

Kunpeszér Községi Önkormányzat

Képviselő-testülete

6096 Kunpeszér, Béke u. 8.

Telefon/fax: 76/373-016

E-mail: hivatal@kunpeszer.hu

78 - 14/2021.

Kunpeszér Községi Önkormányzat

Képviselő-testületének

2021. szeptember 15-én

megtartott üléséről

felvett

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Kunpeszér Község Képviselő-testületének 90 –103 /2021.(IX.15.) Kt. számú határozat

Kunpeszér Község Képviselő-testületének 13 -14 /2021.(IX.15.) önk. rendelete

Kunpeszér, 2021. szeptember 15.

**Kunpeszér Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete**

78 - 14/2021.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kunpeszér Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. szeptember 15- én az Önkormányzat tanácskozótermében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Varga Attila polgármester,
Milon László, Németh Bence, Rápolti-Gajdácsi Ágnes, Sipos Gyuláné
képviselők (5 fő)

Tanácskozási joggal megjelent: Szabó Jánosné jegyző
Petőné Szurovszki Erzsébet kirendeltség-vezető

A **Polgármester** megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel az 5 fős képviselő-testület teljes létszámban megjelent.

A Képviselő-testület 9⁰⁰ órakor megkezdí munkáját.

Szabó Jánosné jegyző az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019. (XI.20.) önkormányzati rendelet 11. § (4) bekezdése szerint javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítők személyére.

Jegyzőkönyv hitelesítőknek Sipos Gyula Lajosné és Rápolti-Gajdácsi Ágnes képviselőket javasolja megválasztani.

A képviselő-testület részéről más javaslat nem volt.

A döntéshozatalban a jelenlévő 5 főből 5 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunpeszér Község Képviselő-testületének 90/2021.(IX.15.) kt. számú határozata
a jegyzőkönyv hitelesítők megválasztásáról

H a t á r o z a t

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyző javaslatával egyetértve a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019. (XI.20.) rendelete 11. § (4) bekezdése szerint jegyzőkönyv hitelesítőknek Sipos Gyula Lajosné és Rápolti-Gajdácsi Ágnes képviselőket választja meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A **Polgármester** a megküldött meghívó szerinti napirendeket javasolja tárgyalni.

N a p i r e n d:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: polgármester

2. A személyes gondoskodás körébe tartozó szociális és gyermekvédelmi ellátásokról és az ellátásokért fizetendő térítési díjakról szóló új önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: polgármester

3. Térítési díj hátralékok, a követelésekről való lemondás eseteiről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: polgármester

4. A Béke utca belterületi szilárd burkolatú út II. szakaszának feújítására kivitelezési szerződés jóváhagyása

Előadó: polgármester

5. Magyar Falu Programban az "Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése" című pályázat keretében a Kunpeszéri Községi Színtér és Könyvtár felújítása

Előadó: polgármester

6. Kunpeszér Község Önkormányzatának megbízásából készült 2021. évi belső ellenőri vizsgálat intézkedési tervének elfogadása

Előadó: polgármester

7. Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási ösztöndíjpályázaton való részvételről

Előadó: polgármester

8. Selejtezési eljáráshoz történő hozzájárulás

Előadó: polgármester

9. Dabas Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2020. évi beszámolója

Előadó: polgármester

10. A Bácsvíz Zrt. által benyújtott „Kunpeszér közműves ivóvízellátás” és „Kunpeszér közműves szennyvízelvezetés és –tisztítás” Gördülő Fejlesztési Tervének véleményezése

Előadó: polgármester

11. Egyebek

Előadó: polgármester

A Képviselő-testület az ismertetett napirendet egyhangúan elfogadja.

A **Polgármester** tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a nyílt ülést követően a segélykérelmekről való döntéshozatalra zárt ülés keretében kerül sor.

1. Napirend tárgyalása

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 1. sz. melléklete)

A **Polgármester** miután a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem volt kéri az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban a jelenlévő 5 főből 5 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunpeszér Község Képviselő-testületének 91/2021.(IX.15.) kt. számú határozata

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közt eltelt időszak fontosabb eseményeiről adott tájékoztató elfogadásáról

H a t á r o z a t

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester írásos előterjesztésének megfelelően a szóbeli kiegészítéssel együtt a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közt eltelt időszak fontosabb eseményeiről szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

2. Napirend tárgyalása

A személyes gondoskodás körébe tartozó szociális és gyermekvédelmi ellátásokról és az ellátásokért fizetendő térítési díjakról szóló új önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 2. sz. melléklete)

Milon László képviselő, bizottsági tag elmondja, hogy az Ügyrendi és Jogi bizottság tárgyalta a napirend szerinti rendelet tervezetét és a tervezettel egyetértve, azt elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A **Polgármester** kéri a rendelet tervezetének előterjesztés szerinti, változatlan formában történő elfogadását.

