

## **JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Kunpeszér Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. november 09. napján megtartott rendkívüli üléséről.

**Jelen vannak:** Kálozi Sándor polgármester  
Varga Attila alpolgármester  
Sipos Gyula Lajosné  
Milon László  
Nagy Sándor József

**Meghívottak:** Dr. Tabányi Annamária jegyző

**Kálozi Sándor:** Köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert 5 főből 5 fő megjelent, így az ülést megnyitja 9.00 órakor. Elmondja, hogy a rendkívüli ülés telefonon történő összehívását a csapadékvíz elvezetés projekt egyeztetése indokolta, az Óvodavezető elfoglaltsága miatt az alábbiak szerint tesz javaslatot az ülés napirendjére:

1./Kunpeszéri Napközi-otthonos Óvoda 2016/2017 nevelési évről szóló beszámolójának elfogadása

Előadó: Kollár Ágnes Anna óvodavezető

2./Top-2.1.3-15 Csapadékvíz elvezetése projekt egyeztetése

Előadó: polgármester

3./2018. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Előadó: jegyző

4./A természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló rendelet elfogadása

Előadó: polgármester

5./Egyéb ügyek

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

### **Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének 155/2017.(XI. 9.) határozata Napirend elfogadása**

Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. november 9. napján megtartott ülésének napirendjét a következők szerint határozza meg:

1./Kunpeszéri Napközi-otthonos Óvoda 2016/2017 nevelési évről szóló beszámolójának elfogadása

Előadó: Kollár Ágnes Anna óvodavezető

2./Top-2.1.3-15 Csapadékvíz elvezetése projekt egyeztetése

Előadó: polgármester

3./2018. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Előadó:jegyző

4./A természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló rendelet elfogadása

Előadó: polgármester

5.Egyéb ügyek

Előadó:polgármester

## **1./NAPIRENDI PONT**

Kunpeszeri Napközi-otthonos Óvoda 2016/2017 nevelési évről szóló beszámolójának elfogadása

Előadó: Kollár Ágnes Anna óvodavezető

(Írásos beszámoló a jkv. 1. melléklete)

Kollár Ágnes Anna óvodavezető elmondja az írásos anyagot kiegészítve, hogy az intézmény működéséről a szülők pozitív visszajelzéseket adnak, elégedettek azzal. Mind az eszközfejlesztés, mind pedig a szakmai munka területén előrelépések történtek. Problémaként az merült fel, hogy a szülők többször nem tartják be a házirendet (pl. nem kísérik be a gyermekeket az intézménybe). Neki, mint vezetőnek a gyermekek biztonsága a legfontosabb. Májustól Tóthné Nagy Mária óvodapedagógus betegállományban van, így a dajkával ketten oldják meg a feladatot. Szeretné a kertet, a kültéri játékokat, a drótkerítést rendbe tenni, valamint továbbképzéseket is tervez a jövő év folyamán. A nagycsoportosokat szeretné úszásoktatásra hordani hetente 1 alkalommal, melyhez kéri, hogy az önkormányzat a kisbuszt biztosítsa. Véleménye szerint a nevelési környezet, az óvoda eszközellátottság hiánytalan, tökéletes.

Sipos Gyuláné kérdezi, hogy a betegállományban lévő óvodapedagógus helyére helyettesítőt nem sikerült találni?

Kollár Ágnes elmondja, hogy olyan személyt, aki 1-2 hónapra tudna jönni, olyat sajnos nem találni.

Varga Attila kérdezi, hogy jelenleg gyakornok van e az óvodában?

Kollár Ágnes elmondja, hogy a tavalyi évben volt egy érdeklődő, de végül nem jött gyakorlatra. 3 közmunkás segíti az intézmény munkáját (takarítás, udvar rendbe tétele stb.), többre nincs is szükség.

Amennyiben több kérdés nincs, Kálozi Sándor polgármester javasolja az óvoda 2016/2017-es nevelési évről szóló beszámolójának elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

### **Kunpeszer Község Önkormányzat Képviselő-testületének 156/2017.(XI. 9.) határozata**

Kunpeszer Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kunpeszeri Napközi-otthonos Óvoda 2016/2017 –es nevelési évről szóló beszámolóját megismerte és megtárgyalta.

