

5. Napirend tárgyalása

Kenderes József földterület haszonbérletével kapcsolatos kérelme

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 8. sz. melléklete)

Varga Attila polgármester elmondja, hogy Kenderes József kérelmet nyújtott be a Képviselő-testület felé, melyben kéri a 236/13 hrsz.-ú ingatlanból 3 ha 2500 m² területű szántó és út művelési ágú a haszonbérleti szerződés idejének a meghosszabbítását 10 éves időtartamra.

Varga Attila polgármester és Milon László képviselő 5 éves időtartamra javasolja a bérleti szerződés meghosszabbítását.

A Polgármester továbbá javasolja, hogy Kenderes József részére a bérleti díj az általa bérelt másik szántó bérleti díjával megegyező összegben kerüljön meghatározásra.

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy amennyiben ezekkel a feltételekkel Kenderes József nem kíván bérleti szerződést hosszabbítani, úgy a Képviselő-testület nyilvános, egyfordulós pályázatot hirdet az Önkormányzat tulajdonában álló 236/13 hrsz-ú termőföld ingatlan bérbeadására.

A Polgármester – miután kérdés, hozzászólás nem volt – kéri a döntés meghozatalát.

A döntéshozatalban a jelenlévő 4 főből 4 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunpeszér Község Képviselő-testületének 105/2022.(X.26.) kt. számú határozat

a 236/13 hrsz-ú önkormányzati ingatlan bérletével kapcsolatos döntés

H a t á r o z a t

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester tárgy szerinti előterjesztését megtárgyalva úgy dönt, hogy:

1. A Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő 236/13 hrsz-ú 3 ha 2500 m² nagyságú szántó művelési ágú ingatlan bérleti szerződését meghosszabbítja 2027. december 31. napjáig tartó időszakra Kenderes József 6096 Kunpeszér, Kossuth L. u. 39. szám alatti lakossal. A haszonbérleti díj éves összege 455.000.- Ft/év, azaz négyszázötvenötezer forint/év.

2. Amennyiben az 1. pontban meghatározott feltételekkel a bérleti szerződést a felek nem kötik meg, a Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő 236/13 hrsz-ú 3 ha 2500 m² nagyságú szántó művelési ágú ingatlanának bérbeadás útján történő hasznosítása érdekében, határozott időtartamra, egyfordulós, nyilvános pályázatot ír ki.

3. A Képviselő-testület a beérkezett ajánlatok ismeretében dönt a bérlő kiválasztásáról.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan bérbeadásával kapcsolatban, illetve pályázati úton történő meghirdetés tárgyában eljárjon, a szükséges intézkedéseket tegye.

Felelős: Polgármester

Értesül: Kenderes József

Határidő: folyamatos

6. Napirend tárgyalása

Önkormányzati tulajdonú 170 hrsz-ú beépítetlen terület értékesítése

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 9. sz. melléklete)

Varga Attila polgármester elmondja, hogy a megküldött anyag tartalmazza, 12RASZTER Kft. 2022. október 6. napján vételi szándéknyilatkozatot nyújtott be Önkormányzatunkhoz az önkormányzati tulajdonú 170 hrsz-ú „kivett, beépítetlen terület” megjelölésű 2235 m² területű ingatlan megvásárlása iránt.

Ingatlan megvásárlási szándékát a telephelyükön dolgozók részére parkoló kialakításával indokolta.

Ismerteti még, hogy a Kft. ügyvezetője arról tájékoztatta, hogy elállnak vásárlási szándékuktól, azonban ezt írásban nem továbbította Önkormányzatunk felé. Ha az eddigi négyzetméterenkénti telekárakat vesszük figyelembe, akkor a 2235 m² nagyságú telek vételára 1.800.000.-Ft lett volna, amit sokallt Lajos Tamás ügyvezető. Mivel a területet nem kívánják megvásárolni, döntést nem kell hoznunk a napirendi pontban.