A döntéshozatalban a jelenlévő 5 főből 5 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

A **Polgármester** a szavazás után megállapítja, hogy a képviselő-testület megalkotta az **13/2021.(IX.15.) önkormányzati rendeletét** a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális és gyermekvédelmi ellátásokról és az ellátásokért fizetendő térítési díjakról.

A **rendelet szövege** a jegyzőkönyv 2. számú mellékleténél.

3. Napirend tárgyalása

Térítési díj hátralékok, a követelésekről való lemondás eseteiről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 3. sz. melléklete)

A **Polgármester** a gyermekétkeztetés térítési díj hátralékával kapcsolatban elmondja, hogy az önkormányzatunknál 2017. évtől kimutatható hátralék összege 798.027.-Ft. A kérdéssel foglalkoznunk kell és mihamarabb rendezni szükséges. Ez az összeg évek során, folyamatosan halmozódott fel. A szülők felé a hátralékról szóló tájékoztatás, a hátralék megfizetésére szóló felszólítás elmaradt. Az önkormányzat és a szülő részéről is történt mulasztás.

Szabó Jánosné jegyző véleménye szerint a megalkotott önkormányzati rendelet alapján vagy a 10.000,-Ft alatti hátralékok elengedéséről döntsön a testület vagy pedig valamelyik évekre tekintettel. De itt felhívja a figyelmet, hogy a térítési díj hátralékok nem évülnek el.

Az önkormányzatnak más területeken is vannak kintlévőségei, pl. helyi adók területén, de annak behajtására más eljárás vonatkozik.

Szabó Jánosné jegyző részletezi, hogy milyen tartalmú felszólítást kell megküldeni a hátralékosok részére. Fel kell hívni a hátralékosok figyelmét a várható jogkövetkezményekre.

A képviselő-testület dönthet arról, hogy lemond a követelésről vagy elindítja a végrehajtást.

Szabó Jánosné jegyző tájékoztatja a Gyvt. 21. §-áról a képviselőket. Felsorolja az étkezést igénybe vevőket megillető kedvezményeket.

Sipos Gyula Lajosné képviselő elmondja, hogy ahány család érintett, annyi elbírálás szükséges. Ha eddig a hátralékosok nem kaptak értesítést, akkor azt most kapják meg.

A **Polgármester** kéri a rendelet tervezetének előterjesztés szerinti, változatlan formában történő elfogadását.

Az étkezési térítési díj hátralékosok tekintetében a képviselő-testület arról dönt, hogy következő ülésén ismételten tárgyalja.

A döntéshozatalban a jelenlévő 5 főből 5 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

A **Polgármester** a szavazás után megállapítja, hogy a képviselő-testület megalkotta az **14/2021.(IX.15.) önkormányzati rendeletét** a követelésekről való lemondás eseteiről.

A **rendelet szövege** a jegyzőkönyv 3. számú mellékleténél.

4. Napirend tárgyalása

A Béke utca belterületi szilárd burkolatú út II. szakaszának feújítására kivitelezési szerződés jóváhagyása

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 4. sz. melléklete)

A **Polgármester** az előterjesztés alapján ismerteti a beérkezett ajánlatokat és javasolja a legjobb ajánlatot tevő „TRANS-IT”, 2002 Kft.-vel kötendő szerződést.

Kéri a határozat tervezetének elfogadását.

A döntéshozatalban a jelenlévő 5 főből 5 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunpeszér Község Képviselő-testületének 92/2021.(IX.15.) kt. számú határozata

A Béke utca belterületi szilárd burkolatú út II. szakaszának feújítására kivitelezési szerződés jóváhagyása

H a t á r o z a t

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat közbeszerzési értékhatár alatti beszerzéseinek lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendet szabályozó szabályzata IV./3. a) pontja szerint „a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződést a képviselő-testület hagyja jóvá.” pontja szerinti hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozza:

1. Az ajánlattételi határidőre 3 ajánlat érkezett, amelyek a következők:

1.1. Vinculum Kft. 2370 Dabas, Fő út 149. II.em.

1.2. Patnia Építő Zrt. 2370 Dabas, Kölcsey út. 6/A

1.3. TRANS-IT 2002 Kft. 2367 Újhartyán, Monori köz 3.

2. Mivel a legalacsonyabb összegű ajánlatot az önkormányzati tulajdonú 46 hrsz-ú Béke utca belterületi szilárd burkolatú útca felújítása II. ütemének munkálataira a „TRANS-IT”, 2002 Kft. gazdasági társaság tette, ezért nyertes ajánlattevőként hirdeti ki.

A nyertes ajánlattevő kivitelezésre vonatkozó ajánlata:

Nettó: 18.483.596,- Ft + 4.990.571,- Ft áfa, Bruttó: 23.474.167,- Ft, azaz huszonhárommillió-négyszázhetvennégyezer-egyszázhatvanhét forint.

