

Iktatószám: 139-48/2018.

Jegyzőkönyv

Készült: 2018. november 23-án Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli nyilvános ülésén.

Jelen vannak: Kálozi Sándor polgármester
Varga Attila alpolgármester
Milon László
Nagy Sándor
Sipos Gyula Lajosné

Meghívottak: dr. Kelemen Henrietta jegyző
Sipeki Gerda kirendeltség-vezető

Kálozi Sándor polgármester: Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert 5 főből 5 fő megjelent. Megnyitja az ülést 9 óra 00 perckor.

Javaslatot tesz a napirendi pontokra az alábbiak szerint:

1./ Beszámoló a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás 2018. évi működéséről

Előterjesztő: Polgármester

2./ Kunpeszér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. évi munkaterve

Előterjesztő: Polgármester

3./ Belső ellenőrzési terv jóváhagyása

Előterjesztő: Polgármester

4./ TOP-2.1.3-15-BK1-2016-00024 „Kunpeszér belterületi csapadékvíz elvezetése” című projekt elvégzésére kivitelező kiválasztása

Előterjesztő: Polgármester

5./ Előterjesztés a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft.-vel történő bérleti szerződés megkötéséről

Előterjesztő: Polgármester

6./ Javaslat új beszerzési szabályzat elfogadására

Előterjesztő: Polgármester

7./ TOP-3.2.1-15-BK1-2016-00015 azonosítószámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című projekt közbeszerzési eljárásának lezárása

Előterjesztő: Polgármester

8./ Javaslat a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásból történő kiválásra

Előterjesztő: Polgármester

9./ Egyéb ügyek

Előterjesztő: Polgármester

Felteszi szavazásra a napirendi pontok elfogadását.

A döntéshozatalban 5 jelenlévő képviselő közül 5 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
149/2018.(XI.23.) kt. számú határozata**

Tárgy: napirend elfogadása

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1./ Beszámoló a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás 2018. évi működéséről

Előterjesztő: Polgármester

2./ Kunpeszér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. évi munkaterve

Előterjesztő: Polgármester

3./ Belső ellenőrzési terv jóváhagyása

Előterjesztő: Polgármester

4./ TOP-2.1.3-15-BK1-2016-00024 „Kunpeszér belterületi csapadékvíz elvezetése” című projekt elvégzésére kivitelező kiválasztása

Előterjesztő: Polgármester

5./ Előterjesztés a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft.-vel történő bérleti szerződés megkötéséről

Előterjesztő: Polgármester

6./ Javaslat új beszerzési szabályzat elfogadására

Előterjesztő: Polgármester

7./ TOP-3.2.1-15-BK1-2016-00015 azonosítószámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című projekt közbeszerzési eljárásának lezárása

Előterjesztő: Polgármester

8./ Javaslat a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati

Társulásból történő kiválásra

9./ Egyéb ügyek

Előterjesztő: Polgármester

1./ Beszámoló a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás 2018. évi működéséről

(írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv 1. számú melléklete)

Kálozi Sándor polgármester: Átadja a szót Sipeki Gerdának.

Sipeki Gerda kirendeltség-vezető: elmondja, hogy a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás 2018. évi működéséről megküldte a beszámolót, mely az előterjesztés mellékleteként lett csatolva.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kálozi Sándor polgármester felteszi szavazásra a határozat-tervezetet az alábbi szöveggel:

Tárgy: Beszámoló a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás 2018. évi működéséről

Kunpeszér Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Kálozi Sándor polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

„1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás 2018. évi működéséről szóló beszámolót elfogadja.

2./ A Képviselő-testület megbízza Kálozi Sándor polgármestert a további teendők ellátásával.”

A döntéshozatalban 5 jelenlévő képviselő közül 5 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
150/2018.(XI.23.) kt. számú határozata**

Tárgy: Beszámoló a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás 2018. évi működéséről

Kunpeszér Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Kálozi Sándor polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás 2018. évi működéséről szóló beszámolót elfogadja.

