

Tájékoztató a fúrt kutak vízjogi fennmaradási engedélyezési eljárásáról

Tájékoztatjuk a Tisztelt Lakosságot, hogy a kutak megépítéséhez, átalakításához, üzemeltetéséhez és megszüntetéséhez vízjogi engedély szükséges.

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgtv.), valamint a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) alapján a vízjogi létesítési engedély nélkül megépített kutakra (vízilétesítményekre) az építetőnek vízjogi fennmaradási engedélyt kell kérnie.

A Korm. rendelet 24. § (1) bekezdése alapján a jegyző engedélye szükséges olyan kút létesítéséhez, üzemeltetéséhez, fennmaradásához és megszüntetéséhez, amely a következő feltételeket együttesen teljesíti:

aa) a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet szerint kijelölt, kijelölés alatt álló, illetve előzetesen lehatárolt belső, külső és hidrogeológiai védőidom, védőterület, valamint karszt- vagy rétegvízkészlet igénybevétele, érintése nélkül, és 500 m³/év vízigénybevétellel kizárólag talajvízkészlet, vagy parti szűrésű vízkészlet felhasználásával üzemel,

ab) épülettel, vagy annak építésére jogosító hatsági határozattal, egyszerű bejelentéssel rendelkező ingatlanon van, és magánszemélyek részéről a házi ivóvízigény és a háztartási igények kielégítését szolgálja, és

ac) nem gazdasági célú vízigény;

b) az ab) pontban szereplő házi ivóvízigény kielégítését szolgáló kúthoz tartozó, víztisztítási feladatokat ellátó vízilétesítmény létesítéséhez, üzemeltetéséhez, fennmaradásához és megszüntetéséhez.

Amennyiben az előző feltételek közül bármelyik nem teljesül, akkor nem a jegyző, hanem a területileg illetékes katasztrófavédelmi igazgatóság hatáskörébe tartozik a kút fennmaradási engedélyezési eljárása.

A fennmaradási engedélyezési eljárás kiterjed valamennyi engedély nélkül létesített ásott, vert és fúrt kútra.

Amennyiben a kút ivóvízigény kielégítésére szolgál, úgy szakhatóságként be kell vonni a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatal Hatósági Főosztály Népegészségügyi Osztályát (továbbiakban: népegészségügyi szakhatóság). A szakhatóság az eljárása során kérelmezőt akkreditált laboratóriumi vízmintavételre kötelezi és megfelelő vízminőség esetén szakhatósági hozzájárulást ad.

Amennyiben az ingatlanon vezetékes ivóvíz van, és a kút kizárólag pl. nem gazdasági célú locsolásra, vagy állatok itatására szolgál, akkor nem szükséges a népegészségügyi szakhatóság bevonása.

A vízgazdálkodási bírság

A Vgtv. 29. § (7) bekezdése értelmében mentesül a vízgazdálkodási bírság megfizetése alól az a létesítő vagy üzemeltető, aki 2020. július 1-jét megelőzően engedély nélkül, vagy engedélytől eltérően létesített vízkivételt biztosító ásott, illetve fúrt kutat, (vízilétesítményt) ha a vízjogi fennmaradási engedélyezési eljárást 2023. december 31. napjáig kérelmezi és az engedély megadásának feltételei fennállnak.

A Vgtv. 15/C. § (1) bekezdés c) pontja alapján a vízhasználónak nem kell vízkészletjárulékot fizetnie a vízjogi engedélyenként évi 500 m³-t meg nem haladó vízmennyiség után. Amennyiben az engedély nélkül megvalósított vízkivételt biztosító vízlétesítmény vízgazdálkodási, környezet-, vagy természetvédelmi szempontból káros és az átalakítással sem szüntethető meg, úgy a vízjogi fennmaradási engedély kiadására irányuló kérelmet el kell utasítani, és az építtetőt a létesítmény megszüntetésére (elbontására) kell kötelezni.

Vízjogi fennmaradási engedélyezés

Az eljárás megindításához az alábbi dokumentumok, nyilatkozatok benyújtása szükséges:

A vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII.29.) BM rendelet 2. számú mellékletének 2. pontja alapján:

- kérelmező neve, lakhelye, anyja neve, születési helye, ideje,
- a vízjogi létesítési engedély száma, kelte, kiállító hatóság (fennmaradási engedélykérelem esetén nem kell kitölteni)
- a kút helye: irányítószám, település, közterület neve, jellege, házszáma, helyrajzi száma, koordináták (földrajzi szélesség, hosszúság vagy EOV),
- a vízhasználat célja: háztartási vízigény, házi ivóvízigény,
- ivóvízcélú felhasználás esetén a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV.29.) Korm. rendelet szerinti vízminőség-vizsgálat eredménye,
- a kút műszaki adatai:
 - talpmélység (terepszint alatt, méterben), nyugalmi vízszint (terepszint alatt, méterben)
 - csak fúrt kút esetében:
 - iránycső anyaga, átmérője, rakathossz,
 - csővezet anyaga, átmérője, rakathossz,
 - szűrőzött szakasz mélységköze, átmérője, típusa,
 - csak ásott kút esetében a kútfalazat anyaga, átmérője (mm/mm), helye (m-m), vízbeáramlás helye (nyitott kúttalp, nyitott falazat);
 - a kút felsőrész kialakítása (fúrt és vert kút esetében): akna, kútház, kútszekrény, kútsapka,
 - kút lezárása ásott kút esetében: fedlap, anyaga;
 - csak vert kút esetében a csővezet anyaga, átmérője (mm/mm), helye (m-m), vízbeáramlás helye (nyitott kúttalp, nyitott falazat);
 - a használat során keletkezett szennyvíz mennyisége, elhelyezése;
 - fényképek a kútról és környezetéről;
 - fúrt kút esetében, ha vízjogi létesítési engedély alapján történt a kivitelezés, a kútr. 13. § (2) bekezdésének való megfelelés igazolása;
 - nyilatkozat (aláírja a tulajdonos, fúrt kút esetében a jogosultsággal rendelkező kivitelező is; fennmaradási vagy létesítési engedéllyel nem rendelkező kút üzemeltetési engedélye iránti kérelem esetében a kútr. 13. §-ban megjelölt szakember: a közölt adatok a valóságnak megfelelnek, a kút úgy került

kialakításra, hogy abba a felszínről szennyeződés vagy csapadékvíz nem kerülhet).

A felszín alatti vízkivételt segítő vízilétesítmények engedélyezési eljárás mentes a díj- és illetékfizetési kötelezettség alól.

csövezet:	anyaga (PVC, acél)	átmérője (mm/mm)	rakathossz (m-m)
szűrőzött szakasz:	mélységköze (m-m)	átmérője (mm/mm)	rakathossz (m-m)

Csak ásott kút esetében:

Kútfalazat:

anyaga	
átmérője	(mm/mm)
helye	(m-m)
vízbeáramlás helye	(m-m)
nyitott kútalap, nyitott falazat helye	(m-m)

A kút-felső rész kialakítása: (fúrt és vert kút esetében)

- a) akna b) kútház c) kútszekrény d) kútsapka

A kút lezárása ásott kút esetében:

fedlap:

anyaga:

Csak vert kút esetében:

Csővezet anyaga	
átmérője	(mm/mm)
helye	(m-m)
vízbeáramlás helye	(m-m)
nyitott kútalap, nyitott falazat helye	(m-m)

A használat során keletkezett szennyvíz mennyisége, elhelyezése:

6.) Fényképfelvétel a kútról és környezetéről mellékelve:

1.) igen

2.) nem

7.) A kivitelező (kútfúró) adatai és nyilatkozata:

Fúrt kút esetén, ha vízjogi létesítési engedély alapján történt a kivitelezés, a felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútfúrás szakmai követelményeiről szóló 101/2007. (XII.23.) KvVM rendelet 13. § (2) bekezdésnek való megfelelés igazolása:

Alulírott

.....(név).....
.....(személyi igazolvány száma) a
.....nyilvántartási számú
vízkútfúró végzettséggel rendelkezem.

A közölt adatok a valóságnak megfelelnek, a kút úgy kerül kialakításra, hogy abba a felszínről szennyeződés vagy csapadékvíz nem kerülhet

.....

dátum

kivitelező aláírása

Ásott és vert kutak megléte (fennmaradási engedély kérelem) esetén a 101/2007. (XII.23.) KvVM rendelet 13. § (2) bekezdése alapján (jegyző hatáskörébe tartozóan) nem szükséges az Országos Képzési Jegyzék szerinti vízkútfúró szakember nyilatkozata.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a népegészségügyi hatáskörben eljáró fővárosi vagy megyei kormányhivatal járási hivatala az engedélyezési eljárásban szakhatóságként szerepel, a jegyző az engedélyt csak a szakhatósági hozzájárulás birtokában adja ki.

.....

dátum

kérelmező aláírása

A kérelemhez mellékelni kell:

- 1.) Ivóvízigény esetén a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet szerinti vízminőség vizsgálat eredménye
- 2.) Fényképfelvétel a kútról és környezetéről a 41/2017. (XII.29.) BM rendelet vonatkozó 2. mellékletének II. bekezdés 6.7. pontjaiban foglaltaknak megfelelően.
- 3.) Fúrt kút esetében a felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútfúrás szakmai követelményeiről szóló 101/2007. (XII.23.) KvVM rendelet 13. § szerint képesítést igazoló okiratok másolata.
- 4.) Fúrt kút esetén vízgazdálkodási jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Kormányrendelet 15. § (3) bekezdése alapján szükséges dokumentáció csatolása a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 2. melléklet II. pontjában foglaltaknak megfelelően