3. Kunpeszér Község Önkormányzata a pályázat lebonyolításához szükséges 3.375.392,- Ft önerőt a 2021. évi költségvetésében a tartalék terhére biztosítja.

4. A Képviselő-testület a Beszerzési Szabályzata IV./3. a) pontjában biztosított jogkörében eljárva a nyertes ajánlattevővel kötendő kivitelezési szerződést jóváhagyja.

5. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 4. pontban meghatározottakkal kapcsolatban eljárjon, a nyertes vállalkozással a kivitelezői

feladatok végzésére vonatkozó vállalkozási szerződést megkösse, azt aláírja, szükséges intézkedéseket tegye.

Felelős: Polgármester

Értesül: Pénzügy.

Határidő: folyamatos

Kivitelezési szerződés

Mely létrejött egyrészről:

név: **Kunpeszér Község Önkormányzata**

képviseli: **Varga Attila polgármester**

székhely: 6096 Kunpeszér, Béke u. 8.

adószám: 15725046-1-03

törzskönyvi azonosító: 725042

mint megrendelő, (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről:

cégnév: „**TRANS-IT**”, 2002 Kft.

képviseli: **Keindl Csaba**

székhely: 2367 Újhartyán, Monori köz 3.

adószám: 12938971-2-13

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között, az alábbi kivitelezési szerződést köti:

I.

Előzmények

- 1.) Kunpeszér Község Önkormányzata az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” jogcímen a BMÖFT/6-9/2021. támogatói okirattal rendelkezik az Önkormányzati tulajdonú 46 helyrajzi szám alatt felvett belterületi szilárd burkolatú Béke utca II. szakaszának felújítására.
- 2.) A Képviselő-testület a közbeszerzési értékhatár alatti beszerzéseire vonatkozó szabályzata (a továbbiakban: Szabályzat) III./2. d) pontja szerint a nettó 6.000.000,- Ft egyedi beszerzési értéket elérő, vagy meghaladó beszerzésekre vonatkozó szabályozás szerint jár el.
- 3.) Megrendelő a benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, egymással összevetette, és a Szabályzat IV./3. pontja szerint a kivitelező kiválasztása a polgármester feladata.
- 4.) A IV./3. a) pontja szerint a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződést a képviselő-testület hagyja jóvá. A jóváhagyásról szóló határozat száma: 92/2021.(IX.15.).
Ilyen előzmények után a Felek az alábbiak szerint állapodnak meg.
- 5.) A Vállalkozó vállalja, hogy a jelenlegi úthibák kijavításának munkálatait elvégzi az útfelújítás megkezdése előtt.

II.

Szerződés tárgya, a felek alapvető kötelezettségei

- 1.) A fentiek alapján Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja - jelen szerződés feltételei szerint - a I./1. pont szerinti ingatlanon a belterületi szilárd burkolatú út II. szakaszának felújítását.

Elvégzendő feladat:

- 1.1 490,- fm hosszan földpatka nyesése átlag 1 m szélességben, gép illetve kézi erővel, rakodás szállító eszközre, szállítás 5 km belüli helyre deponálással 980 m².
- 1.2 csomóponti csatlakozások vágása, csomóponti csatlakozások bontása, kibontott hulladék elszállítása megrendelő által biztosított lerakóhelyre.
- 1.3 490,- fm hosszan meglévő burkolat tisztítása, bitumenemulziós réteg felhordása.

- 1.4 490,- fm hosszan és a betorkolló utcák csomópontjaiban AC11 50/70 kopóréteg melegaszfalt beépítése 5 cm vastagságban, 5,8 m szélességben, 2842 m²,
- 1.5 Vállalkozó vállalja, az I/1. pont szerinti ingatlanon a jelenlegi úthibák kijavítását.
- 2.) Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az 1. pontban meghatározott munkákat legkésőbb 2021. október hó 31. napjáig hibátlanul elvégzi. Megrendelő köteles ez esetben az 1. pontban meghatározott munkát átvenni és annak a VI/1. pontban meghatározott ellenértékét a VI/1 - 4. pontokban foglaltak szerint megfizetni Vállalkozónak.
- 3.) Vállalkozó az elvállalt munkát a hatósági előírások, szabványok, műszaki normatívák betartásával, az egyeztetések szerint köteles elvégezni.
- 4.) Szerződő Felek a szerződés teljesítése érdekében kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. Felek kötelesek minden elvárható intézkedést megtenni az esetleges károk megelőzésére, valamint a már bekövetkezett károk enyhítése érdekében.
- 5.) Vállalkozó Alvállalkozók bevonására jogosult, de azokért teljes felelősséggel tartozik.
- 6.) Teljesítés helye: a I./1.) pontban megjelölt helyrajzi számú ingatlan 490 fm szakasza.
- 7.) A II./1. szerinti beruházás nem építési engedély köteles tevékenység.
- 8.) Megrendelő kötelezettsége a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani. Megrendelő műszaki felügyeletet biztosít a kivitelezéshez.
- 9.) Megrendelő jogosult Vállalkozó tevékenységét ellenőrizni. Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

III.

