

Jegyzőkönyv

Készült: 2015. április 29-én az Önkormányzati Hivatal tanácstermében a Képviselő-testület nyilvános ülésén.

Jelen vannak: Németh László polgármester
Milon László
Sipos Gyuláné
Kálozi Sándor
Varga Attila
Boskóné Dr Tabányi Annamária aljegyző

Németh László polgármester: Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert 5 főből 5 fő megjelent.
Megnyitja az ülést 13 órakor.

Javaslatot tesz az ülés napirendjére az alábbiak szerint:

1./ Tanyagondnoki gépjármű cseréje
Előadó: polgármester

2./Egyéb ügyek
Előadó: polgármester

A Képviselő-testület az ismertetett napirendet elfogadta.

I. Napirendi pont tárgyalása

Tanyagondnoki gépjármű cseréje
Előadó: polgármester

Németh László polgármester elmondja, hogy megjelent a Miniszterelnökséget vezető miniszter 21/2015. (IV. 17.) MvM rendelete az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból nyújtandó, a vidéki gazdaság és a lakosság számára nyújtott alapszolgáltatások fejlesztésére 2015-től igénybe vehető támogatások részletes feltételeiről.

E rendelet alapján támogatás vehető igénybe:

- kistérségi közlekedési szolgáltatás fejlesztésére falu- és tanyagondnoki szolgáltatás ellátásához kapcsolódóan (a továbbiakban: 1. célterület)
- kistérségi közlekedési szolgáltatás fejlesztésére egyéb szolgáltatás ellátásához kapcsolódóan (a továbbiakban: 2. célterület)
- új gépjármű beszerzésére már működő szolgáltatás kapcsán;
- a biztonságos közlekedés feltételeit megteremtő – a 3. mellékletben meghatározott – gépjármű típusokra vonatkozó kiegészítő eszközök, berendezések beszerzésére;
- arculati elemek elhelyezésére;

A támogatás mértéke az összes elszámolható kiadás 100 százaléka.

Egy támogatási kérelem keretében a támogatás alapját képező elszámolható nettó kiadások összege az alábbi gépjármű-kategóriák esetében:

- terepjáró személygépjármű esetében legfeljebb 5 000 000 forint;
- mikro- és kisbusz esetében kevesebb, mint 8 000 000 forint.

A támogatási kérelmet az ügyfél ügyfélkapun keresztül köteles benyújtani a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatalhoz 2015. május 4-én 08:00 órától forráskimerülésig, de legkésőbb 2015. május 13-án 18:00 óráig.

A támogatási határozattal jóváhagyott műveletet legkésőbb 2015. szeptember 21-ig meg kell valósítani. Kifizetési kérelem legkésőbb 2015. október 5-ig nyújtható be.

Javasolja pályázat benyújtását tanyagondnoki szolgáltatás fejlesztésre, annak gépjárműve cseréjére.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
49/2015.(IV.29.) határozata**

*Tanyagondnoki szolgáltatás ellátásához új gépjármű
beszerzésére támogatás igénylése*

Határozat

1.) Kunpeszér Községi Önkormányzat Képviselőtestülete úgy dönt, hogy támogatás iránti kérelmet nyújt be a Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból nyújtandó, a vidéki gazdaság és a lakosság számára nyújtott alapszolgáltatások fejlesztésére 2015-től igénybe vehető támogatások részletes feltételeiről szóló 21/2015.(IV.17.) MvM rendelet 2.§ (1) bekezdése a) pontjának aa) alpontja alapján új gépjármű beszerzésére már működő tanyagondnoki szolgáltatáshoz a szolgáltatásfejlesztés szükségességére tekintettel.

2.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester, hogy a támogatás iránti kérelmet benyújtja és az ahhoz szükséges nyilatkozatokat megtegye, a szerződéseket aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. május 13.

II.Napirendi pont tárgyalása

Egyéb ügyek

Előadó:polgármester

Németh László polgármester ismerteti a 12 Raszter Kft-nek a 251 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan egy részének megvásárlása iránti kérelmét. Elmondja, hogy egyeztetünk Szilberhorn Erzsébet tervezővel, aki elmondta, hogy a szükséges telekalakítás elvégezhető mind a jelenlegi mind pedig a készülő új rendezési terv szerint. Amennyiben eladja az önkormányzat a kért területrészt, abban az esetben a 07/24 hrsz-ú telekből elvéve kell kialakítani szabályosan a 171 hrsz-ú út burkolt útra való kivezetését (mely jelenleg nincs megoldva). Javasolj a kért ingatlanrész eladását.

