

Kunpeszér Községi Önkormányzat

Képviselő-testülete

6096. Kunpeszér, Béke u. 8.

Telefon/fax: 76/373-016

E-mail: hivatal@kunpeszer.hu

53 - 15/2020.

Kunpeszér Községi Önkormányzat

Képviselő-testületének

2020. augusztus 14-én

**megtartott rendkívüli üléséről
felvett**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Kunpeszér Község Képviselő-testületének 88 – 91 /2020.(VIII.14.) Kt. számú határozat

Kunpeszér Község Képviselő-testületének ---- /2020.(VIII.14.) önk. rendelete

Kunpeszér, 2020. augusztus 14.

**Kunpeszér Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete**

53 - 15/2020.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kunpeszér Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. augusztus 14-én az Önkormányzat tanácskozótermében megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: Varga Attila polgármester,
Milon László, Németh Bence, Rápolti-Gajdácsi Ágnes, Sipos Gyuláné
képviselők (5 fő)

Tanácskozási joggal megjelent: Szabó Jánosné jegyző
Petőné Szurovszki Erzsébet kirendeltség-vezető

A **Polgármester** megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel az 5 fős képviselő-testület teljes létszámban megjelent.

A Képviselő-testület 9⁰⁰ órakor megkezdí munkáját.

Varga Attila polgármester az önkormányzat SzMSz 11. § (4) bekezdése szerint javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítők személyére.

Jegyzőkönyv hitelesítőknek Milon Lászlót és Rápolti-Gajdácsi Ágneszt javasolja megválasztani.

A képviselő-testület részéről más javaslat nem volt.

A döntéshozatalban a jelenlévő 5 főből 4 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Kunpeszér Község Képviselő-testületének 88/2020.(VIII.14.) kt. számú határozata
a jegyzőkönyv hitelesítők megválasztásáról

H a t á r o z a t

Kunpeszér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester javaslatával egyetértve a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019. (XI.20.) rendelete 11. § (4) bekezdése szerint jegyzőkönyv hitelesítőknek Milon László és Rápolti-Gajdácsi Ágnes képviselőket választja meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A **Polgármester** a megküldött meghívó szerinti napirendeket javasolja tárgyalni.

N a p i r e n d

1. Pályázat benyújtása a helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlására

Előadó: polgármester

2. A Magyar Falu Program keretében a MFP-ÖTU/2020 kódszámú „Önkormányzati tulajdonban lévő út -, felújítás -2020” című pályázat megvalósítására tett intézkedések.

Előadó: polgármester

3. A 06 és a 0269 hrsz-ú külterületi út ingatlanok telekredezése

Előadó: polgármester

4. Egyebek

Előadó: polgármester

A Képviselő-testület az ismertetett napirendet egyhangúan elfogadja.

1. Napirend tárgyalása

Pályázat benyújtása a helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlására

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 1. sz. melléklete)

A **Polgármester** elmondja, hogy Önkormányzatunk évek óta benyújtja pályázatát a szociális célú tűzifa beszerzése támogatására.

Javasolja, hogy a pályázat az előterjesztésnek megfelelően idén is kerüljön benyújtásra.

Kéri a határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban a jelenlévő 5 főből 5 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunpeszér Község Képviselő-testületének 89/2020. (VIII.14.) Kt. számú határozata

Pályázat benyújtása a helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag (tűzifa) vásárlására

H a t á r o z a t

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester tárgy szerinti előterjesztését megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó pályázati kiírásra figyelemmel 102,- erdei m³ kemény lombos tűzifa beszerzésére nyújtja be pályázatát.

2. A Képviselő-testület vállalja a kemény lombos fafajta esetében a pályázati kiírásban a támogatás felhasználásának feltételeként a támogatáson felül előírt 1.000,- Ft/ erdei m³ + áfa mértékű önrészt. A vállalt önerő mértéke: 129.540,- Ft.

3. Az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 3/2020.(II.14.) önkormányzati rendelet 5. § - ban biztosított módon az általános tartalék terhére az 2. pont szerinti összegű saját forrás (önerő) rendelkezésre áll.

4. A Képviselő-testület vállalja a tüzelőanyag szállításából – ideértve a rászorulókhöz való eljuttatást is – származó költségek Önkormányzat általi viselését, a szociális célú tűzifajuttatásban részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér.

5. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázat benyújtásával kapcsolatban eljárjon, a szükséges dokumentumokat és nyertes pályázat esetén a támogatói okiratot aláírja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

2. Napirend tárgyalása

A Magyar Falu Program keretében a MFP-ÖTU/2020 kódszámú „Önkormányzati tulajdonban lévő út -, felújítás -2020” című pályázat megvalósítására tett intézkedések.

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 2. sz. melléklete)

A **Polgármester** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a külterületi földutak felújítására három ajánlat érkezett be a megadott határidőre. Az ajánlatok értékelése megtörtént, a nyertes

ajánlattevő a „TRANS-IT 2002” Kft. Nettó: 8.302.600,- Ft. + 2.241.702,- Ft áfa, Bruttó:10.544.302,- Ft összeggel.

Kéri az előterjesztésben foglaltak szerinti döntésmeghozatalt.

A döntéshozatalban a jelenlévő 5 főből 5 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunpeszér Község Képviselő-testületének 90/2020.(VIII.14.) kt. számú határozata

a Magyar Falu Program MFP-ÖTU/2020 kódszámú „Önkormányzati tulajdonban lévő út-, felújítás - 2020” című pályázat megvalósítására kivitelezési szerződés jóváhagyása

H a t á r o z a t

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester tárgy szerinti előterjesztését és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület a 155/2018.(XI.23.) számú határozatával elfogadott Beszerzési Szabályzata IV./3. a) pontjában biztosított jogkörében eljárva a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződést jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület - mivel az ajánlattevő a legalacsonyabb összegű ajánlatot tette - az önkormányzati tulajdonú, 04, a 06, a 07/21, a 0331 helyrajzi szám alatt felvett külterületi földutak felújítására beérkezett ajánlatokkal kapcsolatos polgármesteri döntéssel egyetért.

A nyertes ajánlattevő „TRANS-IT 2002” Kft kivitelezésre vonatkozó ajánlata:

Nettó: 8.302.600,- Ft. + 2.241.702,- Ft áfa, Bruttó:10.544.302,- Ft.

3. A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 2. pontban meghatározottakkal kapcsolatban eljárjon, a nyertes vállalkozással a kivitelezői feladatok végzésére vonatkozó vállalkozási szerződést megkösse, azt aláírja, szükséges intézkedéseket tegyen.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

3. Napirend tárgyalása

A 06 és a 0269 hrsz-ú külterületi út ingatlanok telekredezése

Előadó: polgármester

A **Polgármester** szóbeli előterjesztésében elmondja, hogy az előző napirend tárgyalásakor a Képviselő-testület már döntött a külterületi földutak felújítására benyújtott pályázat megvalósításáról. A felújítással érintett utak nyomvonalának kitűzésekor szembesült azzal, hogy a 06 hrsz-ú út esetében a térkép szerinti nyomvonal nem egyezik meg a ténylegesen használt nyomvonallal. A lakosság és a zártkert tulajdonosok évtizedek óta a jelenleg is ténylegesen használt nyomvonalon közlekednek. Az út használhatósága érdekében célszerű a térképes nyomvonal használati helyzetnek megfelelő kiigazítása.

Boros Szabolccsal az érintett termőföld terület tulajdonosával egyeztetett a lehetséges megoldásokról.

A másik problémás út a 0269 hrsz-ú szilárd burkolatú út. A Kunszentmiklós-Kunpeszér közút és a 0269 hrsz-ú önkormányzati út mellett kialakított vízelvezető csatorna építéskor a csatorna egy rövid szakasza Boros Szabolcs termőföld területén valósult meg. Boros Szabolcs elmondása szerint, a csatorna kivitelezése során kb. 2 évvel ezelőtt jelezte, hogy nem jó

helyen lett kialakítva az átereszt, mert az a saját tulajdonára került, de nem történt változtatás. Az akkori Képviselő-testület nem volt tájékoztatva erről a problémáról.

Mindkét esetben szükséges a Földhivatali nyilvántartás és a tényleges használat közötti egyezőség megteremtése.

Mivel mindkét területtel Boros Szabolcs az érintett, ezért a Polgármester személyesen egyeztetett a megoldás lehetséges formájáról.