Vállalkozó egyéb jogai és kötelezettségei

- 1.) Vállalkozó köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors elvégzését.
- 2.) Vállalkozó a jelen szerződés, illetve Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.
- 3.) Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja.
- 4.) Vállalkozó csak olyan munkavállalót foglalkoztathat, akiknél betartja az alkalmazandó társadalombiztosítási jogszabályokat és fizeti a foglalkoztatottságból adódó költségeket és adókat.
- 5.) Vállalkozó köteles a munkaterületét rendben tartani, a napi munkavégzés során a közlekedésbiztonsági, munkavédelmi, stb. szabályokat megtartani.
- 6.) Hibás teljesítés esetén Vállalkozó köteles a Megrendelő által kifogásolt rész ellenőrzését, esetleges javítását a felszólítást követő 48 órán belül saját költségére elvégezni.

IV.

A munka ellenőrzése és átvétele

- 1.) A Megrendelő a Vállalkozó, illetve annak alvállalkozói tevékenységét és munkavégzését mindenféle korlátozás nélkül bármikor jogosult ellenőrizni.
- 2.) A Vállalkozó építési naplót köteles vezetni, melyben a műszaki ellenőr Paluska Zoltán E. V. 5553 Kondoros, Zrínyi u. 23. (ME-KÉ-04-0053) észrevételeit rögzíti.
- 3.) A Megrendelő a munkát a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejezését követően haladéktalanul köteles átvenni. Az átadásról-átvételtől jegyzőkönyvet kell készíteni.

V.

Vállalkozói díj és fizetési feltételek

- 1.) Vállalkozót a II/1. pontban meghatározott feladat hibátlan és hiánytalan teljesítéséért nettó: 18.483.596,- Ft. + 4.990.571,- Ft áfa, bruttó: 23.474.167,- Ft. azaz huszonhárommillió – négyszázhetvennégyezer - egyszázhatvanhét forint összegű vállalkozói díj illeti meg.
- 2.) Vállalkozó az elvégzett munkákról a pénzügyi és egyéb érvényben lévő vonatkozó rendeleteknek megfelelően végszámlát állít ki.
Vállalkozó nem jogosult előleg igénybevétele, résszámla benyújtására.
- 3.) A számla kibocsátásának feltétele, hogy a munka elvégzését az építési naplóban rögzítetten a műszaki ellenőr igazolja, továbbá hogy a jelen megállapodás szerinti munkák hiánytalan átvételét a Megrendelő írásban igazolja.
- 4.) A szabályosan benyújtott számlát Megrendelő 8 napon belül egyenlíti ki a Vállalkozó bankszámlájára történő átutalással. Megrendelő késedelmes fizetés esetén a mindenkori jegybanksi alapkamatnak megfelelő mértékű kamat fizetésére köteles.
- 5.) Megrendelő jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a szerződésben meghatározott tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

VI.

Nyilatkozatok

Felek képviselői kijelentik, hogy

- 1.) kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkeznek a jelen szerződés aláírására,
- 2.) a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkeznek,
- 3.) nincs olyan függőben lévő kötelezettség vagy érdekkörben lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

VII.

Határidők

- 1.) Munkaterület átadása: 2021. szeptember 20.
- 2.) Befejezési határidő: legkésőbb 2021. október 31.

VIII.

Szerződés biztosítása

A szerződés késedelmes teljesítése esetére kötbér mértéke: a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás 0,5 %-a késedelmes naponként.

Amennyiben az érvényesíthető késedelmi kötbér összege meghaladja a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás 5 %-át, Megbízó a szerződéstől elállhat.

Meghiúsulási kötbér: szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás 5 %-a.

IX.

Műszaki átadás-átvétel és üzembe helyezés:

- 1.) Az eljárás előkészítő fázisában a Vállalkozónak igazolnia kell, hogy:
A munka a szerződési és szakmai követelményeknek és a hatósági előírásoknak, valamint - esetlegesen menetközben - elrendelt megrendelői módosításoknak megfelelően hiány- és hibamentesen elkészült.
- 2.) A Vállalkozónak nyilatkozatot kell tennie az általa elvégzett munkák szakszerűségére.

X.

Szerződésszegés, garanciák

- 1.) A Vállalkozó szerződésszegést követ el, ha:

- késedelmesen teljesít, hiányosan teljesít,
- hibásan teljesít, mert a szolgáltatott dolog nem felel meg a teljesítéskor a jogszabályban és e szerződésben meghatározott tulajdonságoknak.