2./ A Képviselő-testület megbízza Kálozi Sándor polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Kálozi Sándor polgármester, dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Kálozi Sándor polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás
- Irattár

2./ Kunpeszér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. évi munkaterve
(írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv 2. számú melléklete)

Kálozi Sándor polgármester: Elmondja, hogy a 2019. évi munkaterv összeállítása szükséges a jövő évre, így az előterjesztés mellékleteként csatolva lett.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kálozi Sándor polgármester felteszi szavazásra a határozat-tervezetet az alábbi szöveggel:

Tárgy: Kunpeszér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. évi munkaterve

„Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a melléklet szerinti tartalommal elfogadja a Képviselő-testület 2019. évi munkatervét.”

A döntéshozatalban 5 jelenlévő képviselő közül 5 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
151/2018.(XI.23.) kt. számú határozata**

Tárgy: Kunpeszér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. évi munkaterve

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a melléklet szerinti tartalommal elfogadja a Képviselő-testület 2019. évi munkatervét.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Kálozi Sándor polgármester, dr. Kelemen Henrietta jegyző, Képviselő-testület

A határozatról értesülnek:

- Kálozi Sándor polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Képviselő-testület
- Irattár

3./ Belső ellenőrzési terv jóváhagyása

(az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú melléklete)

Kálozi Sándor polgármester: Átadja a szót Sipeki Gerdának.

Sipeki Gerda kirendeltség-vezető: elmondja, hogy a Vincent Auditor Kft. megküldte a 2019. évre vonatkozó ellenőrzési lehetőségeket, amelyek közül az önkormányzat választhat, hogy melyik intézményét szeretné és milyen szempontból ellenőriztetni.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kálozi Sándor polgármester felteszi szavazásra a határozat-tervezetet az alábbi szöveggel:

Tárgy: belső ellenőrzési terv jóváhagyása

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Kelemen Henrietta jegyző előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a 2019. évi belső ellenőrzési tervet.

2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 2019. évi költségvetésbe 160.000 Ft + ÁFA forint összeget betervez a belső ellenőrzési feladatok ellátására.

3./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szerződés aláírásával.

A döntéshozatalban 5 jelenlévő képviselő közül 5 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
152/2018.(XI.23.) kt. számú határozata**

Tárgy: belső ellenőrzési terv jóváhagyása

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Kelemen Henrietta jegyző előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a 2019. évi belső ellenőrzési tervet.

2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 2019. évi költségvetésbe 160.000 Ft + ÁFA forint összeget betervez a belső ellenőrzési feladatok ellátására.

3./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szerződés aláírásával.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Kálozi Sándor polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Vincent Auditor Kft.
- Irattár

4./ TOP-2.1.3-15-BK1-2016-00024 „Kunpeszér belterületi csapadékvíz elvezetése” című projekt elvégzésére kivitelező kiválasztása

(írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv 4. számú melléklete)

Kálozi Sándor polgármester: elmondja, hogy a TOP-2.1.3-15-BK1-2016-00024 „Kunpeszér belterületi csapadékvíz elvezetése” című projektnél a beszerzési eljárások lezáródtak. Az ajánlattételi felhívásban az elbírálás szempontja a legalacsonyabb összegű árajánlat volt, melynek a PATINA Építő Zrt. tett eleget. A három ajánlattevő közül a Patina Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság adta a legalacsonyabb összegű árajánlatot, azaz nettó 12.292.321,- Ft+Áfa, azaz bruttó 15.611.248,- Ft összegről. A pályázat költségvetésébe 15.610.140,- Ft keretösszeg van betervezve építéshez kapcsolódó költségek költségpushoz, így a legalacsonyabb összegű árajánlatot adó gazdasági társaság is mindösszesen 1.108,- Ft-tal adott magasabb összegről ajánlatot, mint ami a pályázatba betervezett összeg.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kálozi Sándor polgármester felteszi szavazásra a határozat-tervezetet az alábbi szöveggel:

Tárgy: TOP-2.1.3-15-BK1-2016-00024 „Kunpeszér belterületi csapadékvíz elvezetése” című projekt elvégzésére kivitelező kiválasztása

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Kálozi Sándor polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

„1./ Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „TOP-2.1.3-15-BK1-2016-00024” azonosító számú pályázat keretében megvalósuló beruházás kivitelezőjének a PATINA Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaságot választja ki.

