

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kunpeszér Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. október 12. napján megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: Kálozi Sándor polgármester
Varga Attila alpolgármester
Sipos Gyula Lajosné
Milon László
Nagy Sándor József

Meghívottak: Dr. Tabányi Annamária jegyző

Kálozi Sándor: Köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert 5 főből 5 fő megjelent, így az ülést megnyitja 9.00 órakor. Elmondja, hogy a rendkívüli ülés telefonon történő összehívását hulladékgazdálkodási döntés meghozatala indokolta

Javaslatot tesz az ülés napirendjére az alábbiak szerint:

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének 137/2017.(X. 12.) határozata Napirend elfogadása

Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. október 12. napján megtartott ülésének napirendjét a következők szerint határozza meg:

1./KDV Társulási megállapodás módosításának kezdeményezése

Előadó: jegyző

2./Egyéb ügyek

Előadó: polgármester

I. Napirendi pont

KDV Társulási megállapodás módosításának kezdeményezése

Előadó: jegyző

(Írásos előterjesztés a jkv. 1. melléklete)

Dr. Tabányi Annamária jegyző ismerteti a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Elnökének írásos előterjesztését. Elmondja, hogy a Társulás 2017. október 13-ig kéri azon tagönkormányzatok képviselő-testületeitől, akik alapító tagként részt vesznek a Duna-Tisza Közi Térségi Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati társulás létrehozásában a KDV Társulási megállapodás módosítására irányuló

határozat meghozatalát, melyben az új társulásra ruházza az önkormányzat a hulladékgazdálkodási feladat-és hatásköreit.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Kunpeszér Községi önkormányzat
Képviselő-testületének
138/2017.(X.12.) határozata**

1. Kunpeszér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete alapító tagként részt vesz a Duna-Tisza Közi Térségi Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati társulás létrehozásában.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezze a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásnál annak társulási megállapodása módosítását oly módon, hogy az újonnan létrehozott Duna-Tisza Közi Térségi Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás az önkormányzat által e társulási megállapodásban átruházott hulladékgazdálkodási feladat-és hatásköreit az itt meghatározott módon Kunpeszér Község vonatkozásában gyakorolni tudja.
Felelős: polgármester
Határidő:azonnal

II. Napirendi pont
Egyéb ügyek
Előadó:polgármester

Kálozi Sándor polgármester elmondja, hogy:

Kunpeszér Község Önkormányzata 1. 315.720,- Ft vissza nem térítendő szociális célú tűzifa támogatásra jogosult (74 erdei m³ kemény lombos tűzifa)

-az iskola energetikai korszerűsítésére benyújtott pályázat az eredeti 34 millió Ft helyett 53 M Ft vissza nem térítendő támogatásra lett benyújtva a rendelkezésre álló pályázható keretösszeg függvényében. Javasolja a benyújtott igény képviselő-testület általi jóváhagyását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
139/2017.(X. 12.) határozata**

- 1.Kunpeszér Község Önkormányzat képviselő-testülete a **116/2017.(VIII.07.)** határozatával döntött a Kunpeszéri Általános Iskola energetikai korszerűsítésére a TOP-3.2.1-16 kódjelű, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról 34 M Ft vissza nem térítendő támogatásra.

2. A rendelkezésre álló megnövekedett pályázható keretösszeg függvényében a pályázat 53 millió Ft vissza nem térítendő támogatásra kerül benyújtásra.
3. A benyújtott igényt a képviselő-testület jóváhagyja.

Felelős: képviselő-testület

Határidő:azonnal

- ismerteti a 314/9 és 314/12 hrsz-ú önkormányzati ingatlanokról készült értékbecslést (jkv. 4. számú melléklete). Javasolja, a 314/9 hrsz-ú ingatlan értékbecslés szerinti áron történő eladását Szíjjártó.....részére. Javasolja a 314/12 hrsz-ú ingatlan értékbecslés szerinti áron történő eladását ifj. Pető László részére azzal, hogy az értékbecslés 40 e Ft-os összegéből 30 e Ft-ot Pető László, 10 e Ft-ot Szíjjártó visel, annnyival a vételár megnövekedik.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének 140/2017.(X. 12.) határozata

1.Kunpeszér Község Önkormányzat képviselő-testülete a

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének 141/2017.(X. 12.) határozata