2.) A Vállalkozó garانتálja:

Valamennyi az árazott költségvetésben meghatározott paraméter és műszaki előírás teljesítését és ezek rendeltetésszerű használatra való alkalmasságát.

3.) A fellépő hiányosságot, hibát haladéktalanul a Vállalkozó tudomására kell hozni, a Vállalkozó pedig köteles haladéktalanul intézkedni, 5 munkanapon belül felvonulni, a hibát, hiányosságot megszüntetni, illetve kijavítani.

4.) Amennyiben Vállalkozó a szükséges intézkedéseket nem, vagy nem időben teszi meg, vagy ezen intézkedések nem vezetnek megfelelő eredményre, a Megrendelő jogosult a hibákat, hiányosságokat a Vállalkozó költségére megszüntetni, illetve kijavíttatni.

XI.

Együttműködés, egyéb feltételek

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szerződéses feltételek teljesítésével, esetleges szerződésmódosítással kapcsolatban az alábbi személyek jogosultak eljárni:

Megrendelő részéről: **Varga Attila polgármester**

Vállalkozó részéről: **Keindl Csaba ügyvezető**

Építési napló vezetéséért felelős, műszaki ellenőr:

Megrendelő részéről: Paluska Zoltán 5553 Kondoros, Zrínyi u. 23.

XII.

Egyéb feltételek

Szerződő Felek elfogadják, hogy vitás kérdéseiket egymással tárgyalás útján próbálják rendezni.

Amennyiben ez nem vezet eredményre, akkor a Kunszentmiklósi Járásbíróság illetékességét fogadják el.

Minden egyéb, a szerződésben nem szabályozott kérdésben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

Felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés aláírására minden korlátozás nélkül jogosultak.

Jelen szerződés 4 (négy) egyenként 4 (négy) oldalból álló magyar nyelvű példányban készült.

Jelen szerződést a Felek képviselői közös átolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták és magukra nézve kötelezőnek fogadták el.

A nyertes ajánlattevővel kötendő szerződést a képviselő-testület az 113/2020.(XI.04.) számú határozatával hagyta jóvá.

Kunpeszér, 2021. szeptember

.....
Varga Attila polgármester
Megrendelő

.....
Keindl Csaba ügyvezető
Vállalkozó

pénzügyi ellenjegyző:
Fillerné Papp Márta
pénzügyi vezető

jogi ellenjegyző:
Szabó Jánosné
jegyző

5. Napirend tárgyalása

Magyar Falu Programban az "Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése" című pályázat keretében a Kunpeszéri Községi Színtér és Könyvtár felújítása

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 5. sz. melléklete)

A **Polgármester** elmondja, hogy az önkormányzat – mint ajánlatkérő - közbeszerzési értékhatár alatti beszerzéseire vonatkozó szabályzata III./2. d) pontja szerint – a Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” Községi terek fejlesztésére ajánlati felhívást (egyszerű ajánlatkérést) tesz közzé.

Kéri az előterjesztés szerinti ajánlati felhívás és az eseti bírálóbizottság megválasztására vonatkozó határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban a jelenlévő 5 főből 5 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunpeszér község Képviselő-testületének 93/2021.(IX.15.) kt. számú határozata

Ajánlattételi felhívás elfogadása A Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” Községi terek fejlesztésére

H a t á r o z a t

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester tárgy szerinti előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 155/2018.(XI.23.) számú határozatával elfogadott „*az önkormányzat – mint ajánlatkérő - közbeszerzési értékhatár alatti beszerzéseire vonatkozó szabályzat elfogadása*” szabályzata III./2. d) pontja szerint – a Magyar Falu Program keretében a „*Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése*” Községi terek fejlesztésére ajánlati felhívást (egyszerű ajánlatkérést) tesz közzé.

2. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a határozat mellékletét képező ajánlati felhívást elfogadja és az alábbi vállalkozásoktól kér ajánlatot:

2.1 Nagy István 6096 Kunpeszér, Dózsa Gy. u.16.

2.2 Szűcs László Norbert 6096 Kunszentmiklós-Kunbábony VI.ker. 226.

2.3 Pocsabay József 6096 Kunpeszér, Középpeszér 1013/2.

3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 2. pontban meghatározott feladat előkészítésével kapcsolatban a szabályzat szerint eljárjon és a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

A döntéshozatalban a jelenlévő 5 főből 5 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunpeszér Község Képviselő-testületének 94/2021.(IX.15.) kt. számú határozata

Kunpeszéri Községi Színtér és Könyvtár” felújítására érkezett ajánlatok bírálatára eseti Bírálóbizottság megválasztása