PATINA Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Vezérigazgató: Lakos Zoltán 70/318-9472

Adószám: 14705430213

Aktuális cégjegyzékszám: 13 10 041045

Rövidített név: PATINA Építő Zrt.

Település: Dabas Székhely cím: 2373 Dabas, Kölcsey út 6/A. Web: www.patina-bt.hu

E-mail: patina@monornet.hu

2./ A PATINA Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság nettó 12.292.321,- Ft+Áfa, azaz bruttó 15.611.248,- Ft összegű árajánlatából 15.610.140,- Ft a TOP-2.1.3-15-BK1-2016-00024 „Kunpeszér

belterületi csapadékvíz elvezetése” című projektből kerül finanszírozásra. Az 1.108,- Ft többletköltséget Kunpeszér Község Önkormányzata önerőként biztosítja a kivitelező részére.

3./ Az 1.108,- Ft összeg fedezetét Kunpeszér Község Önkormányzata a 2018. évi költségvetéséből biztosítja a tartalék terhére.

4./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a vállalkozási szerződés aláírására és a további teendők megtételére.”

A döntéshozatalban 5 jelenlévő képviselő közül 5 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
153/2018.(XI.23.) kt. számú határozata**

Tárgy: TOP-2.1.3-15-BK1-2016-00024 „Kunpeszér belterületi csapadékvíz elvezetése” című projekt elvégzésére kivitelező kiválasztása

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Kálozi Sándor polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1./ Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „TOP-2.1.3-15-BK1-2016-00024” azonosító számú pályázat keretében megvalósuló beruházás kivitelezőjének a PATINA Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaságot választja ki.

PATINA Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Vezérigazgató: Lakos Zoltán 70/318-9472

Adószám: 14705430213

Aktuális cégjegyzékszám: 13 10 041045

Rövidített név: PATINA Építő Zrt.

Település: Dabas Székhely cím: 2373 Dabas, Kölcsey út 6/A. Web: www.patina-bt.hu

E-mail: patina@monornet.hu

2./ A PATINA Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság nettó 12.292.321,- Ft+Áfa, azaz bruttó 15.611.248,- Ft összegű árajánlatából 15.610.140,- Ft a TOP-2.1.3-15-BK1-2016-00024 „Kunpeszér belterületi csapadékvíz elvezetése” című projektből kerül finanszírozásra. Az 1.108,- Ft többletköltséget Kunpeszér Község Önkormányzata önerőként biztosítja a kivitelező részére.

3./ Az 1.108,- Ft összeg fedezetét Kunpeszér Község Önkormányzata a 2018. évi költségvetéséből biztosítja a tartalék terhére.

4./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a vállalkozási szerződés aláírására és a további teendők megtételére.

Felelős: Kálozi Sándor polgármester, Képviselő-testület

Határidő: 2018. november 23.

A határozatról értesülnek:

- Kálozi Sándor polgármester

- dr. Kelemen Henrietta jegyző

- PATINA Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

- Irattár

5./ Előterjesztés a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft-vel történő bérleti szerződés megkötéséről
(írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv 5. számú melléklete)

Kálozi Sándor polgármester: átadja a szót Sipeki Gerdának.

Sipeki Gerda kirendeltség-vezető: elmondja, hogy a DIGI Kft. a Magyar Állam frekvenciapályázatán nyert mobiltelefon és mobilinternet országos szolgáltatására jogot, aminek kapcsán a 6096 Kunpeszér Kossuth Lajos utca 188. hrsz. alatti ingatlanon álló távközlési tornyon szükséges berendezések elhelyezéséről szerződést kötött a tulajdonos Magyar Telekom Nyrt-vel. Az állomás üzemeltetéséhez szükséges egy kültéri berendezés elhelyezése is a torony közvetlen környezetében, amihez az ingatlan tulajdonosával, Kunpeszér Község Önkormányzatával kell bérleti szerződést kötnie a DIGI Kft-nek.

Sipos Gyula Lajosné képviselő: Javasolja, hogy magasabb összegű bérleti díjat kérjenek, mint amennyit a Digi Kft. megajánlott.