A képviselő-testület a Kunpeszeri Napközi-otthonos Óvodában végzett szakmai munkával elégedett, a beszámolót elfogadja.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő:azonnal

## **2. NAPIRENDI PONT**

Top-2.1.3-15 Csapadékvíz elvezetése projekt egyeztetése

Előadó: polgármester

Sipos Gyuláné kéri a napirendhez kapcsolódóan, hogy a polgármester foglalja össze a 2017 nyarán szakhatóságokkal való egyeztetés óta eltelt időszaknak a projekthez kapcsolódó eseményeit.

Kálozi Sándor elmondja, hogy igazán a falunapot követően kapcsolódott be a folyamatokba. Németh László előző polgármester földje problémás, mivel nem járul hozzá, hogy a nyomvonala ott menjen. Új nyomvonalat kerestünk, Boros Szabolcs földtulajdonos hajlandó területéből átadni az önkormányzatnak. Sajnos Németh László úgy gondolta, hogy a tervezett csapadékvíz elevezető rendszer engedélyezési eljárás nélkül kivitelezhető, azonban ez nem így van. A Megyénél tartott polgármesteri fórumon elhangzott, hogy a beruházások időközben megdrágultak. Sajnos ezen beruházásunk költségvetése is alul van tervezve, de meg kellene mégis csak valósítani. A bolt előtti útszakasznál átfolyik a bolt elé a víz, meg kell oldani ezt a problémát.

Siposné elmondja, hogy véleménye szerint alá se kellett volna írni a támogatási szerződést, mert szakmai vélemény szerint nem fogja elvezetni a vizet. A júliusi egyeztetésen megkérdezésre került a pályázatíróktól, hogy ha Varga Attila aláírja a támogatási szerződést, de mégsem valósul meg a beruházás gond lesz e. Azt a választ adták, hogy nem lesz gond, csak vissza kell adni a pénzt.

Varga Attila elmondja, hogy az épületek a Bajcsy utcában süllyednek

Szórádi Norbert tervező elmondja, hogy ez nem fog megoldódni a beruházás megvalósulása után sem.

Siposné elmondja, hogy a Béke, Széchenyi utcában is vannak problémák.

Szórádi Norbert a süllyedés az lakóház építések kivitelezési és tervezési hibája, statikus-talajmechanikus kellett volna, talajcsere ( cölöpalapozás) teherbíró altalajra.

Kálozi Sándor elmondja, hogy a 80-as években a TSZ a csatornákat a falu körül megcsináltatta, aztán a KNP azokat lezárta, nem működtek tovább a vízvisszatartás miatt.

Szórádi Norbert elmondja, hogy a nyomvonal megvan.

Siposné elmondja, hogy a nyomvonal megvan, de nem oldja meg a problémát.

Szórádi Norbert is egyetért Siposné megállapításával, de elmondja, hogy véleménye szerint valamivel kevesebb víz fog állni a pincékben, ha a beruházás megvalósul és a bolt előtti útszakaszon nem fog átfolyni a bolt elé a víz. Csak a pluszos vizet fogja elvinni, a talajvíz ott marad. Továbbra is süllyedni fognak a házak. A tervezett csatorna ki is tudja vinni a vizet a faluból, de be is tudja hozni túl magas DVCS vízállás esetén.

Siposné elmondja, hogy Kapus Lajos vízügyi dolgozó már 2 éve jelezte Németh László akkori polgármesternek, hogy nem lesz ez jó megoldás.

Siposné kérdezi, hogy a 17 M Ft támogatási összegben a bolt előtti rész is benne van.

Kálozi Sándor elmondja, hogy igen, de még nem volt egyeztetni az ÁFÉSZnél.

Siposné elmondja, hogy véleménye szerint az ÁFÉSZt már rég meg kellett volna keresni az ügyben.

Varga Attila elmondja, hogy most osztják a pályázati pénzeket, nehéz lesz vállalkozót találni.