A földtulajdonosi igény és az önkormányzati lehetőség között kialakult egy elfogadhatónak mondható megoldás.

Az önkormányzat Boros Szabolcs részére 150,- Ft/m² áron eladja a közvetlenül termőföldje mellett található 158 hrsz-ú 1456 m² nagyságú kivett beépítetlen területet beépítési kötelezettség nélkül, mivel a 06 hrsz-ú földút és az átereszt Boros Szabolcs birtokát érinti ezeket a területeket az önkormányzatnak szükséges megvásárolnia.

A döntést követően szükség lesz a tényleges állapotnak megfelelően a telekrendezésre vonatkozó földmérési vázrajzok elkészíttetésére és az erre vonatkozó szerződés ügyvéd előtti megkötésére.

A Polgármester kéri az önkormányzat és Boros Szabolcs földtulajdonos közötti egyezség jóváhagyását.

Sipos Gyuláné képviselő kérte jegyzőkönyvbe foglalását annak a ténynek, hogy a korábbi Képviselő-testület elé nem került az az ügy, felvetés, amelynek során Boros Szabolcs jelezte volna, illetve kérte volna a rendezését annak, hogy a csatorna kivitelezése során az átereszt az ő földtulajdonára került.

Németh Bence képviselő szerint véglegessé kell tenni, hogy az egyezség jóváhagyását követően, a telekeladással rendeződik az út nyomvonalának, valamint az átereszt elhelyezésének megfelelősége és Boros Szabolcs a továbbiakban újabb igénnyel nem él ezen ügyekben.

A döntéshozatalban a jelenlévő 5 főből 5 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunpeszér Község Képviselő-testületének 91/2020.(VIII.14.) kt. számú határozata

A 06 és a 0269 hrsz-ú külterületi út ingatlanok telekrendezése

H a t á r o z a t

Kunpeszér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármester tárgy szerinti előterjesztését követően az alábbi döntést hozza:

1.) A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy az önkormányzati tulajdonú 06 és a 0269 hrsz-ú külterületi utak vonatkozásában történjen meg a telekrendezés Boros Szabolcs érintett termőföld tulajdonossal.

2.) A Képviselő-testület a telekrendezés érdekében Boros Szabolcs elvesztett termőföld területének kompenzálásaként értékesebb részére az önkormányzati tulajdonú 158 hrsz-ú kivett beépítetlen terület megjelölésű 1456 m² nagyságú területet a 80/2020. (VII.30.) számú határozattal megállapított 150,- Ft/m² áron, melyre beépítési kötelezettséget nem ír elő.

3.) A Képviselő-testület kéri, hogy a telekredezésre vonatkozó szerződésben kerüljön meghatározásra, hogy az érintetteknek a jövőben az üggyel kapcsolatban további igénye nincs.

4.) A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a telekalakítás során felmerülő költségek a 3/2020. (II.14.) számú 2020. évre vonatkozó költségvetés terhére Kunpeszér Község Önkormányzatát terhelje.

5.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a telekalakítást követően az önkormányzat részére az adott területek megvásárlásáról további tárgyalásokat folytasson Boros Szabolccsal, továbbá az 1.) és a 2.) pontban meghatározott telekredezéshez szükséges megosztási vázrajzkészítéssel, és a szerződéskötéssel kapcsolatban eljárjon, a szükséges nyilatkozatokat és az aláírásokat megtegye.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: Boros Szabolcs

A **Polgármester** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a következő napirend tárgyalására zárt ülés keretében kerül sor, mivel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésének a) pontja szerint a képviselő-testület zárt ülést tart - többek között - önkormányzati hatósági ügy tárgyalásakor is.

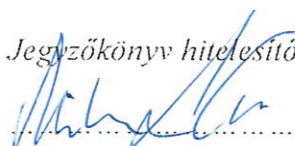
Mivel az ülésnek több napirendje, kérdése, hozzászólása nem volt, a Polgármester nyílt rendkívüli ülést 10²⁰ órakor bezárta.

Kmf.



Varga Attila
polgármester



Jegyzőkönyv hitelesítők:


Milon László




Szabó Jánosné
jegyző


Rápolyi - Gajdácsi Ágnes