

Jegyzőkönyv

Készült: 2016. november 30-án az Önkormányzati Hivatal tanácstermében a Képviselő-testület nyílt ülésén.

Jelen vannak: Németh László polgármester

Varga Attila alpolgármester

Milon László

Sipos Gyuláné

Kálozi Sándor

Boskóné Dr. Tabányi Annamária aljegyző

Németh László polgármester: Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert 5 főből 5 fő megjelent. Megnyitja az ülést 9 órakor.

Javaslatot tesz az ülés napirendjére az alábbiak szerint:

Napirend:

1. A természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló rendelet elfogadása

Előadó: aljegyző

2. Egyéb ügyek

Előadó: polgármester

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének 147/2016.(XI.30.) határozata Napirend elfogadása

Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. november 30. napján megtartott ülésének napirendjét a következők szerint határozza meg:

1. A természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló rendelet elfogadása

Előadó: aljegyző

2. Egyéb ügyek

Előadó: polgármester

I. Napirendi pont tárgyalása

A természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló rendelet elfogadása

Előadó: aljegyző

(Írásos előterjesztés a jkv. 1. számú melléklete)

Boskóné dr. Tabányi Annamária aljegyző ismerteti az írásos előterjesztésben foglaltakat. Elmondja, hogy a Képviselő-testület a **88/2016.(IX.12.) kt.** határozatával 106 m³ kemény lombos fa iránti támogatási igényt nyújtott be szociális célú tüzelőanyag vásárlása céljából.

Önkormányzatunk a benyújtott igény alapján 995.680,- Ft összegű vissza nem térítendő egyszeri támogatásban részesült, melyet **56 m³** keménylombos tűzifa vásárlására használhat fel, biztosítva mellette önerőként az 1.000,- Ft+Áfa/m³ összeget, azaz 71.120,- Ft-ot.

A pályázati felhívás értelmében:

2. § (1) A támogatást az a települési önkormányzat igényelheti, amelyek

a) a szociális rászorultság és a 2016. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő – rendeletben szabályozza akként, hogy

aa) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult előnyt élvezzen,

ab) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek nevelő család élvezzen előnyt, és

ac) háztartásonként legfeljebb 5 m³ tűzifa vagy 10 q szén biztosítására kerüljön sor, valamint

b) vállalja, hogy a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Fentiek alapján kéri a Képviselő-testületet a rendelet-tervezet elfogadására.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta.

**Kunpeszér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2016. (XI.30.) önkormányzati rendelete
a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági
feltételeiről**

(rendelet a jkv. 2. számú melléklete)

II.Napirendi pont tárgyalása

Egyéb ügyek

Előadó:polgármester

Németh László polgármester elmondja, hogy a 139/2016.(XI.21.) kt. határozatnak megfelelően a 314 hrsz-ú terület felosztását követően az 500.00,- Ft nettó nyilvántartási érték feletti ingatlanokra az értékbecslés elkészült. (Írásos előterjesztés a jkv 3. számú, értékbecslés a jkv. 4. számú melléklete) Egyenként ismerteti az értékbecslésben feltüntetett helyrajzi számokra vonatkozó

vételi kérelmeket, javasolja az értébecslésnek megfelelő áron a területek kérelmezők részére történő értékesítését.

Sipos Gyuláné elmondja, hogy korábbi véleményét fenntartja, mely szerint a kertek aljának eladását nem ellenzi, de az azon túli területekét igen.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
148/2016.(XI.30.) határozata**

Kunpeszér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy eladja a

- a 314/3 hrszú, 6295 m2 területű ingatlant 629.000,- Ft-ért, a 314/1 hrsz-ú, 1764 m2 területű ingatlant 882.000,- Ft-ért, a 314/2 helyrajzi számú 1908 m2 nagyságú ingatlant 954.000,- Ft-ért, a 314/5 hrsz-ú, 1909 m2 nagyságú ingatlant 954.000,- Ft-ért Gengelicki Lajosné, Kunpeszér, Dózsa Gy. utca 9 szám alatti lakosnak.
- a 314/6 hrsz-ú, 2724 m2 nagyságú ingatlant 1.362.000,- Ft-ért, a 314/7 hrsz-ú, 5671 m2 nagyságú ingatlant 567.000,- Ft-ért ifj. Döbrösi Lajos, Kunpeszér, Arany J. utca 22. szám alatti lakosnak
- a 314/9 hrsz-ú, 1010 m2 nagyságú területe 505.000,- Ft-ért Váradiné Szíjjártó Erika Kunpeszér, Arany J. 15. szám alatti tartózkodási helyű lakosnak
- a 314/12 hrsz-ú, 3192 m2 nagyságú területet 1.596.000,- Ft-ért Pető Ákos Kunpeszér, Széchenyi utca 17. szám alatti lakosnak
- a 314/10 hrsz-ú, 5553 m2 nagyságú ingatlant 555.000,- Ft-ért ifj. Pető László Kunpeszér Széchenyi utca 15. szám alatti lakosnak
- a 314/32 hrsz-ú, 8567 m2 nagyságú ingatlant 750.000,- Ft-ért Csernák Mihály Kunpeszér Béke utca 56. szám alatti lakosnak.

A adásvételhez kapcsolódó valamennyi költség a vevőt terheli.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírásával.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal alábbi határozatot hozta.

**Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
149/2016.(XI.30.) határozata**

Kunpeszér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy eladja a

- a 314/27 hrsz-ú, 7098 m2 nagyságú ingatlant 710.000,- Ft-ért Szobodek Szilvia Kunpeszér, Dózsa Gy. utca 9 szám alatti lakosnak
- 250/26 hrsz-ú, 1530 m2 területű ingatlant 382.000,- Ft-ért, a 250/27 hrsz-ú 1225 m2 nagyságú ingatlant 306.000,- Ft-ért, a 314/31 hrsz-ú, 6255 m2 nagyságú területet 313.000,- Ft-ért Tóth József Kunpeszér, Béke utca 58. szám alatti lakosnak

A adásvételhez kapcsolódó valamennyi költség a vevőt terheli.
A képviselő-testület megbízza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírásával.
Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

Kálozi Sándor képviselő a 314/19 hrsz-ú területre vonatkozó, általa benyújtott kérelem ismertetésénél bejelenti személyes érintettségét, a szavazásban nem kíván részt venni.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének

150/2016.(XI.30.) határozata

Kunpeszér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy eladja a 314/19 hrsz-ú, 6983 m² nagyságú ingatlant 698.000,- Ft-ért Kálozi Sándor Kunpeszér Béke utca 22. szám alatti lakosnak.

A adásvételhez kapcsolódó valamennyi költség a vevőt terheli.
A képviselő-testület megbízza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírásával.
Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

Boskóné elmondja, hogy Pető Zsolt kérte az aljegyzőt a 2016. november 21-i ülésen, hogy a testület soron következő ülésén kerüljön megvitatásra annak lehetősége, hogy a 314/16-314/19 hrsz-ú ingatlanok ismételt megosztásával nagyobb területet vásárolhasson meg, valamint, hogy a testület soron következő ülésén kerüljön megvitatásra annak lehetősége, hogy az önkormányzat a 0263 hrsz-ú földutat hozza használható állapotba.

Pető Zsolt azért kérte ezt, mert elmondása szerint korábbi kérelmeire nem kapott választ.

Németh László elmondja, hogy Pető Zsolt mindig kapott szóbeli választ kérelmeire.

Németh László polgármester elmondja, hogy a 314-es gyp megosztása jogerőre emelkedett, az imént döntött a testület az egyes területrészek eladásáról, és Pető Zsolt sem csak 600m²-et vásárolhat meg, hanem 2231 m²-et, így kérelme alaptalan.

A képviselő-testület egyhangúlag úgy foglalt állást, hogy Pető Zsolt a 314/14 hrsz-ú terület megvásárlásával nem kerül méltánytalan helyzetbe, átlagon felüli részhez juthat a kertek aljából.

Németh László elmondja Pető Zsolt 0263 hrsz-ú földúttal kapcsolatos kérelmére, hogy Pető Zsolt mezőgazdasági területei a bugyisi út felől is megközelíthetőek. A 0263-as út mély fekvésű területen van, évtizedek óta belvizes a csapadékos időszakban, ezért nem használták a gazdálkodók, ésszerűtlen annak javíttatása, de véleménye szerint próbáljunk pályázati forrást találni rá.

A képviselő-testület egyhangúlag úgy foglalt állást, hogy a 0263-as földút javítására keresi a pályázati lehetőségeket.

Boskóné elmondja, hogy a Többcélú Kistérségi Társulás ülésén a polgármester úr akadályoztatása eseteiben az általa meghatalmazott személy járt el. A társulási megállapodás

értelmében képviselő-testület adhat meghatalmazást a társulási tanácson való részvételre. Javasolja, hogy a képviselő-testület hatalmazza meg az aljegyzőt, valamint az alpolgármestert, hogy a Társulási Tanács ülésén bármelyikük önállóan, teljes jogkörben helyettesítse a polgármestert.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
151/2016.(XI.30.) határozata**

Kunpeszér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Felső-Kiskunsági és Dunamelléki Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsának ülésén a polgármester akadályoztatása esetére meghatalmazza Varga Attila (szül.h.:Szabadszállás, idő:1986.07.18., an: Németh Julianna, lakcím:6096 Kunpeszér, Bajcsy-Zs. út 6.,) alpolgármestert, hogy Kunpeszér Község Önkormányzatát teljes jogkörben, önállóan képviselje.

Jelen meghatalmazás visszavonásig érvényes.

Felelős:polgármester
Határidő: folyamatos

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
152/2016.(XI.30.) határozata**

Kunpeszér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Felső-Kiskunsági és Dunamelléki Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsának ülésén a polgármester akadályoztatása esetére meghatalmazza Boskóné dr. Tabányi Annamária (szül.h.:Cegléd, idő:1978.06.05., an: Bogdán Mária, lakcím:2371 Dabas Pillangó út 31/a) aljegyzőt, hogy Kunpeszér Község Önkormányzatát teljes jogkörben, önállóan képviselje.

Jelen meghatalmazás visszavonásig érvényes.

Felelős:polgármester
Határidő: folyamatos

Németh László polgármester elmondja, hogy az óvodavezető szeretne az óvoda részére eszközöket vásárolni. Ismerteti az óvodavezető által az eszközökre megkért árajánlatokat, melyből a kedvezőbb 2.266.900,- Ft. Javasolja a szükséges pénzügyi fedezet biztosítását az Óvoda költségvetéséből.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

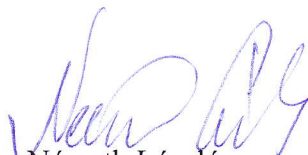
**Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
153/2016.(XI.30.) határozata**

Kunpeszér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Kunpeszéri Napközi-otthonos Óvoda részére óvodai eszközbeszerzésre bruttó 2.266.900,- Ft-ot biztosít intézményfinanszírozásként a 2016. évi költségvetéséből a tartalék terhére.,

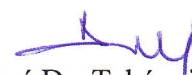
Felelős: polgármester

Határidő: 2016. december 31.

Mivel az ülésnek több napirendje, kérdés és hozzászólás nem volt, a polgármester azt 11 óra 20 perckor bezárta.


Németh László
polgármester




Boskóné Dr. Tabányi Annamária
aljegyző