Szórádi Norbert elmondja, hogy a bolt előtti terület magántulajdon, véleménye szerint az boltnak magának kellene megcsinálni a saját parkolóját.

Kálozi Sándor elmondja, hogy véleménye szerint a bolt előtti részt, ahogy a tervben van mindenképpen meg kell csinálni.

Varga Attila szerint Németh László irodája előtti betonfolyóka rész indokolatlan, azt a bolt elé kellene áttervezni.

Siposné kérdezi, hogy Németh László egyeztetett-e az ügyben az ÁFÉSSZEL?

Jegyző elmondja, hogy nincs róla információja.

Siposné kérdezi, hogy eddig mit fizettünk ki a beruházás előkészítése érdekében?

Jegyző elmondja, hogy kb. 1M Ft-ot változási vázrajzokért, földhivatali és egyéb hatósági eljárásokért, és Boros Szabolcsék egy telket kérnek a tulajdonukban lévő 1000m<sup>2</sup>-es részért cserébe.

Siposné elmondja, hogy véleménye szerint tudatni kellene a lakossággal a problémákat.

Kálozi Sándor elmondja, hogy Németh László azt híreszteli, hogy minden elő van készítve, csak csinálni kellene az árkat.

Varga Attila véleménye szerint, ha a fölösleges vizet elviszi a tervezett csatorna, akkor meg kell csinálni.

Siposné elmondja, hogy, hogy az elhangzottak figyelembe vételével nyugodt szívvel nem tud döntést hozni, de ha a beruházás szabályosan és törvényesen lebonyolítható, akkor ő is támogatja a képviselők többségének véleményét és a megvalósítás mellett fog szavazni.

Kálozi Sándor javasolja határozat hozatalát arról, hogy a testület meg kívánja valósítani a csapadékvíz elvezető projektet.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

### **Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének 157/2017.(XI. 9.) határozata**

Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a meg kívánja valósítani a Top-2.1.3-15 Kunpeszér belterületi csapadékvíz elvezetése projektet.

Felelős: Kálozi Sándor polgármester

Határidő:azonnal

Varga Attila személyes elfoglaltságára hivatkozva 11.50 perckor elhagyta az üléstermet, a testület 4 fővel határozatképesen folytatta tovább munkáját.

### **3./NAPIRENDI PONT**

2018. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Előadó:jegyző

(Írásos előterjesztés, Vincent Auditor Kft. ajánlata, 2018-as terv a jkv. 2. melléklete)

A jegyző ismerteti a Vincent Auditor ajánlatát, javasolja annak és a 2018. évi belső ellenőrzési tervnek az elfogadását.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

### **Kunpeszér Községi önkormányzat Képviselő-testületének 158/2017.(XI.09.) határozata**

**Tárgy:**2018. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Kunpeszér Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület)

Megtárgyalta Kálozi Sándor polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a mellékletben foglaltak szerint elfogadja Kunpeszér Község Önkormányzatának 2018. évi belső ellenőrzési tervét.

Határidő:2017.december31.

Felelős:

- Kálozi Sándor polgármester
- dr. Tabányi Annamária jegyző

#### **4. NAPIRENDI PONT**

A természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló rendelet elfogadása

Előadó: polgármester

(Írásos előterjesztés a jkv. 3. melléklete)

Kálozi Sándor polgármester ismerteti az írásos előterjesztésben foglaltakat. Javasolja a rendelet tervezet elfogadását.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi rendelete alkotta:

**Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő - testületének 10/2017.(XI.14.)  
önkormányzati rendelete  
a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági  
feltételeiről**

(Rendelet a jkv. 4. melléklete)

#### **5. NAPIRENDI PONT**

Egyéb ügyek

Kálozi Sándor polgármester:

- ismerteti a magtár épületére elkészült értékbecslést, véleménye szerint meg kellene hirdetni a magtár épületét értékesítésre az értékbecslés szerinti áron.