Kunpeszér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
48/2015.(IV.29.) határozata**

Határozat

- 1.) Kunpeszér Községi Önkormányzat Képviselőtestülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló 251 helyrajzi számú területnek a 173 hrsz-ú telek, a 0269 hrsz-ú burkolt út valamint a 171 hrsz-ú ingatlan által határolt részét eladja a 12 Raszter Acélszerkezet Építő és Szolgáltató Kft-nek (2371 Dabas, Fehérakác utca 5., képviseli: Lajos Tamás ügyvezető).
- 2.) A vételárat 150.000,-Ft összegben állapítja meg a képviselő-testület, melyet a vevő az adásvételi szerződés aláírásától számított nyolc napon belül köteles megfizetni.
- 3.) A 251 hrsz-ú terület fentiek szerinti megosztására készítendő megosztási vázrajz díja, valamint az adásvételi szerződés megkötéséhez és a tulajdonos változás ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez kapcsolódó, vételáron felüli valamennyi költség szintén a vevőt terheli.
- 4.) A Képviselő-testület megbízza a polgármester, hogy a vevővel az adásvételi szerződést megkösse.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Németh László polgármester javasolja a 171 hrsz-ú út 0269 hrsz-ú burkolt útra való kikötésének biztosítását a 07/24 hrsz-ú erdő művelési ágú területből az ahhoz szükséges rész elvételével, a szükséges hatósági eljárások lefolytatásával.

Kunpeszér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
50/2015.(IV.29.) határozata**

Határozat

- 1.Kunpeszér Községi Önkormányzat Képviselőtestülete úgy dönt, hogy biztosítani kívánja a 171-es hrsz-ú út 0269-es hrsz-ú burkolt úttal való kapcsolátát a 07/24 hrsz-ú erdőterület egy részének elvételével.
 2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 07/24 hrsz-ú terület szükséges részének megvételéhez szükséges tárgyalások, valamint a hatósági eljárások lebonyolításával.
- Felelős:polgármester
Határidő:folyamatos

Németh László polgármester elmondja, hogy

- az új rendezési terv szerint a 314-es gyepek közepén hosszanti irányban lesz út kialakítva, a terület megosztása így csak ennek megfelelően történhetne. Kérdezi a képviselők véleményét.

A képviselő-testület egyhangúlag úgy foglalt állást, hogy hívjuk össze a határos ingatlanok tulajdonosait felmérendő, hogy ki mit szeretne megvásárolni, megtudva így, hogy hogyan kellene megosztatni a területet.

- Ismerteti Boros Szabolcs 165-166 hrsz-ú telek megvétele iránti kérelmét. Javasolja a két telek egyenként 500.000,- Ft-os áron történő eladását beépítési kötelezettség nélkül.

Kunpeszér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének 51/2015.(IV.29.) határozata

165-166 hrsz-ú telek értékesítése

Határozat

1.Kunpeszér Községi Önkormányzat Képviselőtestülete úgy dönt, hogy eladja a 165 (1454 m²), 166 (1456 m²) helyrajzi számú építési telket Boros Szabolcs Kunpeszér, Jókai utca 12. szám alatti lakosnak beépítési kötelezettség nélkül.

2.A vételárat telkenként 500.000,-Ft összegben, azaz mindösszesen 1.000.000,- Ft-ban állapítja meg a képviselő-testület, melyet a vevő az adásvételi szerződés aláírásától számított nyolc napon belül köteles megfizetni.

3.A két ingatlan közművesítettsége:szennyvízelvezetés (közcsatorna hálózatba bekötött).

4.Az adásvételi szerződés megkötéséhez és a tulajdonos változás ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez kapcsolódó, vételáron felüli valamennyi költség szintén a vevőt terheli.