7. Napirend tárgyalása

A 2023. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 10. sz. melléklete)

Varga Attila polgármester ismerteti a Képviselő-testülettel, hogy a 2023. évi belső ellenőrzés tervezett témái megküldésre kerültek.

Sipos Gyula Lajosné képviselő véleménye, hogy mivel a mi érdekünkben történik belső ellenőrzés, ezért olyan témát kell választanunk, ahol esetlegesen nem tisztázott minden eljárás, előfordulhatnak problémák.

Szabó Jánosné jegyző javasolja a vagyon-nyilvántartási rendszer megfelelőségének ellenőrzését, mivel ezt a rendszert kezelő kolléga erős szakmai segítséget nem kapott a feladat átvételekor és a belső ellenőrzés során ezt a hiányzó szakmai segítséget megkapjuk.

Varga Attila polgármester – miután kérdés, hozzászólás nem volt – kéri a Képviselő-testület döntését.

A döntéshozatalban a jelenlévő 4 főből 4 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunpeszér Község Képviselő-testületének 106/2022. (X.26.) sz. Kth.

Kunpeszér Község Önkormányzata 2023. évi belső ellenőrzési terve

H a t á r o z a t

1. Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési tervére vonatkozó előterjesztést és a vagyon-nyilvántartási rendszer megfelelőségére vonatkozó ellenőrzés lefolytatásával egyetért.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, hogy a belső ellenőrzési feladatok ellátására vonatkozó szerződést a Vincent Auditor Számviteli Szolgáltató és Tanácsadó Kft.-vel (képviseeli: Lisztes Károly ügyvezető székhely: 2373 Dabas, Tavasz u. 3.) aláírja.

Felelős: Jegyző

Értesül: Vincent Auditor Számviteli Szolgáltató és Tanácsadó Kft.

Határidő: folyamatos

8. Napirend tárgyalása

A Felső-Kiskunsági és Dunamelléki Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 11. sz. melléklete)

Varga Attila polgármester elmondja, hogy az írásbeli előterjesztés kiküldésre került, a társulási megállapodás módosítása szükséges.

Varga Attila polgármester – miután kérdés, hozzászólás nem volt – kéri a Képviselő-testület döntését.

A döntéshozatalban a jelenlévő 4 főből 4 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunpeszér Község Képviselő-testületének 107/2022.(X.26.) sz. Kth.

A Felső-Kiskunsági és Dunamelléki Többcélú Kistérségi Társulás módosításokkal egységes szerkezetű Társulási Megállapodásának elfogadása

H a t á r o z a t

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Felső-Kiskunsági és Dunamelléki Többcélú Kistérségi Társulás - módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt - Társulási Megállapodását elfogadja.

1. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott Társulási Megállapodással kapcsolatban az Önkormányzat képviseletében eljárjon, a szükséges intézkedéseket megtegye és azt aláírja.

Felelős: Polgármester

Értesül: Felső-Kiskunsági és Dunamelléki Többcélú Kistérségi Társulás

Határidő: azonnal

9. Napirend tárgyalása

A „Kék-Víz” Észak-Bács-Kiskun Megyei Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás megszüntetése

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 12. sz. melléklete)

Varga Attila polgármester elmondja, hogy az írásbeli előterjesztés kiküldésre került, abból megismerhették a Tisztelt Képviselők, hogy az ivóvízminőség-javító program megvalósult és így a fenntartási időszakba lépett.

Varga Attila polgármester – miután kérdés, hozzászólás nem volt – kéri a Képviselő-testület döntését.

A döntéshozatalban a jelenlévő 4 főből 4 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunpeszér Község Képviselő-testületének 108/2022.(X.26.) sz. Kth.

a „Kék-Víz” Észak-Bács-Kiskun Megyei Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás megszüntetése

H a t á r o z a t

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Kék-Víz” Észak-Bács-Kiskun Megyei Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás megszüntetésére vonatkozó előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület jóváhagyja és elfogadja a „Kék-Víz” Észak-Bács-Kiskun Megyei Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás megszüntetéséről szóló megállapodást és a megállapodásban foglalt, a Kedvezményezett Társulás vagyonfelosztására vonatkozó rendelkezéseket.

2. Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező a társulás megszüntetéséről szóló megállapodás aláírására.

Felelős: Polgármester

Értesül: Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

Határidő: azonnal

10. Napirend tárgyalása

Egyebek

Előadó: polgármester

10.1. Kunpeszér Község Önkormányzatának tulajdonában lévő Kunpeszér, Arany János u. 1. szám alatti szolgálati lakás bérbeadása

Varga Attila polgármester szóbeli előterjesztésében ismerteti a Képviselő-testülettel, hogy Györgyi László az általános iskola pedagógusa bérleti szerződés megkötése iránti kérelemmel fordult az Önkormányzat felé az Arany János utca 1. szám alatti szolgálati bérlakásra vonatkozóan. A bérleti szerződés birtokában jogosult lakossági fogyasztóként egyetemes szolgáltatás keretében rezsicsökkentett áron igénybe venni a gáz-illetve áramszolgáltatást.

Mivel az Önkormányzattal, annak költségvetési szervével közszolgálati vagy közalkalmazotti jogviszonyban, munkaviszonyban, avagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló természetes személlyel a kérelmére - a szolgálati jogviszony időtartamára lakásbérleti jogviszony létesíthető, ezért javasolja a bérleti szerződés megkötését 2022. november 1. napjától a közalkalmazotti jogviszony időtartamára a bérleti szerződés megkötését

Varga Attila polgármester – miután kérdés hozzászólás nem volt – kéri a Képviselő-testület döntését.

A döntéshozatalban a jelenlévő 4 főből 4 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunpeszér Község Képviselő-testületének 109/2022.(X.26.) Kt. számú határozat

Kunpeszér Község Önkormányzatának tulajdonában lévő Kunpeszér, Arany János u. 1. szám alatti szolgálati lakás bérbeadása

H a t á r o z a t

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Györgyi László a Kunpeszéri Általános Iskola közalkalmazottja számára szolgálati jelleggel történő lakásbérleti szerződés megkötésére vonatkozó kérelmét támogatja.

1. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 6096 Kunpeszér, Arany János u. 1. szám alatt található önkormányzati bérlakásra 2022. november 1. napjától a közalkalmazotti jogviszony időtartamra terjedően lakásbérleti

szerződést kössön azzal, hogy amennyiben a bérbeadás alapjául szolgáló foglalkoztatási jogviszony megszűnik, azzal a bérleti szerződés is hatályát veszti.

2. Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete szolgálati lakás tekintetében bérleti díjat nem állapít meg. A bérlet a rezsiköltségek terhelik.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a lakásbérleti szerződés megkötésének tárgyában eljárjon, a szerződést aláírja.

Felelős: Polgármester

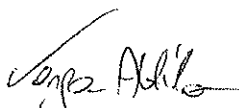
Értesül: Gazdálkodás, Györgyi László

Határidő: azonnal

A **Polgármester** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a következő napirend tárgyalására zárt ülés keretében kerül sor, mivel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésének a) pontja szerint a képviselő-testület zárt ülést tart - többek között - önkormányzati hatósági ügy tárgyalásakor is.

Mivel az ülésnek több napirendje, kérdése, hozzászólása nem volt, a polgármester az ülést 15⁵² órakor bezárta.

Kmf.

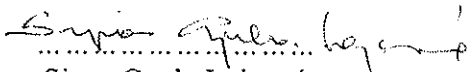


Varga Attila
polgármester

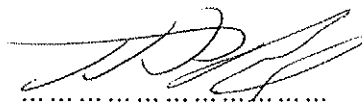


Szabó Jánosné
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:



Sipos Gyula Lajosné



Németh Bence