*A képviselő-testület egyhangúlag úgy foglalt állást, hogy értékesíteni kívánja az Önkormányzat tulajdonában álló 069 hrsz-ú külterületi Magtár épület ingatlant az értékbecslésben foglalt 7.846.000,- Ft-os áron.*

Sipos Gyuláné elmondja, hogy véleménye szerint hasznos lenne egy hírlevelet kiadni a lakosság közügyekről, közérdekű információkról való tájékoztatása érdekében. Kérdezi, hogy van-e az önkormányzatnak gépkocsi használati szabályzata, ki vezetheti a buszokat.

Jegyző elmondja, hogy nincs ilyen szabályzat, a polgármester ad meghatalmazást a gépjármű vezetésére.

- a polgármester elmondja, hogy az orvosi szolgálati lakás tetején javításokat végeztek, de a beázás pontos helyét nehéz meghatározni.
- A képviselő-testület a 147/2017.(X.20.) határozatával döntött arról, hogy a KEFAG Kiskunsági Erdészeti és Faipari Zrt-től kívánja megvásárolnia szociális célú tűzifát 15.000 Ft/m<sup>3</sup>+ÁFA egységáron. A KEFAG Zrt. ajánlata értelmében a szociális tűzifa egységára 17.500,- Ft/m<sup>3</sup> +ÁFA. A vállalandó önerő így emelkedik, a korábbi 93.980,- Ft Ft-ról 328.931,- Ft-ra.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Kunpeszér Községi önkormányzat  
Képviselő-testületének  
159/2017.(XI.09.) határozata**

### **Határozat**

Kunpeszér község Önkormányzat Képviselő úgy dönt, hogy a szociális célú tűzifa megvásárlásához az eredeti 93.980 ,- Ft helyett 328.931,- Ft önerőt biztosít a 2017. évi költségvetéséből a tartalék terhére.

**Felelős:**polgármester

**Határidő:** 2017.december 31.

- ismerteti Pető Zsolt panaszát, mely szerint ő méltatlanul kevés és rossz területhez jutott a 314-es gyeperosztása és értékesítése során és szeretné megvásárolni a 314/12 es területet. A képviselő-testület az október 12-i ülésén döntött a terület eladásáról, erről Pető Zsolt tájékoztatást fog kapni, kérelme már okafogyott.
- elmondja, hogy a „Humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben – kedvezményezett térségek (EFOP-3.9.2-16)” pályázati felhívásra benyújtott pályázatunk az Emberi Erőforrások Minisztériuma 2017. november 7-én kelt levele alapján támogatásban részesült. (Írásos előterjesztés a jkv. 5. melléklete) .A konzorcium polgármestereinek felhatalmazása szükséges, hogy a megvalósításhoz szükséges intézkedéseket **konzorciumtagként** tegye, és a támogatási szerződés megkötéséhez szükséges szerződéseket megkösse – különös tekintettel a támogatási szerződés megkötéséhez szükséges konzorciumi megállapodás aláírására. Kéri a felhatalmazást.

Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

### **Kunpeszér Községi önkormányzat Képviselő-testületének 160/2017.(XI.09.) határozata**

1./ Kunpeszér Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben –kedvezményezett térségek (EFOP-3.9.2-16) elnevezésű nyertes pályázathoz kapcsolódó konzorciumi megállapodás aláírásának jóváhagyása**” tárgyú előterjesztést, és továbbra is támogatja a megvalósítani kívánt pályázatot, a megítélt támogatás elfogadásával egyetért. Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Kálozi Sándor polgármestert, hogy a megvalósításhoz szükséges intézkedéseket **konzorciumtagként** tegye, és a támogatási szerződés megkötéséhez szükséges szerződéseket megkösse – különös tekintettel a támogatási szerződés megkötéséhez szükséges konzorciumi megállapodás aláírására.

Határidő:a Támogatási Szerződés megkötésének határideje

Felelős:Kálozi Sándor polgármester

Tekintettel arra, hogy több kérdés és hozzászólás nem volt, Kálozi Sándor polgármester bezárja az ülést 12 óra 28 perckor.

k.m.f.

Kálozi Sándor  
polgármester

Dr. Tabányi Annamária  
jegyző