Kálozi Sándor polgármester: Javasolja, hogy vegyék le napirendről a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft-vel történő bérleti szerződés megkötéséről szóló előterjesztést, mert a bérleti díj összegéről egyeztetni fog a Kft.-vel.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kálozi Sándor polgármester felteszi szavazásra a határozat-tervezetet az alábbi szöveggel:

Tárgy: Előterjesztés a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft-vel történő bérleti szerződés megkötéséről

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Kálozi Sándor polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

- 1) Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft-vel történő bérleti szerződés megkötéséről szóló előterjesztést leveszi napirendről.*
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy egyeztetést folytasson a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft-vel a bérleti díj összegéről.*

A döntéshozatalban 5 jelenlévő képviselő közül 5 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 5 nem szavazattal – ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
154/2018.(XI.23.) kt. számú határozata**

- 1) A Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft-vel történő bérleti szerződés megkötéséről szóló előterjesztést leveszi napirendről.
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy egyeztetést folytasson a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft-vel a bérleti díj összegéről.

Határidő: 2018. december 7.

A határozatról értesülnek:

- Kálozi Sándor polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

- Irattár

6./ Javaslat új beszerzési szabályzat elfogadására
(írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv 6. számú melléklete)

Kálozi Sándor polgármester: átadja a szót Sipeki Gerdának.

Sipeki Gerda kirendeltség-vezető: elmondja, hogy szükséges új beszerzési szabályzat megalkotása, mert a jelenleg hatályos nem megfelelő az önkormányzat eljárási módjához.
Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kálozi Sándor polgármester felteszi szavazásra a határozat-tervezetet az alábbi szöveggel:

Tárgy: Javaslat új beszerzési szabályzat elfogadására

„1./ Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Beszerzési Szabályzatot és mellékleteit megismerte és elfogadja.

2./ A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza polgármestert, valamint a jegyzőt, hogy Kunpeszér Község Önkormányzatának Beszerzési Szabályzatát írják alá és adják ki.”

A döntéshozatalban 5 jelenlévő képviselő közül 5 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
155/2018.(XI.23.) kt. számú határozata**

Tárgy: Javaslat új beszerzési szabályzat elfogadására

1./ Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Beszerzési Szabályzatot és mellékleteit megismerte és elfogadja.

2./ A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza polgármestert, valamint a jegyzőt, hogy Kunpeszér Község Önkormányzatának Beszerzési Szabályzatát írják alá és adják ki.

Határidő: 2018. november 30.

Felélős: Kálozi Sándor polgármester, dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Kálozi Sándor polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Irattár

7./ TOP-3.2.1-15-BK1-2016-00015 azonosítószámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című projekt közbeszerzési eljárásának lezárása
(írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv 7. számú melléklete)

Kálozi Sándor polgármester: átadja a szót Sipeki Gerdának.

Sipeki Gerda kirendeltség-vezető: ismerteti az előterjesztésben foglaltakat és a közbeszerzési eljárás cselekményeit.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kálozi Sándor polgármester felteszi szavazásra a határozat-tervezetet az alábbi szöveggel:

Tárgy: TOP-3.2.1-15-BK1-2016-00015 azonosítószámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című projekt közbeszerzési eljárásának lezárása

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Kálozi Sándor polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

„Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Önkorm. Hivatal épülete energetikai korszerűsítés” elnevezésű közbeszerzési eljárásban a Bírálóbizottság által 2018. november 16-án készített írásbeli szakvéleményben és döntési javaslatban foglaltakra tekintettel az alábbi döntést hozza:

1.

A tárgyi közbeszerzési eljárásban érvényessé nyilvánítja a Patina Építő Zrt. (2373 Dabas, Kölcsey u. 6/a.) ajánlattevő ajánlatát.

2.

A tárgyi közbeszerzési eljárásban a Gomép Ipari és Kereskedelmi Kft. (6050 Lajosmizse Dózsa György Út 219.) ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek nyilvánítja.

3.

A tárgyi közbeszerzési eljárásban a Woy-Bau Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (2373 Dabas, Örkényi út.20.) ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek nyilvánítja.