H a t á r o z a t

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 155/2018.(XI.23.) számú határozatával elfogadott - közbeszerzési értékhatár alatti beszerzések

lebonyolításával kapcsolatos eljárásrend, III./2. d) pont szerinti eljárásban a IV./1 pont szerinti hatáskörében eljárva az eseti Bírálóbizottság elnökét és tagjait az alábbiak szerint választja meg:

a Bírálóbizottság elnöke: Szabó Jánosné jegyző jogi ismeretekkel,

a Bírálóbizottság tagjai: Fillerné Papp Márta pénzügyi főelőadó
Paluska Zoltán műszaki ismeretekkel,

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: folyamatos

6. Napirend tárgyalása

Kunpeszér Község Önkormányzatának megbízásából készült 2021. évi belső ellenőri vizsgálat intézkedési tervének elfogadása

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 6. sz. melléklete)

A **Polgármester** elmondja, hogy a helyi adók vonatkozásában is magasak a kintlévőségek.

A helyi iparüzési adó 2.467 ezer forint, a magánszemélyek kommunális adója 1.418 ezer forint, a gépjármű adó 1.470 ezer forint kintlévőséget mutat.

Ezen kintlévőségekre is elindulnak a végrehajtási eljárások.

Szabó Jánosné jegyző elmondja, hogy a hátralékok esetében felelősségteljesebben kell eljárni. Ez a 40 – 60 % -os kintlévőségi arány nagyon magas. A térítési díj hátralékokkal együtt ezen hátralékok beszedésére is határozott intézkedések szükségesek. Rendezni kell az elmúlt időszakban felhalmozódott problémákat.

A döntéshozatalban a jelenlévő 5 főből 5 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunpeszér Község Képviselő-testületének 95/2021.(IX.15.) kt. számú határozata

a 2021. évi belső ellenőrzés megállapításaira tett intézkedési tervről

H a t á r o z a t

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Vincent Auditor Számviteli Szolgáltató és Tanácsadó Kft. által Kunpeszér Község Önkormányzatának az adóhatóság tevékenységéről, adóhátralékok behajtására tett intézkedésekről készült Belső ellenőri jelentését valamint az ellenőrzés során megállapított hiányosságok megszüntetésére készített intézkedési tervet és azokat elfogadja.

Felelős: Polgármester Jegyző

Határidő: folyamatos

7. Napirend tárgyalása

Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási ösztöndíjpályázaton való részvételről

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 7. sz. melléklete)

A **Polgármester** elmondja, hogy évek óta részt vesz az önkormányzat az ösztöndíjpályázaton. Továbbra is javasolja a részvételt.

Kéri a határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban a jelenlévő 5 főből 5 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunpeszér község Képviselő-testületének 96/2021.(IX.15.) Kt. számú határozata

Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulójához történő csatlakozásról

H a t á r o z a t

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulójához történő csatlakozásra vonatkozó polgármesteri előterjesztést és az alábbi döntéseket hozza:

1. A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy az Önkormányzat csatlakozzon az Emberi Erőforrások Minisztérium Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulójához és az Általános Szerződési Feltételeket elfogadja.
2. Az Önkormányzat az Emberi Erőforrások Minisztériumával együttműködve, az 51/2007.(III.26.) Korm. rendelet alapján kiírja a 2022. évre a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatot.
3. A Képviselő-testület a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulójában a Képviselő-testület által megítélésre kerülő támogatási összeget az önkormányzat költségvetésében biztosítja.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a csatlakozási, valamint az online adatbázis használatáról szóló nyilatkozat aláírására.
5. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a pályázat kiírásával és döntésre történő előkészítésével kapcsolatban járjon el.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

8. Napirend tárgyalása

Selejtezési eljáráshoz történő hozzájárulás

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 8. sz. melléklete)

A **Polgármester** kéri a határozat tervezetének elfogadását.

A döntéshozatalban a jelenlévő 5 főből 5 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunpeszér Község Képviselő-testületének 97/2021.(IX.15.) kt. számú határozata

Kunpeszérei Általános Iskolában selejtezési eljáráshoz történő hozzájárulás

H a t á r o z a t

1. Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Kunpeszérei Általános Iskola tulajdonosán hozzájárul az Iskolát érintő selejtezési eljárás lefolytatásához, a leselejtezett vagyontárgyak megsemmisítéséhez.
2. A Képviselő-testület kéri a selejtezési és megsemmisítési jegyzőkönyvek 1 példányának megküldését a Kiskőrösi Tankerületi Központtól.

Felelős: Képviselő-testület

Értesül: Kiskőrösi Tankerületi Központ

Határidő: azonnal

9. Napirend tárgyalása

Dabas Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2020. évi beszámolója

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 9. sz. melléklete)

A **Polgármester** kéri a beszámoló elfogadását.