4.A Képviselő-testület megbízza a polgármester, hogy a vevővel az adásvételi szerződést megkösse.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Németh László polgármester elmondja, hogy az idei évben is van lehetőség nyári gyermekétkeztetés biztosítására támogatást igényelni. Javasolja a támogatási kérelem benyújtását gyermekekre, napon keresztül.

Kunpeszér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének 52/2015.(IV.29.) határozata

Tárgy: pályázat benyújtása nyári gyermekétkeztetésre

Kunpeszér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 3. melléklet I. 3. pontjában meghatározott **Gyermekszegénység elleni program keretében nyári étkeztetés**

támogatására pályázatot nyújt be 440 Ft/fő/ nap állami támogatásra, abból a célból, hogy a 2015. június 16-tól 2015. augusztus 28-ig terjedő időszakban 26 rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermeknek 53 munkanapon keresztül folyamatosan napi egyszeri melegétkeztetést biztosítson.

Határidő: 2015. május 07.

Felelős:

- Németh László polgármester
- Boskóné Dr. Tabányi Annamária aljegyző

Németh László polgármester ismerteti a 2014. évről készült belső ellenőri jelentésben (jkt. 1.sz. mellékletet) foglaltakat. A tavalyi évben a közfoglalkoztatás volt a belső ellenőrzés tárgya. Kérdezi kérdés, hozzászólás van-e, amennyiben nincs, javasolja a 2014. évi belső ellenőri összefoglaló jelentés elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
53/2015.(IV.29.) határozata**

Tárgy: 2014. évi belső ellenőri összefoglaló jelentés

- 1./A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a belső ellenőri 2014. évi éves összefoglaló jelentést elfogadja.
- 2./Jelen határozat mellékletét képezi a jelentésre készített intézkedési terv.
- 3./ A Képviselő-testület megbízza a polgármester a további teendők ellátásával.

Határidő: 2015. december 31.

Felelős:

- Németh László polgármester
- Boskóné Dr. Tabányi Annamária aljegyző

Németh László polgármester a magtár ügyében elmondja, hogy véleménye szerint értékesíteni kellene az ingatlant, a jogtalanul használó Besze és Gengeliczki családot pedig fel kellene szólítani annak kiürítésére és elhagyására.

A képviselők mindannyian osztják a polgármester véleményét.

Németh László polgármester javasolja a magtár jövőbeli értékesítésének határozattal történő kimondását, a jogtalanul használók felszólítását az épület elhagyására és kiürítésére.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
54/2015.(IV.29.) határozata**

Tárgy: Magtár értékesítése

- 1./A Képviselő-testület úgy határoz, hogy értékesíti a 069 hrsz-on található magtár épületet.

2./A Képviselő-testület felszólítja az épületet jogalap nélkül használó ifj. Besze Lászlót és Gengelicki Lajost, hogy az épületből ingóságaikat 30 napon belül vigyék el és azt hagyják el, hagyjanak fel a jogcím nélküli használattal.

3./ A Képviselő-testület megbízza az aljegyzőt és a polgármester a további teendők ellátásával.

Határidő: folyamatos

Felelős:

- Németh László polgármester
- Boskóné Dr. Tabányi Annamária aljegyző

Boskóné elmondja, hogy az önkormányzat nem rendelkezik az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetését szabályozó rendelettel, így most ilyen tevékenységet nem lehet Kunpeszér közigazgatási területén végezni- ezért szükséges a rendelet megalkotása. Ismerteti a rendelet-tervezetben foglaltakat (jkv. 2. számú melléklete). Amennyiben a képviselő-testület azzal egyetért, és nincs észrevétel, javaslat, javasolja a rendelet-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

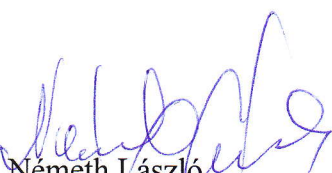
Kunpeszér Község Önkormányzata

Képviselő-testületének

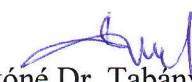
7/2015.(V.5.) rendelete

az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetéséről

Mivel az ülésnek több napirendje, kérdés és hozzászólás nem volt a polgármester azt 14 óra 23 perckor bezárta.


Németh László
polgármester




Boskóné Dr. Tabányi Annamária
aljegyző