4.

A tárgyi közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja és annak nyerteseként a Patina Építő Zrt. (2373 Dabas, Kölcsey u. 6/a.) ajánlattevőt jelöli meg nettó 28 405 512,-Ft ajánlati árral, 36 hónap jótállási idő vállalása megajánlásával, valamint a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli többlet szakmai gyakorlati idejeként 60 hónap megajánlásával, összesen 90 ponttal.

5.

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP-3.2.1-15-BK1-2016-00015 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázatának építési tevékenységéhez szükséges önerőt, nettó 2.965.463,- Ft + Áfa (azaz bruttó 3.766.138,- Ft) összeg fedezetét a 2018. évi költségvetéséből biztosítja a tartalék terhére.

A Képviselő-testület az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezt az abban foglalt tartalommal jóváhagyja.”

A döntéshozatalban 5 jelenlévő képviselő közül 5 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
156/2018.(XI.23.) kt. számú határozata**

Tárgy: TOP-3.2.1-15-BK1-2016-00015 azonosítószámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című projekt közbeszerzési eljárásának lezárása

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Kálozi Sándor polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Önkorm. Hivatal épülete energetikai korszerűsítés” elnevezésű közbeszerzési eljárásban a Bírálóbizottság által 2018. november 16-án

készített írásbeli szakvéleményben és döntési javaslatban foglaltakra tekintettel az alábbi döntést hozza:

1.

A tárgyi közbeszerzési eljárásban érvényessé nyilvánítja a Patina Építő Zrt. (2373 Dabas, Kölcsey u. 6/a.) ajánlattevő ajánlatát.

2.

A tárgyi közbeszerzési eljárásban a Gomép Ipari és Kereskedelmi Kft. (6050 Lajosmizse Dózsa György Út 219.) ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek nyilvánítja.

3.

A tárgyi közbeszerzési eljárásban a Woy-Bau Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (2373 Dabas, Örkényi út.20.) ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek nyilvánítja.

4.

A tárgyi közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja és annak nyerteseként a Patina Építő Zrt. (2373 Dabas, Kölcsey u. 6/a.) ajánlattevőt jelöli meg nettó 28 405 512,-Ft ajánlati árral, 36 hónap jótállási idő vállalása megajánlásával, valamint a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli többlet szakmai gyakorlati idejeként 60 hónap megajánlásával, összesen 90 ponttal.

5.

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP-3.2.1-15-BK1-2016-00015 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázatának építési tevékenységéhez szükséges önerőt, nettó 2.965.463,- Ft + Áfa (azaz bruttó 3.766.138,- Ft) összeg fedezetét a 2018. évi költségvetéséből biztosítja a tartalék terhére.

A Képviselő-testület az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezést az abban foglalt tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Kálozi Sándor polgármester, Képviselő-testület

Határidő: 2018. november 23.

A határozatról értesülnek:

- Kálozi Sándor polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- KÖZ-BER Kft. (dr. Kádár Attila megbízott közbeszerzésért felelős személy)
- PATINA Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság
- Irattár

8./ Javaslat a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati

Társulásból történő kiválásra

(írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv 8. számú melléklete)

Kálozi Sándor polgármester: elmondja, hogy Kunpeszér Község Önkormányzata tagja a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásnak. Kunpeszér Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2017-ben döntött, hogy Kunpeszér Község Önkormányzata társult tagként létrehozza a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulást. A Képviselő-testület a Társulási Megállapodást elfogadta, és felhatalmazta a polgármestert annak aláírására. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatással kapcsolatos feladatokat a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás végzi Kunpeszér tekintetében, ezért javaslom, hogy Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásból önkormányzatunk váljon ki.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kálozi Sándor polgármester felteszi szavazásra a határozat-tervezetet az alábbi szöveggel:

Tárgy: Javaslat a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásból történő kiválásra

Kunpeszér Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Kálozi Sándor polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

„1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Kunpeszér Község Önkormányzata a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásból 2019. szeptember 30. napjával kiválik.