A döntéshozatalban a jelenlévő 5 főből 5 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunpeszér Község Képviselő-testületének 98/2021.(IX.15.) kt. számú határozata

A Dabas Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2020. évi beszámolójának elfogadása

H a t á r o z a t

Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dabas Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2020. évről szóló szakmai beszámolóját megtárgyalta és elfogadja.

Felelős: Polgármester

Értesül: Dabas Hivatásos Tűzoltóparancsnokság

Határidő: azonnal

10. Napirend tárgyalása

A Bácsvíz Zrt. által benyújtott „Kunpeszér közműves ivóvízellátás” és „Kunpeszér közműves szennyvízelvezetés és – tisztítás” Gördülő Fejlesztési Tervének véleményezése

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva, 10. sz. melléklete)

A **Polgármester** kéri az előterjesztés szerinti határozat tervezetek elfogadását.

A döntéshozatalban a jelenlévő 5 főből 5 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunpeszér Község Képviselő-testületének 99/2021.(IX.15.) kt. számú határozata

a közműves ivóvízellátás Gördülő Fejlesztési Tervének elfogadása

H a t á r o z a t

1.) Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a BÁCSVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zrt. által benyújtott 2022-2036. időszakra vonatkozó közműves ivóvízellátás (Víziközmű rendszer kódja: 11-31918-1-001-00-00) „Gördülő Fejlesztési Terv”-ét elfogadja.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pont szerinti döntéssel kapcsolatban a szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

A döntéshozatalban a jelenlévő 5 főből 5 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunpeszér Község Képviselő-testületének 100/2021.(IX.15.) kt. számú határozata

a közműves szennyvízelvezetés és – tisztítás Gördülő Fejlesztési Terv elfogadása

H a t á r o z a t

1.) Kunpeszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a BÁCSVÍZ Víz- és csatornaszolgáltató Zrt. által benyújtott 2022-2036. időszakra vonatkozó közműves szennyvízelvezetés és- tisztítás (Víziközmű rendszer kódja: 21-31918-1-001-00-14) „Gördülő Fejlesztési Terv”-ét elfogadja.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pont szerinti döntéssel kapcsolatban a szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

11. Napirend tárgyalása

Egyebek

Előadó: polgármester

11.1 Beszámoló a „Kék-víz Észak-Bács-Kiskun Megyei Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás 2020. évi működéséről

Előadó: polgármester

A **Polgármester** elmondja, hogy önkormányzatunk is a „Kék-víz Észak-Bács-Kiskun Megyei ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás a KEOP-1.3.0-09/11-2011-0023 azonosító számú „Kék-víz Észak-Bács-Kiskun Megyei Ivóvízminőség-javító program című projekt és a KEOP-2.1.4-15-2016-000005 azonosító számú „Kék-víz Észak-Bács-Kiskun Megyei Ivóvízminőség-javító Program” második szakaszának megvalósítása” című projekt kedvezményezettje. Kunpeszér község is tagja a társulásnak, így a Munkaszervezet írásban évente legalább egyszer beszámol a Társulás működéséről. A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló jogszabályok miatt a Társulás működése is az általánostól eltérően alakult.

A **Polgármester** az írásos anyag alapján ismerteti a munkaszervezet meghozott döntéseit.

Kéri a beszámoló elfogadását.

A döntéshozatalban a jelenlévő 5 főből 5 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunpeszér Község Képviselő-testületének 101/2021.(IX.15.) kt. számú határozat

a „Kék-víz Észak-Bács-Kiskun Megyei Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás 2020. évi működéséről szóló beszámoló elfogadása

H a t á r o z a t

Kunpeszér község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester tárgy szerinti előterjesztését és a beszámolót elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

11.2 Józsa Károly telekvásárlási szándéka

Előadó: polgármester

A **Polgármester** tájékoztatja a képviselőket, hogy Józsa Károly jelezte, hogy a Kossuth Lajos utcában szeretne önkormányzati telket vásárolni. A telkek megállapított ára 150,- Ft/m². A közmű hozzájárulás díját a vevő külön fizeti meg.

A polgármester javasolja a 193 hrsz-ú, 1.382 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület Józsa Károly részére történő értékesítését.

Javasolja, hogy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 29. § alapján az értékesítendő telekre polgármester által hozott önkormányzati hatósági döntésben a tervszerű telekgazdálkodás érdekében beépítési kötelezettség kerüljön bejegyzésre.

A döntéshozatalban a jelenlévő 5 főből 5 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunpeszér Község Képviselő-testületének 102/2021.(IX.15.) kt. számú határozat
az Önkormányzati tulajdonú 193 helyrajzi számú beépítetlen terület értékesítése

H a t á r o z a t

Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a 193 hrsz-ú ingatlan értékesítésének ügyét és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2013.(VI.28.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy értékesíti a 193 helyrajzi számú belterületi „kivett, beépítetlen terület” megjelölésű ingatlanát Józsa Károly (2375 Tatárszentgyörgy, Vörösmarty 9/a szám alatti lakos részére.