1.Kunpeszér Község Önkormányzat képviselő-testülete a **157/2013**

- A Magtár esetében a per során az ügyvédi költség 520.000,- Ft-ot tett ki. Értékbecslés megkérése az épületre folyamatban van. Hogy a magtár valamire is használható legyen, nagyon sokat kellene rá költeni –esetleg helytörténeti gyűjteménynek adhatna otthont. Véleménye szerint célszerűbb lenne értékesíteni. Sipos Gyuláné kérdezi, hogy a megállapított és a vagyoni perben a Besze családtól követelt használati díj mennyi volt, mert azon követelésről sem kellene megfeleldkezni. A jegyző elmondja, hogy a következő ülésre számszerűsítve lesz a használati díj.
- ismerteti Kenderes József kérelmét az általa bérelt 236/4 hrsz-úterület 3.2500 ha-os részének további bérletére vonatkozóan. Javasolja terület bérbeadását a jelenlegi bérleti szerződés szerint 2018. 01.01-től 2023. január 01-ig.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**- Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
- 142/2017.(X. 12.) határozata**

Kunpeszér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy bérbe ad az önkormányzat tulajdonában álló 236/4 hrsz-ú (4.3092 m²) szántó művelési ágú területből 3.2500 ha-t Kenderes József 6096 Kunpeszér, Kossuth Lajos utca 39. szám alatti lakosnak 2018. január 01-től 2023. január 01-ig tartó határozott időre. Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő:2017.december 31.

Felelős: Kálozi Sándor polgármester

-ismerteti Farkas Tímea önkormányzati szolgálati lakás iránti kérelmét. *A képviselő-testület egyhangúlag úgy foglalt állást, hogy támogatja kérelmező és gyermekei lakhatási problémáinak megoldását, a Széchenyi utcai szolgálati lakás közeljövőben megüresedésre kerül, annak megüresedése és állapotfelmérése után a testület ismételten tárgyalja a kérelmet és abban határozatot hoz majd.*

- elmondja, hogy BM-es pályázatra, melyet a rendelő felújítására nyújtottunk be, még nem kaptunk választ

- a nyertes csapadékvíz pályázathoz kapcsolódóan Kálozi Sándor polgármester elmondja, hogy a tervezett nyomvonala az ároknak nem kivitelezhető, mivel a lemondott polgármester Németh László területén menne keresztül, de a terület AKG támogatásra van benyújtva, Németh László pedig nem hajlandó a szükséges eljárásokat megindítani a területrész átminősítésére.

Dr. Tabányi Annamária jegyző elmondja, hogy a pályázatot Németh László adatta be, ő jelölte ki az árok helyét is és Németh László elmondta a benyújtás előtt, hogy nem lesz semmi probléma, ahhoz minden érintett földtulajdonos hozzájárul. Most Németh László lemondott polgármester az első érintett földtulajdonos, aki nem járul hozzá, hogy a csatorna az ő földjén menjen keresztül, nem indítja el az árok által érintett földrészlet művelésből kivonását. Így most vagy elveszítjük miatta a támogatást, vagy új nyomvonalat találunk. A határidők pedig szorosak, fennforog a támogatás elvesztésének lehetősége, ha nem sikerül határidőben új nyomvonalat találni és arra vízjogi engedélyes tervet szerezni, mely kötelező.

Kálozi Sándor elmondja, hogy a Boros út két széle jöhetne számításba, de a bal oldalon nincs elég hely, jobb oldalon pedig egy tölgyfasor van és be is szűkül a terület vége az út torkolatánál. Hogy meglegyen a szükséges folyóméter indulhatna az árok a belterületi erdő Béke utcai részétől befordulva a Bajcsy utcába és onnan egyenesen haladva az út torkolatáig.

Dr. Tabányi Annamária jegyző elmondja, hogy a nyomvonal kijelölése egyeztetést igényel tervező szakemberrel és fölmérővel, aztán kerülhet sor támogatási szerződés módosítására.

- Kálozi Sándor ismerteti az önkormányzat tulajdonában lévő 2 erdőre kiadott erdőterv határozatot. Elmondja, hogy jövő januárban kerülne sor a belterületi erdőre előírt kötelezettségek teljesítésére, mely nem kis feladat lesz.

Tekintettel arra, hogy több kérdés és hozzászólás nem volt, Kálozi Sándor polgármester bezárja az ülést 10 óra 18 perckor.

k.m.f.

Kálozi Sándor
polgármester

Dr. Tabányi Annamária
jegyző