2./ A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a KEOP 2.3.0./2F-2008-0002. Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási rendszer hulladéklerakók rekultivációja megnevezésű Támogatási szerződés alapján uniós forrásból biztosított Kunpeszér 316/3 hrsz. alatt lévő rekultivált hulladéklerakó fenntartásával, utógondozásával kapcsolatos feladatokat a 11752-5/2007. számú rekultivációs engedélyben meghatározott utógondozási feladatokat a rekultivációs projekt befejezését követő 5 évig, 2020. május 15-ig évente elvégzi.

3./ A Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a Kunpeszér 316/3 hrsz. alatt lévő rekultivált hulladéklerakó területe 2020. május 15-ig csak a támogatási döntést hozó előzetes jóváhagyásával idegeníthető el, adható bérbe, illetve terhelhető meg.

4./ A Képviselő-testület kijelenti, hogy a nyilatkozat 2./ pontjában megnevezett Támogatási Szerződés Általános Szerződési Feltételeit – különös tekintettel a szerződésszegés eseteire és jogkövetkezményeire vonatkozó 9.1. l,m,n,o, pontokra, továbbá a szerződésszegés jogkövetkezményeiről szóló 9.2. pontra, valamint a projekt fenntartásra vonatkozó 12.3. és 12.4. pontokra – megismerte. A hivatkozott Általános Szerződési Feltételek jelen határozat mellékletét képezik.

5./ A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása módosításának hatályba lépéséig illetőleg a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról szóló közszolgáltatási szerződés módosításáig a hulladékgazdálkodási közszolgáltatással kapcsolatos önkormányzati átruházott feladat- és hatásköröket a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás látja el.

6./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.”

A döntéshozatalban 5 jelenlévő képviselő közül 5 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
157/2018.(XI.23.) kt. számú határozata**

Tárgy: *Javaslat a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásból történő kiválásra*

Kunpeszér Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Kálozi Sándor polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Kunpeszér Község Önkormányzata a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásból 2019. szeptember 30. napjával kiválik.

2./ A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a KEOP 2.3.0./2F-2008-0002. Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási rendszer hulladéklerakók rekultivációja megnevezésű Támogatási szerződés alapján uniós forrásból biztosított Kunpeszér 316/3 hrsz. alatt lévő rekultivált hulladéklerakó fenntartásával, utógondozásával kapcsolatos feladatokat a 11752-5/2007. számú rekultivációs engedélyben meghatározott utógondozási feladatokat a rekultivációs projekt befejezését követő 5 évig, 2020. május 15-ig évente elvégzi.

3./ A Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a Kunpeszér 316/3 hrsz. alatt lévő rekultivált hulladéklerakó területe 2020. május 15-ig csak a támogatási döntést hozó előzetes jóváhagyásával idegeníthető el, adható bérbe, illetve terhelhető meg.

4./ A Képviselő-testület kijelenti, hogy a nyilatkozat 2./ pontjában megnevezett Támogatási Szerződés Általános Szerződési Feltételeit – különös tekintettel a szerződésszegés eseteire és jogkövetkezményeire vonatkozó 9.1. l,m,n,o, pontokra, továbbá a szerződésszegés jogkövetkezményeiről szóló 9.2. pontra, valamint a projekt fenntartásra vonatkozó 12.3. és 12.4. pontokra – megismerte. A hivatkozott Általános Szerződési Feltételek jelen határozat mellékletét képezik.

5./ A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása módosításának hatályba lépéséig illetőleg a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról szóló közszolgáltatási szerződés módosításáig a hulladékgazdálkodási közszolgáltatással kapcsolatos önkormányzati átruházott feladat- és hatásköröket a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás látja el.

6./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. december 1.

Felelős: Kálozi Sándor polgármester, dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Kálozi Sándor polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- KDV HÖT Társulási Tanácsa-8154 Polgárdi, Batthyány u. 132.
- Irattár

9./ Egyéb ügyek:

Kálozi Sándor polgármester: átadja a szót Sipeki Gerdának.