2. A Képviselő-testület a 193 hrsz-ú, 1.382 m² nagyságú, „kivett, beépítetlen terület” megjelölésű ingatlan vételárát 150,- Ft/m², azaz 207.300,- Ft. összegben állapítja meg. A beépítetlen területre gáz közmű csonk: 50.000,- Ft, szennyvízcsatorna díj: 160.000,- Ft összeget külön fizet meg.

3. A Képviselő-testület felhívja a Polgármestert, hogy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 29. § alapján vizsgálja meg a 2. pont szerinti telekre vonatkozóan a polgármester által önkormányzati hatósági döntésben a tervszerű telekgazdálkodás érdekében a beépítési kötelezettség előírását.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan értékesítésével kapcsolatban eljárjon, a szükséges intézkedéseket tegye és az adás-vételre vonatkozó szerződést aláírja.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. december 31.

11.3 Tájékoztatás az un. Kardosi út tervezéséről

Előadó: polgármester

A **Polgármester** tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy az un. Kardosi út szilárd burkolattal történő kiépítésének előkészítése folyamatban van. Döntést még nem hoz a Képviselő-testület, mivel az előkészületek zajlanak. Az engedélyezési eljárás díja 550.000,- Ft lesz.

11.4 Temetői urnafal bővítése vagy új létrehozása

Előadó: polgármester

A **Polgármester** tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a temetőben szükségessé vált az urnás temetés bővítéséhez az urnafal bővítése vagy egy új urnafal kialakítása. Ennek lehetőségét meg kell vizsgálni és pénzügyi fedezetet teremteni a bővítéshez.

Sipos Gyuláné képviselő javasolja, hogy a költségekre vonatkozóan Boros Péter sírkövest keresse meg az önkormányzat, mert a jelenlegit is Boros Péter készítette.

A meglévő urnafal kialakítása nem volt építési engedély köteles, csak bejelentési kötelezettség volt.

Rápolti-Gajdácsi Ágnes képviselő elmondja, hogy a temetőben több helyre a vízvétel biztosításához kifolyót kellene kialakítani.

A **Polgármester** véleménye szerint a temető területén új kutat kellene fúratni, hidrofór aknát kialakítani és a temető területét becsövezni. Helyi vállalkozóval felveszi a kapcsolatot a megvalósítás részleteinek kidolgozásához. A sírok állapotának megtekintésére helyszíni szemle tartására kerül sor. A kerítés festése jelenleg folyik.

11.5 Idősek napja közszégi megrendezése

Előadó: polgármester

A **Polgármester** elmondja, hogy a jelen helyzetben kockázatos a lakosság összehívása. Véleménye szerint egészségügyi kockázatot jelent a település időseinek zárt térbe történő összehívása.

A nőknek és a férfiaknak névre szóló kártyával ellátott ajándéokra gondolt. Ezt a jelképes ajándékot személyesen lehetne átadni.

Kéri a szóbeli előterjesztéssel történő egyetértést.

Sipos Gyuláné képviselő véleménye szerint idén kis figyelmesség lenne a személyes megkeresés.

A döntéshozatalban a jelenlévő 5 főből 5 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kunpeszér Község Képviselő-testületének 103/2021.(IX.15.) kt. számú határozat

az Idősek napja köszöntése

H a t á r o z a t

Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta az Idősek napja köszöntése ügyét és az alábbi döntést hozza:

- 1.) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a járványhelyzet kapcsán kialakult veszélyhelyzetre figyelemmel a 2021. évben az Idősek Napja alkalmával a 60 év feletti Kunpeszéren élőket ajándécsomaggal köszönti.
- 2.) Zárt térben történő rendezvény megtartására nem kerül sor, az ajándék átadása személyesen a lakáson történik.
- 3.) Képviselő-testület az ajándécsomagokra 200.000,-Ft összeget a 2021. évi költségvetésében az általános tartalék terhére biztosítja.
- 4.) A Képviselő testület felkéri a polgármestert az idősek köszöntésének megszervezésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. október 31.

A Polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a következő napirend tárgyalására zárt ülés keretében kerül sor, mivel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésének a) pontja szerint a képviselő-testület zárt ülést tart - többek között - önkormányzati hatósági ügy tárgyalásakor is.

Mivel az ülésnek több napirendje, kérdése, hozzászólása nem volt, a polgármester az ülést 10²⁰ órakor bezárta.



Varga Attila
polgármester

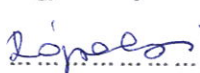


Kmf.



Szabó Jánosné
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:



Rápolti Gajdácsi Ágnes



Sipos Gyula Lajosné