Sipeki Gerda kirendeltség-vezető: elmondja, hogy a Bács-Kiskun Megyei Rendőr-főkapitányság megküldte a 2019. évre vonatkozó bérleti szerződés-tervezetet a KMB iroda bérlésére vonatkozóan. A szerződés-tervezet az írásbeli előterjesztés (írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv 9. számú melléklete) melléklete.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kálozi Sándor polgármester felteszi szavazásra a határozat-tervezetet az alábbi szöveggel:

Tárgy: KMB iroda 2019. évi bérleti szerződése

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Kálozi Sándor polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1./ A Bérbeadó bérbe adja, Bérlő bérbe veszi Bérbeadó tulajdonát képező, 6096 Kunpeszér, Béke utca 8. szám alatti, Kunpeszér belterület 25 hrsz-ú, kivett tanácsház megnevezésű, 1494 m2 alapterületű ingatlan 10 m2 nagyságú helyiségét KMB iroda működtetésére, 2019. január 01. napjától.

2./ Bérlő a bérleményért az 1. pontban megjelölt időponttól 15.907,-Ft/hó, azaz Tizenötezer-kilencszázhet forint/hó (ÁFA-mentes) bérleti díjat fizet a Bérbeadó által kiállított számla alapján, negyedévente, a számla Bérlő általi kézhezvételétől számított 30 naptári napon belül, átutalással az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11732150-15341918 számú számlára.

3./ A bérleményre vonatkozó közüzemi díjakat a Bérbeadó fizeti meg.

4./ A bérleti szerződés határozott időre, 2019. január 01-től 2019. december 31-ig szól, azonban a bérleti szerződést mindkét fél jogosult írásban, indokolás nélkül, 3 hónapos felmondási idővel felmondani.

A döntéshozatalban 5 jelenlévő képviselő közül 5 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
158/2018.(XI.23.) kt. számú határozata**

Tárgy: KMB iroda 2019. évi bérleti szerződése

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Kálozi Sándor polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1./ A Bérbeadó bérbe adja, Bérlő bérbe veszi Bérbeadó tulajdonát képező, 6096 Kunpeszér, Béke utca 8. szám alatti, Kunpeszér belterület 25 hrsz-ú, kivett tanácsház megnevezésű, 1494 m2 alapterületű ingatlan 10 m2 nagyságú helyiségét KMB iroda működtetésére, 2019. január 01. napjától.

2./ Bérlő a bérleményért az 1. pontban megjelölt időponttól 15.907,-Ft/hó, azaz Tizenötezer-kilencszázhet forint/hó (ÁFA-mentes) bérleti díjat fizet a Bérbeadó által kiállított számla alapján, negyedévente, a számla Bérlő általi kézhezvételétől számított 30 naptári napon belül, átutalással az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11732150-15341918 számú számlára.

3./ A bérleményre vonatkozó közüzemi díjakat a Bérbeadó fizeti meg.

4./ A bérleti szerződés határozott időre, 2019. január 01-től 2019. december 31-ig szól, azonban a bérleti szerződést mindkét fél jogosult írásban, indokolás nélkül, 3 hónapos felmondási idővel felmondani.

Felelős: Kálozi Sándor polgármester, Képviselő-testület

Határidő: 2018. november 30.

A határozatról értesülnek:

- Kálozi Sándor polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Bács-Kiskun Megyei Rendőr-főkapitányság (6000 Kecskemét, Batthyány u. 14.)
- Irattár

Kálozi Sándor polgármester: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a könyvtárban szeretné, ha fűtés lenne egész télen, mert 10-15 fok van az épületben, ami az ott dolgozók számára nagyon hideg és egészség szempontjából veszélyes.

A közmeghallgatás 2018. december 7-én 9:00 órakor lesz a Művelődési házban és utána Képviselő-testületi ülés lesz 10 órai kezdettel.

Tájékoztatásképpen elmondja, hogy az Opel autóra az önkormányzat vásárol nyári gumikat, mert a keretösszeg meg van rá, így ez a jövő évet már nem fogja terhelni.

Kálozi Sándor polgármester: Tekintettel arra, hogy több kérdés és hozzászólás nem volt, 10 óra 21 perckor bezárja az ülést.

K. m. f.

Kálozi Sándor
polgármester

dr. Kelemen Henrietta
jegyző